



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ**

### **ПРОТОКОЛ**

#### **№ 5**

**от проведеното редовно заседание на Общински съвет - Исперих на  
30.01.2020 година**

Днес 30.01.2020 г. от 17.00 часа в заседателната залата на Община Исперих се проведе редовно заседание на Общински съвет Исперих. .

**Бейти Мюмюн Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

За участие в заседанието са се регистрирали до настоящия момент 27 общински съветници. Отсъстват общинските съветници Екатерина Димитрова и Зейти Фераим. Заседанието е насрочено по реда на чл. 23, ал. 4, т. 1 от ЗМСМА. На редовното заседание присъстват, Кмета на общината, заместник Кметовете на община Исперих г-н Ариф Ахмед и Аксел Кючюк, Кметовете на кметствата в община Исперих, и граждани.

Имаме кворум за вземане на решения по дневния ред и откривам заседанието на Общински съвет Исперих.

Уважаеми колеги,

Запознати сте с проекта дневния ред на днешното заседание. Преди да преминем към гласуване на дневния ред, по който ще работим предлагам т.2 и т.3 да отпаднат.

**т.2 - Докладна записка от Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

**Относно:** Ново обсъждане на Докладна записка за определяне на постоянни комисии и избиране на техните членове от състава на Общински съвет Исперих на основание чл. 45, ал. 4 и ал. 7 от ЗМСМА.

**и т.3 - Докладна записка от Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

**Относно:** Ново обсъждане на Докладна записка за предложение за избор на заместник – председатели на Общински съвет Исперих на основание чл. 45, ал.4 от ЗМСМА .

Имате ли други предложения?

Няма.

Моля, колеги да преминем към гласуване на целия дневен ред с направеното предложение да отпаднат т.2 и т.3 от предварително обявения проект дневен ред.

### Резултати от гласуването:

След проведеното явно гласуване, съгласно чл. 27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

### Общински съвет – Исперих прие следния:

## Д Н Е В Е Н Р Е Д:

**1. Докладна записка от Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

**Относно:** Ново обсъждане на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Исперих, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация /мандат 2019-2023 г./ на основание чл. 45,ал.7 от ЗМСМА

**2. Докладна записка от инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Годишен отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление за 2019год.

**3. Докладна записка от инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Приемане на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 год.

**4. Докладна записка от инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Отдаване под наем на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ Павилион № 2 на Общински пазар – гр. Исперих

**5. Докладна записка от инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Отдаване под наем на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ Павилион № 4 на Общински пазар – гр. Исперих

**6. Докладна записка от инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Отдаване под наем на недвижим имот-частна общинска собственост, находящ се в град Исперих, община Исперих чрез публичен търг.

**7. Докладна записка от инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Отдаване под наем на недвижим имот-частна общинска собственост, находящ се в с. Малко Йонково, община Исперих чрез публичен търг.

**8. Докладна записка от инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Наименоване на улици в с.Тодорово, община Исперих.

**9. Докладна записка от инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Актуализиране на месечните наемни цени на общинските жилища, собственост на Община Исперих през 2020год.

**10. Докладна записка от инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**  
**Относно:** Определяне предназначението, броя, вида и местонахождението на жилищата – собственост на община Исперих за 2020 год.

**11. Докладна записка от инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**  
**Относно:** Избор на временно изпълняващ длъжността Кмет на Кметство село Къпиновци, община Исперих до полагане на клетва от новоизбрания Кмет.

**12. Докладна записка от инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**  
**Относно:** Приемане на Програма за управление на Кмета на Община Исперих за мандат 2019-2023 г

**13. Докладна записка от инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**  
**Относно:** Избор на делегати и заместник делегати за отчетно – изборното общо събрание на Сдружение „Толерантност“.

**14. Докладна записка от Аксел Кючюк – заместник - Кмет на община Исперих и Председател на МКБППМН**  
**Относно:** Приемане на отчета за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните при Община Исперих през 2019г.

