



**ОБЩИНА ИСПЕРИХ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**ОБЩИ РЕШЕНИЯ**  
от заседание на Общински съвет - Исперих  
**ПРОТОКОЛ № 21/25.02. 2009 г.**

**РЕШЕНИЕ**

**№ 126**

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.66а от Закона за общинската собственост и съгласно чл.4, ал.2 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество при община Исперих

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**

**РЕШИ:**

**1. Приема Годишния отчет за състоянието, управлението и разпореждането с общинското имущество на Община Исперих за изминалата 2008 год.**

**2. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Исперих и Областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.**

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд – Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

**РЕШЕНИЕ**

**№ 127**

**С цел привеждане в съответствие с новите разпоредби на ЗОС и на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 8 от ЗОС и § 37, ал. 4 от преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на закона за общинската собственост обн. в ДВ, бр. 54 от 2008г.**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ**

**РЕШИ:**

**1. Приема Стратегия за управление на общинската собственост на Община Исперих за периода 2009-2011г**

**2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния Управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му в съответствие с чл. 22 от ЗМСМА.**

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд – Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 128**

**С цел привеждане в съответствие с новите разпоредби на ЗОС и на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от ЗОС и § 37, ал. 4 от преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на закона за общинската собственост обн. в ДВ, бр. 54 от 2008г.**

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ**  
**РЕШИ:**

- 1. Приема Годишна програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост.**
- 2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния Управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му в съответствие с чл. 22 от ЗМСМА.**

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд – Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 129**

Поради променените условия на ползване и с цел:  
- промяна предназначението на поземлен имот № 24150.501.32 по кадастралната карта на с.Духовец;  
- обособяване на нови два поземлени имота и  
на основание чл.21,ал.1,т.8 от ЗМСМА, чл. 6, ал.1 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.134, ал.1, т. 1 от Закона за устройство на територията

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**  
**РЕШИ:**

**I. Да се промени вида от ПУБЛИЧНА в ЧАСТНА общинска собственост на имот, описан в АОС № 894 от 08.01.2003 год. и съгласно скица № 1/26.01.2009 год. от Агенцията по геодезия, картография и кадастр – гр.Разград представляващ поземлен имот № 24150.501.32 с начин на трайно предназначение УРБАНИЗИРАНА ТЕРИТОРИЯ и начин на трайно ползване ТЕРИТОРИИ ЗАЕТИ ОТ НАСЕЛЕНИ МЕСТА с площ 14,274 дка.**

**II. Общински съвет –Исперих дава съгласието си да бъде изработен ПУП и извършено изменение на кадастралната карта на с.Духовец, община Исперих съгласно приложената скица – проект за изменение на поземлен имот № 24150.501.32 като се обособят нови два поземлени имота, както следва:**

1. Поземлен имот № 24150.501.592 с проектна площ 7,042 дка при съсед: имоти №, № 24150.501.593, 24150.501.519, 24150.501.31, 24150.501.30 и 24150.501.33, ведно с построените в имота сграда № 24150.501.32.1 (двуетажна масивна стоманобетонна

сграда със застроена площ 395 кв.м), сграда № 24150.501.32.2 (едноетажна масивна сграда със застроена площ 76 кв.м ) и сграда № 24150.501.32.3 (едноетажна масивна сграда със застроена площ 54 кв.м ).

2. Поземлен имот № 24150.501.593 с проектна площ 7,213 дка при съсед: имоти №,№24150.501.519, 24150.501.531, 24150.501.33 и 24150.501.592.

**III. Възлага на кмета на община Исперих след приемане на решението на Общински съвет -Исперих да възложи изменение на ПУП.**

**IV.Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Исперих и Областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.**

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд – Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

## **РЕШЕНИЕ** **№ 130**

Поради променените условия на ползване и с цел:  
- промяна предназначението на поземлен имот № 03472.40.88 по кадастралната карта на с.Белинци;  
-обособяване на нови два поземлени имота и  
на основание чл.21,ал.1,т.8 от ЗМСМА, чл. 6, ал.1 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.134, ал.1, т. 1 от Закона за устройство на територията

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ** **РЕШИ:**

**I.Да се промени вида от ПУБЛИЧНА в ЧАСТНА общинска собственост на имот, описан в АОС № 104 от 28.03.2002 год. и съгласно скица № 2/26.01.2009 год. от Агенцията по геодезия, картография и кадастър – гр.Разград представляващ поземлен имот № 03472.40.88 с начин на трайно предназначение УРБАНИЗИРАНА ТЕРИТОРИЯ и начин на трайно ползване ТЕРИТОРИИ ЗАЕТИ ОТ НАСЕЛЕНИ МЕСТА с площ 6,134 дка.**

**II.Общински съвет –Исперих дава съгласието си да бъде изработен ПУП и извършено изменение на кадастралната карта на с.Белинци, община Исперих съгласно приложената скица – проект за изменение на поземлен имот № 03472.40.88 като се обособят нови два поземлени имота, както следва:**

1.Поземлен имот №03472.40.326 с проектна площ 2,758 дка при съсед: имоти №,№ 03472.40.327, 03472.40.87, 03472.40.63 и 03472.40.89, ведно с построените в имота сграда № 03472.40.88.1 (едноетажна масивна стоманобетонна сграда със застроена площ 264 кв.м) и сграда № 03472.40.88.2 (едноетажна паянтова сграда със застроена площ 65 кв.м ).

