



**ОБЩИНА ИСПЕРИХ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**ОБЩИ РЕШЕНИЯ
от заседание на Общински съвет - Исперих
ПРОТОКОЛ № 16/ 24. 11. 2008 г.**

**РЕШЕНИЕ
№ 105**

Съгласно проявения интерес, изразено в заявление до кмета на Община Исперих за закупуване на общинските части от поземлен имот, находящ се в с.Конево, община Исперих, област Разград от съсобственика Стефан Димитров Стефанов и с цел - ликвидирание на съсобственост от която общината няма реализирани постъпления и уреждане на регулационни отношения.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.43, ал.1, т.3 и чл.43, ал.2 от Наредба №5 на Общински съвет - Исперих.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ
РЕШИ:**

I. Да се извърши ликвидирание на съсобственост върху недвижим имот между община Исперих и СТЕФАН ДИМИТРОВ СТЕФАНОВ, ЕГН ***** с адрес гр.Исперих, , ул."Христо Ботев" № 40 чрез продажба на **220/1395 (двеста и двадесет наклонена черта хиляда триста деветдесет и пет) идеални части** от поземлен имот с начин на трайно ползване ДВОРНО МЯСТО с площ 1395 (хиляда триста деветдесет и пет)кв.м, представляващ **парцел V -108** (римсто пет тире сто и осем) **в квартал 19** (деветнадесет) по регулационния план на с.Конево, одобрена със Заповед № 5292/1956год. с адрес с. Конево, ул."Баба Парашкева" №35, община Исперих, област Разград по Акт за частна общинска собственост № 2057 от 09.10.2008год. при граници и съседи на имота : север – УПИ IV – 108; юг – УПИ VI; изток – ул."Баба Парашкева" и запад – УПИ VII-110 на съсобственика СТЕФАН ДИМИТРОВ СТЕФАНОВ, ЕГН ***** , притежаващ останалите 720 (седемстотин и двадесет) идеални части от имота, съгласно Нотариален Акт №123, том I, дело 187 от 1987год.

II. Продажбата да се извърши при пазарна цена,определена от независим лицензиран оценител с оценка от 28.10.2008 год. в размер на **264,00 лв. (двеста шестдесет и четири) лева без ДДС.**

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

Данъчната оценка на имота е 334,40 лева (триста тридесет и четири лева и четиридесет стотинки), съгласно Удостоверение № 2262 от 14.10.2008год. издадено от звено "Местни данъци и такси" при Община Исперих.

III. Възлага на кмета на община Исперих след приемане решението на Общински съвет – Исперих да издаде Заповед за разпореждане.

IV. Задължава кмета на общината, след приключване на процедурата да сключи договор за продажба, който подлежи на вписване по надлежния ред в Агенцията по вписванията. В тридневен срок от сключването, договора да се предостави на Общински съвет – Исперих.

V. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд-град Разград по реда на Административно-процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 106

Съгласно проявения интерес, изразено в заявление до кмета на Община Исперих за закупуване на общинските части от поземлени имоти, находящи се в с.Конево, община Исперих, област Разград, от съсобственика Велка Петрова Стефанова и с цел - ликвидиране на съсобственост от която общината няма реализирани постъпления и уреждане на регулационни отношения.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.43, ал.1, т.3 и чл.43, ал.2 от Наредба №5 на Общински съвет - Исперих.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

РЕШИ:

I. Да се извърши ликвидиране на съсобственост върху недвижим имот между община Исперих и ВЕЛКА ПЕТРОВА СТЕФАНОВА, ЕГН ***** с адрес ГР.Исперих, ЖК „Васил Априлов” 1, вх.В, ет.1, ап.4 , чрез продажба на :