**15. Докладна записка от Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**  
**Относно:** Избор на състав на Местна комисия за обществен ред и сигурност при Общински съвет – Исперих.

**16. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.**

**17. Разни.**

#### **ТОЧКА 1 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**  
**Относно:** Ново обсъждане на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Исперих, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация /мандат 2019-2023 г./ на основание чл. 45,ал.7 от ЗМСМА

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**  
Уважаеми общински съветници,  
Областния Управител на Област Разград с писмо № 08-00-006-001 от 21.01.2020г. на основание чл. 45,ал.7 от ЗМСМА връща за ново обсъждане на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Исперих, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация /мандат 2019-2023 г./ Текстове на чл. 28, ал.3, ал.4 и ал.5 от Глава шеста „Групи на общинските съветници“ не са съобразени с разпоредбите на чл. 37а, ал.1 и ал.2 и чл. 37б от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Във връзка с чл. 45, ал.7 от ЗМСМА върнатите за ново обсъждане актове се разглеждат от общински съвет в 14 – дневен срок от получаването им.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал.2 и ал.3, чл.45, ал.4 и ал.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 151, ал.2 от Конституцията на Република България.

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ РЕШИ:

1.Променя чл. 28, от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Исперих, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация мандат 2019-2023 г. както следва:

Ал./3/ отпада текста : „ При напускане на група или изключване от състава и общинския съветник губи мястото си в комисииите като представител на съответната група и други изборни длъжности в общинския съвет;

Ал./4/ отпада текста : „ Общински съветник, напуснал или изключен от група става независим общински съветник и не може да бъде приет за член на друга група“;

Ал./5/ отпада текста: „ Не могат да се образуват групи от независими общински съветници, както и да се сливат или разделят съществуващи групи;

2.Приема Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Исперих, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация мандат 2019-2023 г. с направените промени.

Решението да бъде изпратено на Кмета на общината и Областния Управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14- дневен срок от обявяването му пред Административен съд Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Има ли въпроси, мнения, предложения?

Заповядайте г-жо Митева.

**Росица Митева – общински съветник от ПП « ГЕРБ»**

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми г-н Кмет,

Имам няколко предложения за промяна в Правилника за организацията на Общински съвет Исперих както следва:

Чл.16, ал.1. Общинския съвет може да избере от състава си заместник – председател;

Ал. 2 Заместник председателя се избира и освобождава с мнозинство повече от половината от общия брой общински съветници;

Ал. 3 При отсъствие на Председателя или по време на участието му в обсъждането на даден въпрос, заседанието се води от заместник – председателя до гласуване на проекта за решение или прекратяване на обсъждането;

Ал. 4. При предсрочно прекратяване на пълномощията на председателя на Общински съвет, както и при обсъждането на дейността му, заседанието на съвета се председателства от заместник – председателя;

Ал. 5. Заместник – председателя подпомага председателя и изпълнява отделни негови функции и правомощия, когато той му възложи това, следи за спазване на процедурите по вземане на решения, координира работата на постоянните комисии, подпомага съветниците в тяхната дейност;

Чл. 21, ал. 1 За участието си в заседанието на общинския съвет и неговите комисии общинския съветник получава месечно възнаграждение в размер на 60% от следната брутна работна заплата в общинска администрация Исперих за съответния месец;

Ал. 2. При отсъствие по неуважителни причини от заседание на постоянните комисии или на сесия на общински съвет, свикани по реда на настоящия правилник, общинския съветник получава възнаграждението си по ал.1 намалено съответно с 20%;

Ал. 3. Възнаграждението на общинския съветник е дължимо за реалното му участие в съответните заседания за време, не по-малко от две трети от тяхната продължителност;

Чл.41. ал. 1 Заседанията на общинския съвет са открити и същите се излъчват онлайн на сайта на Община Исперих. Приетите решения в едномесечен срок след влизането им в сила, се отразяват на интернет страницата на общината.