2. Поземлен имот №03472.40.327 с проектна площ 3,377 дка при съсед: имоти №,№ 03472.40.326, 03472.40.89, 03472.40.91 и 03472.40.112.

**III. Възлага на кмета на община Исперих след приемане на решението на Общински съвет –Исперих да възложи изменение на ПУП.**

**IV.Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Исперих и Областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.**

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд – Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 131**

**С цел доброто и целесъобразно стопанисване на горите – собственост на община Исперих и осигуряване на приходи**

**На основание чл.21.ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.53, ал.4 от Закона за горите и чл.89, ал.1 от Наредба № 5 на ОбС – Исперих за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество**

### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**

#### **РЕШИ:**

**1.Дава съгласие за ползване на дървесина пред 2009 год. от общински гори – собственост на Община Исперих съгласно Годишния план за ползване на дървесина от гори, включващ следните подотдели:**

<b>№</b>	<b>Подотдел</b>	<b>Кад. №</b>	<b>Землище</b>
1.	72б	000004	с.Голям Поровец
2.	72д	000004	с.Голям Поровец
3.	73г	000004	с.Голям Поровец
4.	67т	000120	с.Йонково
5.	70з	000148	с.Голям Поровец
6.	70н	000072	с.Голям Поровец
7.	72ж	000004	с.Голям Поровец
8.	78а	000008	с.Голям Поровец
9.	70и	000072	с.Голям Поровец
10.	71ж	000127	с.Голям Поровец
11.	71н	000096	с.Голям Поровец
12.	70б	000072	с.Голям Поровец
13.	70ж	000087	с.Голям Поровец
14.	71з	000127	с.Голям Поровец
15.	71м	000096	с.Голям Поровец
16.	73з	000004	с.Голям Поровец
17.	73б	000004	с.Голям Поровец
18.	168и	000065	с.Бърдоква

**2.Ползването на тези подотдели да се извърши при спазване на изискванията на Закона за горите, Правилника за приложение на закона за горите и други норматилни документи, свързани с горите.**

**3.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.**

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 132**

На основание чл.21, ал.3 от ЗМСМА и във връзка с чл. 34, ал.2 от ЗМСМА

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**  
**РЕШИ:**

1.Изменя чл.13 т.8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Исперих мандат 2007 -2013, както следва:

- **Да получава общ размер на месечно възнаграждение за работата си, като общински съветник и за участието си в заседанията на общинския съвет и на неговите комисии равен на 45 % от средната брутна работна заплата на общинската администрация, за последния месец от предходното тримесечие, като е длъжен да посещава всички заседания на общинския съвет и на постоянните комисии, в които е член. При неявяване на заседание по неуважителни причини, му се налага санкция в размер на 10 % от определеното възнаграждение.**

2.Настоящото решение влиза в сила от 24.02.2009 год.

**Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областен управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.**

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 133**

На основание чл.21,ал.1, т.8 от ЗМСМА ,чл.8,ал.1, чл.34, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.8,ал.1, т.3 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество при община Исперих

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**  
**РЕШИ:**

1.Да се закупи поземлен имот № 025012(нула двадесети пет нула дванадесет ) в землището на с.Подайва, с ЕКАТТЕ 56945, община Исперих с площ 17,697 (седемнадесет хиляди шестотин деветдесет и седем ) дка, находящ се в местността «Тетерлик юстю», Трета категория, при граници и съседи: имот № 000125-пасища ,мера; имот №025011-нива; имот №000509-полски път, имот № 000585 – полски път и имот № 025013-нива при пазарна цена, в размер на 12 388,00 (дванадесет хиляди триста осемдесет и осем) лева от Халюк Хюсеин Хюсеин с ЕГН \*\*\*\*\* и Азизе Шефкъ Хюсеинова, ЕГН \*\*\*\*\* .

2.Сумата в размер на 12 388,00 (дванадесет хиляди триста осемдесет и осем) лева да се внесе в 7 - дневен срок от вписването на нотариалният акт в Агенцията по вписванията по сметка, посочена от продавачите.

**Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на община Исперих и Областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.**

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от обявяването му пред Административен съд – Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ**  
на Общински съвет – Исперих: /п/  
/ Бейсим Басри /

**ПРОТОКОЛИСТ:** /п/  
/ Къймет Ариф /