1.1.220/1195 (двеста и двадесет наклонена черта хиляда сто деветдесет и пет) идеални части от поземлен имот с начин на трайно ползване ДВОРНО МЯСТО с площ 1195 (хиляда сто деветдесет и пет)кв.м, представляващ **парцел III -108** (римско три тире сто и осем) **в квартал 19** (деветнадесет) по регулационния план на с.Конево, одобрена със Заповед № 5292/1956год. с адрес с. Конево, ул.”Баба Парашкева” №39, община Исперих, област Разград по Акт за частна общинска собственост № 2059 от 09.10.2008год. при граници и съседни на имота : север – УПИ XVI– 108; юг – УПИ IV-108; изток – ул.”Баба Парашкева” и запад – УПИ XIV-110 на съсобственика ВЕЛКА ПЕТРОВА СТЕФАНОВА, ЕГН ***** , притежаваща останалите 840 (осемстотин и четиридесет) идеални части от имота, съгласно Протокол по гражданско дело № 140 от 1987 год.

1.2. Продажбата да се извърши при пазарна цена,определена от независим лицензиран оценител с оценка от 28.10.2008 год. в размер на **264,00 лв. (двеста шестдесет и четири) лева.**

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

Данъчната оценка на имота е 334,40 лева (триста тридесет и четири лева и петдесет . стотинки), съгласно Удостоверение № 2261 от 14.10.2008год. издадено от звено “Местни данъци и такси” при Община Исперих.

2.1.225/1140 (двеста двадесет и пет наклонена черта хиляда сто и четиридесет) идеални части от поземлен имот с начин на трайно ползване ДВОРНО МЯСТО с площ 1195 (хиляда сто деветдесет и пет)кв.м, представляващ **парцел XVI -108** (римско шестнадесет тире сто и осем) **в квартал 19** (деветнадесет) по регулационния план на с.Конево, одобрена със Заповед № 5292/1956год. с адрес с. Конево, ул."Баба Парашкева" №41, община Исперих, област Разград по Акт за частна общинска собственост № 2060 от 09.10.2008год. при граници и съседи на имота : север – УПИ II-109 и УПИ XV; юг – УПИ III-108; изток – ул."Баба Парашкева" и запад – УПИ XIV-110 на съсобственика ВЕЛКА ПЕТРОВА СТЕФАНОВА, ЕГН ***** , притежаваша останалите 810 (осемстотин и десет) идеални части от имота, съгласно Протокол по гражданско дело № 140 от 1987 год.

2.2. Продажбата да се извърши при пазарна цена,определена от независим лицензиран оценител с оценка от 28.10.2008 год. в размер на **270,00 лв. (двеста и седемдесет) лева.**

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

Данъчната оценка на имота е 342,00лева (триста четиридесет и два лева), съгласно Удостоверение № 2263 от 14.10.2008год. издадено от звено "Местни данъци и такси" при Община Исперих.

II.Възлага на кмета на община Исперих след приемане решението на Общински съвет – Исперих да издаде Заповед за разпореждане.

III.Задължава кмета на общината, след приключване на процедурата да сключи договор за продажба, който подлежи на вписване по надлежния ред в Агенцията по вписванията.В тридневен срок от сключването, договора да се предостави на Общински съвет –Исперих.

IV. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд-град Разград по реда на Административно-процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 107

Съгласно проявения интерес, изразено в заявление до кмета на Община Исперих за закупуване на общинските части от поземлен имот, находящ се в с.Конево, община Исперих, област Разград, от съсобственика Елена Петрова Топалова и с цел - ликвидиране на съсобственост от която общината няма реализирани постъпления и уреждане на регулационни отношения.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.43, ал.1, т.3 и чл.43, ал.2 от Наредба №5 на Общински съвет - Исперих.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

РЕШИ:

I.Да се извърши ликвидиране на съсобственост върху недвижим имот между община Исперих и ЕЛЕНА ПЕТРОВА ТОПАЛОВА, ЕГН ***** с адрес гр.Исперих,, , ЖК „Васил Априлов” 1, вх. Г, ет.5, ап.13 , община Исперих чрез продажба на **300/1630 (триста наклонена черта хиляда шестотин и тридесет) идеални части** от поземлен имот с начин на трайно ползване ДВОРНО МЯСТО с площ 1630 (хиляда шестотин и тридесет) кв.м, представляващ **парцел IV -108** (римско четири тире сто и осем) **в квартал 19** (деветнадесет) по регулационния план на