Чл.63, ал.1 За всяко заседание на общински съвет се води протокол. Съветниците имат право в седемдневен срок от деня на заседанието да прегледат протокола и да поискат поправки в него. При спор въпроса се решава от съвета на следващото заседание;

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Димитров.

**Даниел Димитров – общински съветник.**

Уважаеми г-н Председател,

В момента трябва да гласуваме и вземем решение, с което да отменим предходното решение, с което е приет правилника и върнат от Областния Управител на основание чл.45, ал. 4 от ЗМСМА.

В тази връзка предлагам следното РЕШЕНИЕ

На основание чл. 45, ал.9 от ЗМСМА

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ**

1. Отменя Решение № 23 по Протокол № 4 от 08.01.2020г. и предприема процедура за ново публично обсъждане на Правилника на организацията и дейността на Общински съвет Исперих, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация мандат 2019-2023г.

2. Приема за публично обсъждане предложенията за допълнение и изменение на проекта на Правилника на организацията и дейността на Общински съвет Исперих, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация мандат 2019-2023г.

Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщаването му пред Административен Съд гр. Разград, по реда на АПК.

Чл.16, ал.1. Общинския съвет може да избере от състава си заместник – председател;

Ал. 2 Заместник председателя се избира и освобождава с мнозинство повече от половината от общия брой общински съветници;

Ал. 3 При отсъствие на Председателя или по време на участието му в обсъждането на даден въпрос, заседанието се води от заместник – председателя до гласуване на проекта за решение или прекратяване на обсъждането;

Ал. 4. При предсрочно прекратяване на пълномощията на председателя на Общински съвет, както и при обсъждането на дейността му, заседанието на съвета се председателства от заместник – председателя;

Ал. 5. Заместник – председателя подпомага председателя и изпълнява отделни негови функции и правомощия, когато той му възложи това, следи за спазване на процедурите по вземане на решения, координира работата на постоянните комисии, подпомага съветниците в тяхната дейност;

Чл. 21, ал. 1 За участието си в заседанието на общинския съвет и неговите комисии общинския съветник получава месечно възнаграждение в размер на 60% от следната брутна работна заплата в общинска администрация Исперих за съответния месец;

Ал. 2. При отсъствие по неуважителни причини от заседание на постоянните комисии или на сесия на общински съвет, свикани по реда на настоящия правилник, общинския съветник получава възнаграждението си по ал.1 намалено съответно с 20%;

Ал. 3. Възнаграждението на общинския съветник е дължимо за реалното му участие в съответните заседания за време, не по-малко от две трети от тяхната продължителност;

Чл.41. ал. 1 Заседанията на общинския съвет са открити и същите се излъчват онлайн на сайта на Община Исперих. Приетите решения в едномесечен срок след влизането им в сила, се отразяват на интернет страницата на общината.

Чл.63, ал.1 За всяко заседание на общински съвет се води протокол. Съветниците имат право в седемдневен срок от деня на заседанието да прегледат протокола и да поискат поправки в него. При спор въпроса се решава от съвета на следващото заседание;

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Благодаря г-н Димитров.

Други мнения, предложения има ли?

Няма.

Моля Колеги да преминем към поименно гласуване.

**СПИСЪК  
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ  
МАНДАТ / 2019-2023 /г.**

Редовно заседание на 30.01.2020 г. от 17.00 ч. участвали в поименното гласуване.

Докладна записка от Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.

