



О Б Щ И Н А И С П Е Р И Х

З А П О В Е Д

№ 803/05.10..2016 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС; чл.36, ал.1, т.1, чл.37, ал.1 и ал.2, чл.41, чл.72, т.3 и чл.73 от Наредба № 27 на ОбС и в изпълнение на Решение № 204 по Протокол №18 от 29.09.2016г. на ОбС- Исперих

Н А Р Е Ж Д А М:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на :

1.1. Поземлен имот **№03472.40.341** (нула три хиляди четиристотин седемдесет и две точка четиридесет точка триста четиридесет и едно) с начин на трайно ползване *Ниско застрояване* с площ **2779** (две хиляди седемстотин седемдесет и девет) кв.м с местонахождение на имота – с. Белинци, ул. „Охрид“, община Исперих, област Разград по кадастралната карта на селото одобрена със Заповед РД-18-35/18.08.2005год. на ИД на АК при граници на имота: имоти с № 03472.10.305; №03472.40.243; №03472.40.340; №03472.40.240 и № 03472.40.241, съгласно Акт за частна общинска собственост №6244 от 15.07.2016год., вписан в Агенцията по вписванията на 20.07.2016год., рег.№ 163, том 8, № 36742.

1.2. Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на **6 993,00** (шест хиляди деветстотин деветдесет и три) лева, която е пазарната цена, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 15.09.2016 год.

1.3. Определям стъпка за наддаване в размер на **70,00** (седемдесет) лева.

1.4. Депозит за участие в търга е в размер на **700,00** (седемстотин) лева, който се внася до **15.00 часа на 03.11.2016 год.** (четвъртък) в касата на Община Исперих. За повторен търг до **15.00 часа на 10.11.2016 год.**(четвъртък).

2.1. Поземлен имот **№46913.120.701** (четиридесет и шест хиляди деветстотин и тринадесет точка сто и двадесет точка седемстотин и едно) с начин на трайно ползване *Незастроен имот за жилищни нужди* с площ **2107** (две хиляди сто и седем) кв.м с местонахождение на имота – с. Малък Поровец, ул. „Арда“, община Исперих, област Разград по кадастралната карта на селото одобрена със Заповед РД-18-56/25.08.2009год. на ИД на АГКК при граници на имота: имоти с № 46913.120.24; № 46913.120.505; №46913.120.702 и № 46913.120.606, съгласно Акт за частна общинска собственост №4584 от 26.05.2010год., вписан в Агенцията по вписванията на 28.02.2011год., рег.№ 441, том 2, № 174.

2.2. Продажбата да се извърши при Данъчната оценка на имота е в размер на **4 399,40** (четири хиляди триста деветдесет и девет лева и четиридесет стотинки) лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702002733/07.09.2016год. на отдел МДТ при община Исперих.

2.3. Определям стъпка за наддаване в размер на **44,00** (четиридесет и четири) лева.

2.4. Депозит за участие в търга е в размер на **440,00** (четиристотин и четиридесет) лева, който се внася до **15.00 часа** на **03.11.2016 год.** (четвъртък) в касата на Община Исперих. За повторен търг до **15.00 часа** на **10.11.2016 год.**(четвъртък).

II. 1. Публичния търг с явно наддаване да се проведе на **04.11.2016г. (петък) от 14.00 часа** в Заседателната зала на общината, находяща се на ул. „Дунав” №2, гр. Исперих, Община Исперих.

2. Повторен търг да се проведе на **11.11.2016г. (петък) от 14.00 часа** при същите условия.

3. Кандидатите за участие в търга могат да закупят тръжна документация на стойност **20.00** (двадесет) лева без ДДС за всеки имот всеки работен ден от датата на публикуване на обявата за провеждане на публичния търг с явно наддаване до **15.00 часа** на **03.11.2016 год.** (четвъртък), а за повторен търг до 15.00 часа на **10.11.2016 год.** (четвъртък) от деловодството на община Исперих.

4. Оглед на имотите може да се направи по местонахождението им всеки работен ден от седмицата.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от датата на съобщаването ѝ по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Препис от настоящата заповед да се връчи на заинтересованите страни за сведение и изпълнение.

БЕЙСИМ РУФАД

Кмет на община Исперих