с.Конево, одобрена със Заповед № 5292/1956год. с адрес с. Конево, ул."Баба Парашкева" №37, община Исперих, област Разград по Акт за частна общинска собственост № 2058 от 09.10.2008год. при граници и съседни на имота : север – УПИ III – 108; юг – УПИ V -108; изток – ул."Баба Парашкева" и запад – УПИ VII-110 на съсобственика ЕЛЕНА ПЕТРОВА ТОПАЛОВА, ЕГН *****, притежаваща останалите 970 (деветстотин и седемдесет) идеални части от имота, съгласно протокол по гражданско дело № 140 от 1987 год.

II. Продажбата да се извърши при пазарна цена,определена от независим лицензиран оценител с оценка от 28.10.2008 год. в размер на **360,00 лв. (триста и шестдесет) лева.**

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

Данъчната оценка на имота е 456,00 лева (четиристотин петдесет и шест лева), съгласно Удостоверение № 2260 от 14.10.2008год. издадено от звено "Местни данъци и такси" при Община Исперих.

III.Възлага на кмета на община Исперих след приемане на решението на Общински съвет – Исперих да издаде Заповед за разпореждане.

IV.Задължава кмета на общината, след приключване на процедурата да сключи договор за продажба, който подлежи на вписване по надлежния ред в Агенцията по вписванията.В тридневен срок от сключването, договора да се предостави на Общински съвет –Исперих.

V. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд-град Разград по реда на Административно-процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ

№ 108

Съгласно проявения интерес, изразен с молба до кмета на община Исперих за удължаване срока на договора за наем на павилион № 6 на Общински пазар – гр.Исперих и следните мотиви:

- Николай Маринов е добросъвестен наемател.

-Ползва имота по предназначение.

Предвид горесцитираното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.14, ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.19, ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ

РЕШИ:

1.Да се удължи срока на договора за наем на павилион № 6 на Общински пазар –Исперих с наемател Николай Маринов Маринов, ЕГН ***, с адрес гр.Разград, ул.»Бели Лом» № 58, вх. В, ап. 54 за срок от 4 /четири/ години, считано от 12.11.2008 год., с което общият срок за ползване на обекта става 10 / десет / години.**

2. Всички останали клаузи от основният договор да се запазят непроменени.

3. Задължава кмета на общината въз основа на Решението на Общински съвет-Исперих да сключи договор за наем, който в тридневен срок от сключването му да предостави на Общински съвет – Исперих.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

РЕШЕНИЕ
№ 109

С цел кандидатстване на Община Исперих с проект - *“Реконструкция и рехабилитация на общински пътища в община Исперих”*, включващ ремонт на :

1. Общински път IV - RAZ 2043 “Лудогорци - Старо селище” от км. 0+000 до км. 0+890.39
2. Общински път IV – RAZ 1045 “РП път III-205 - с. Йонково” от км. 0+000 до км. 0+565.94
3. Общински път IV – RAZ 1040 “Свещари- Вазово- Райнино” II – ри етап от км 5+030 до км 7+387
4. Общински път IV – RAZ 1042 “Бърдоква – Лудогорци” от км 8+550 до км 10+363
5. Общински път IV – RAZ 1042 “Граница община Исперих – Бърдоква” от км 7+012 до км 7+848
6. Общински път IV – RAZ 2047 “Печеница – Делчево” от км 0+000 до км 1+635
7. Общински път IV – RAZ 2048 “Граница община Каолиново – Духовец” от км 2+629 до км 4+123

пред Министерството на земеделието и храните - Регионална разплащателна агенция по Наредба № 25 от 29.07.2008г. за условията и реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Мярка 321 “Основни услуги за населението и икономиката в селските райони” от Програмата за развитие на селските райони 2007-2013 год. и на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 21, ал.1, т. 12 от ЗМСМА **Общински съвет Исперих**