Относно: Ново обсъждане на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Исперих, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация /мандат 2019-2023 г./ на основание чл. 45,ал.7 от ЗМСМА

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ против”	„въздържал се”	
1.	АЙДЪН ИСМАИЛ ХЮСЕИН	За			П
2.	АХМЕД ЮМЕР ХАКЪ	За			П
3.	БЕЙТИ КЯМИЛ РУФАТ	За			П
4.	БЕЙТИ МЮМЮН БЕКИР	За			П
5.	БИЛГИН МУСТАФА БИЛЯЛ	За			П
6.	ГЮНЕЛ АДЕМ МЮСРЕФ	За			П
7.	ДАМЯН ВАСИЛЕВ МИЛЕВ	За			П
8.	ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ЙОРДАНОВ	За			П
9.	ЕКАТЕРИНА ВЕЛИКОВА ДИМИТРОВА				
10.	ЕМИН ШАБАН ЕМИН	За			П
11.	ЕНИС ТУНДЖЕР АЛИ	За			П
12.	ЕРОЛ АКИФ ЮМЕР	За			П
13.	ЗЕЙТИ ФЕРАИМ МЕХМЕД				
14.	МУСТАФА ЗАКИР РАШИД	За			П
15.	НЕЖДА НЕДЖАТ СААР	За			П
16.	НЕХРИН ИСУФ ЯШАР	За			П
17.	РИДВАН ХАБИЛ ДЖЕЛИЛ	За			П
18.	РОСИЦА ЦВЕТАНОВА МИТЕВА	За			П
19.	САЛИ БАКИ НАЗИФ	За			П
20.	СЕВГИН ДЖЕВАТ ХАЛИЛ	За			П
21.	СИБЕЛ НЕРМИН ДЖЕЛИЛ	За			П
22.	ТАНЕР САЛИ ЗАКИР	За			П
23.	ТУРХАН ИСМАИЛ ИБРЯМ	За			П
24.	ФЕРАЙ АХМЕДОВА САБИТ	За			П
25.	ФИКРЕТ ФИКРЕТ ХАМИД	За			П
26.	ХАМДИ НУРУЛА НУРУЛА	За			П
27.	ХРИСТО ЙОРДАНОВ АРГИЛОВ	За			П
28.	ШЕНГЮЛ ИБРАХИМ ЮСУФ	За			П
29.	ЮНУЗ АХМЕД ХАКЪ	За			П

**Резултати от гласуването:**

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО  
РЕШЕНИЕ  
№28**

На основание чл. 45, ал.9 от ЗМСМА

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ**

1. Отменя Решение № 23 по Протокол № 4 от 08.01.2020г. и предприема процедура за ново публично обсъждане на Правилника на организацията и дейността на Общински съвет Исперих, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация мандат 2019-2023г.

2. Приема за публично обсъждане предложенията за допълнение и изменение на проекта на Правилника на организацията и дейността на Общински съвет Исперих, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация мандат 2019-2023г

Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщаването му пред Административен Съд гр. Разград, по реда на АПК.

Чл.16, ал.1. Общинския съвет може да избере от състава си заместник – председател;

Ал. 2 Заместник председателя се избира и освобождава с мнозинство повече от половината от общия брой общински съветници;

Ал. 3 При отсъствие на Председателя или по време на участието му в обсъждането на даден въпрос, заседанието се води от заместник – председателя до гласуване на проекта за решение или прекратяване на обсъждането;

Ал. 4. При предсрочно прекратяване на пълномощията на председателя на Общински съвет, както и при обсъждането на дейността му, заседанието на съвета се председателства от заместник – председателя;

Ал. 5. Заместник – председателя подпомага председателя и изпълнява отделни негови функции и правомощия, когато той му възложи това, следи за спазване на процедурите по вземане на решения, координира работата на постоянните комисии, подпомага съветниците в тяхната дейност;

Чл. 21, ал. 1 За участието си в заседанието на общинския съвет и неговите комисии общинския съветник получава месечно възнаграждение в размер на 60% от следната брутна работна заплата в общинска администрация Исперих за съответния месец;

Ал. 2. При отсъствие по неуважителни причини от заседание на постоянните комисии или на сесия на общински съвет, свикани по реда на настоящия правилник, общинския съветник получава възнаграждението си по ал.1 намалено съответно с 20%;

Ал. 3. Възнаграждението на общинския съветник е дължимо за реалното му участие в съответните заседания за време, не по-малко от две трети от тяхната продължителност;

Чл.41. ал. 1 Заседанията на общинския съвет са открити и същите се излъчват онлайн на сайта на Община Исперих. Приетите решения в едноседмичен срок след влизането им в сила, се отразяват на интернет страницата на общината.