РЕШИ:

- 1. Общински съвет Исперих ДЕКЛАРИРА, че дейностите по проект “Реконструкция и рехабилитация на общински пътища в община Исперих”, включващ**
1. Общински път IV - RAZ 2043 “Лудогорци- Старо селище” от км. 0+000 до км. 0+890.39
 2. Общински път IV – RAZ 1045 “РП път III-205 - с. Йонково” от км. 0+000 до км. 0+565.94
 3. Общински път IV – RAZ 1040 “Свещари- Вазово- Райнино” II – ри етап от км 5+030 до км 7+387
 4. Общински път IV – RAZ 1042 “Бърдоква – Лудогорци” от км 8+550 до км 10+363
 5. Общински път IV – RAZ 1042 “Граница община Исперих – Бърдоква” от км 7+012 до км 7+848
 6. Общински път IV – RAZ 2047 “Печеница – Делчево” от км 0+000 до км 1+635
 7. Общински път IV – RAZ 2048 “Граница община Каолиново – Духовец” от км 2+629 до км 4+123

отговарят на приоритетите заложи в План за развитие на Община Исперих 2005-2013г.

по Приоритет II –“Повишаване качеството на живот на населението на общината, подобряване средата и условията на труд и живот”.

Цел 2.1. –“Изграждане на нова и подобряване на съществуваща инфраструктура”.

Подцел 2.1.1. –“Подобряване на пътна инфраструктура от и до общината, подобряване на общинска пътна инфраструктура и улична мрежа”.

Дейност 2.1.1.12. –“Текущи ремонти на общински пътища IV-ти клас”

- 2. Дава съгласие за кандидатстване на Община Исперих с проект “Реконструкция и рехабилитация на общински пътища в община Исперих”**

1. Общински път IV - RAZ 2043 “Лудогорци- Старо селище” от км. 0+000 до км. 0+890.39
2. Общински път IV – RAZ 1045 “РП път III-205 - с. Йонково” от км. 0+000 до км. 0+565.94
3. Общински път IV – RAZ 1040 “Свещари- Вазово- Райнино” II – ри етап от км 5+030 до км 7+387

4. Общински път IV – RAZ 1042 “Бърдоква – Лудогорци” от км 8+550 до км 10+363
5. Общински път IV – RAZ 1042 “Граница община Исперих – Бърдоква” от км 7+012 до км 7+848
6. Общински път IV – RAZ 2047 “Печеница – Делчево” от км 0+000 до км 1+635
7. Общински път IV – RAZ 2048 “Граница община Каолиново – Духовец” от км 2+629 до км 4+123

пред Министерството на земеделието и храните - Регионална разплащателна агенция по Наредба № 25 от 29.07.2008г. за условията и реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Мярка 321 “Основни услуги за населението и икономиката в селските райони” от Програмата за развитие на селските райони 2007-2013 год.

3. Общински съвет Исперих възлага на Кмета на Община Исперих да предприеме необходимите действия за кандидатстване с проект на общината.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщаването му пред Административен Съд гр. Разград, по реда на АПК.

РЕШЕНИЕ **№ 110**

Във връзка с даване на ход на заявление за отпускане на лична / ОСВ / пенсия и на основание чл.21, ал.1 т.23 от ЗМСМА и във връзка с чл.2 от Наредбата за пенсиониране и осигурителен стаж

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ **РЕШИ:**

1. Алиосман Османов Дахилов – общински съветник в Общински съвет – Исперих /мандат 2007 – 2011г./ за месеците октомври и ноември 2008г. да не получава възнаграждение за работата си като общински съветник и за участието си в заседанията на общинския съвет и на неговите комисии като е длъжен да посещава всички заседания на общинския съвет и на постоянните комисии, в които е член през този период..

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

ПРЕДСЕДАТЕЛ
на Общински съвет – Исперих: /п/
/ Бейсим Басри /

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/ Къймет Ариф /