Чл.63, ал.1 За всяко заседание на общински съвет се води протокол. Съветниците имат право в седемдневен срок от деня на заседанието да прегледат протокола и да поискат поправки в него. При спор въпроса се решава от съвета на следващото заседание

## **ТОЧКА 2 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Годишен отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление за 2019год.

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Кмет.

**инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

В изпълнение на задълженията по чл.66а от Закона за общинската собственост, чл. 9, ал.3 от Наредба №27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Исперих, Кметът на общината ежегодно предоставя на Общинския съвет отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление.

Предлагам на Вашето внимание Годишен отчет за състоянието, управлението и разпореждането с общинската собственост и резултатите от нейното управление през 2019год. Отчетът съдържа информация за извършеното от Общинската администрация по актуването и деактуването на общинските имоти, отдаване на общински недвижими имоти под наем и разпоредителни действия с общински имоти. Подробно са описани осъществените през отчетния период сделки и постъпилите в Общината приходи.

Предвид гореизложеното предлагам, Общински съвет Исперих да обсъди и приеме следните

### **РЕШЕНИЯ :**

На основание чл.21, ал1, т.8, т.24 и ал.2 от ЗМСМА, чл.66а от Закона за общинската собственост и съгласно чл. 9, ал.3 от Наредба №27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Исперих

### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ РЕШИ**

1.Приема отчет за състоянието на общинската собственост и за резултатите от нейното управление за 2019 год. по Приложение 1.

2.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и на Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането и.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14- дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на Административнопроцесуален кодекс.

**ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА СЪСТОЯНИЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И  
РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ ПРИ ОБЩИНА  
ИСПЕРИХ ЗА 2019 год.**

В изпълнение на задълженията по чл.66а от Закона за общинската собственост, чл. 9, ал.3 от Наредба №27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Исперих, Кметът на общината най- малко един път в годината предоставя на Общинския съвет отчет за състоянието на общинската собственост и резултати от нейното управление по видове и категории обекти. Настоящият отчет анализира управлението и разпореждането с общинско имущество при община Исперих за периода 01.01.2019 год. до 31.12.2019 год.

Годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество за 2019 год. бе приета с Решение № 620 по Протокол № 57 от 24.01.2019год. и актуализирана с Решения № 696, 697, 700 и 701 по Протокол № 62 от 23.05.2019год.; Решения № 708 и 710 по Протокол № 64 от 24.06.2019год.; Решения № 718,719, 720 и 721 по Протокол № 65 от 01.08.2019год.

Отчетът включва следните основни раздели:

**I. Състояние на общинската собственост** – съставените актове за общинска собственост през 2019 год. са общо 67 броя, като:

- актове за публична общинска собственост - 6 броя
- актове за частна общинска собственост – 61 броя

Броят на отписаните актове за общинска собственост през отчетния период са общо 26 броя, като имотите са отписани поради отпаднала необходимостта те да са общинска собственост на основание извършени разпоредителни сделки, представени документи за собственост и др.

**II.Управление и отдаване под наем на имоти – частна общинска собственост.**

1.Общински помещения, отдадени под наем – към 31.12.2019год. действащи са общо 49 броя договори за наем на помещения, от които 16 броя са договори за наем на павилиони на Общински пазар Исперих, 19 договора са за наем на помещения в града и селата и 14 договора за наем на лекарски и стоматологични кабинети в града и селата. Постъпилите приходи от наеми на общински помещения са в размер на **140 130,61 лева**.

2.Общински терени и тротоарни площи, отдадени под наем – постъпилите приходи от тези наеми са в размер на **32 146 лева**. През отчетната година са сключени 38 договори за общински терени и тротоарни площи.

3.Наем на общински жилища – Към м.декември 2019год. действащите договори са 23 броя, като три общински жилища са свободни. Годишните приходи от този вид наеми са в размер на **18 991,22 лева**.

4.Такси за ползване на Общински пазар – постъпленията са в размер на **46 887 лева**.

5.Такси от общински пазар за издаване на разрешения е в размер на **2 325 лева**.

**IV. Управление на земеделски имоти и дворни места** - от наем земеделски земи и дворни места постъпленията през годината са в размер на **441 963,10 лева**.

1. Отдаване под наем на дворни места - действащи през годината са общо 72 броя

договори за наем на общо 102 броя дворни места и постъпилите приходи са в размер на **5 818,00 лева.**

2.Отдаване под наем на маломерни земеделски имоти – През отчетната година са сключиха 43 броя договори. Постъпилите приходи са в размер на **6 049,58 лева.**

3.Отдаване под наем на пасища, мери – с Решение № 649 по Протокол № 59 от 28.02.2019г. на ОбС Исперих се определиха условията за отдаване под наем на общински имоти с начин на трайно ползване пасища, мери като през отчетната година действащи са 45 броя договори за наем и общият размер на приходите, постъпили по тези договори през годината са в размер на **57 528,66 лева.**

4.Отдаване под наем на общински пътища – За селскостопанската 2018/2019 год. въз основа на списък от Областна Дирекция „Земеделие“ – Разград и Решение № 601/29.11.2018год. на ОбС Исперих през 2019год. са сключени 74 броя договори за 1056 дка. Постъпилите наеми са в размер на **56 374,17 лева.**

5.Отдаване под наем на земеделски земи- действащите през 2019год. договори за наем на тези земи е както следва:

- петгодишните договори с начало 2019/2020 селскостопанска година са 41 броя за 295 броя поземлени имоти. Събраният наем от тези договори е в размер на **169 317,80 лева.**

-петгодишните договори с начало 2018/2019 селскостопанска година са 119 броя за 337броя поземлени имоти. Събраният наем от тези договори е в размер на **68 517,00 лева.**

- тригодишните договори с начало 2017/2018 селскостопанска година са 10 броя за 16 броя поземлени имоти. Събраният наем от тези договори е в размер на **8 900,00 лева.**

-петгодишен договор с начало 2015/2016 селскостопанска година с постъпил наем в размер на **467,89 лева.**

-многогодишните договори са 19 броя и събраният наем от тези договори е в размер на **68 990,00лева.**

V.Управление на общинския горски фонд. – с Решение № 672 по Протокол №60 от 28.03.2019год. на ОбС Исперих се определиха условията за провеждане на тръжна процедура за ползване на маркирана дървесина от общински гори по обекти, като същите приключиха както следва:

-За обект №1 се сключи договор №229 от 26.08.2019г. на стойност 122 876,00 лева без ДДС.

-За обект №2 се сключи договор № 211 от 12.07.2019г. на стойност 165 300,00 лева без ДДС.

-За обект №3 се сключи договор № 222 от 05.08.2019г. на стойност 112 000,00 лева без ДДС.

*Общият размер на очакваните приходи от управлението на общинския горски фонд е в размер на **400 176,00 лева.** Постъпленията се реализират през различните месеци в зависимост от извършената сеч. От сключените договори през 2018г. и 2019г. през отчетната година са постъпили **299 079 лева.***

#### VI.Разпореждане с имоти и вещи – частна общинска собственост.

В изпълнение на Решения на Общински съвет Исперих през отчетната 2019 год. са реализирани следните разпоредителни сделки:

1. Продажба на два броя сгради, построени в УПИ III-1217, квартал 131 с обща площ 171,70 кв.м с местонахождение гр.Исперих, ул. „Бачо Киро“ №1 по регулационния

план на гр.Исперих.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **22 686,00 лева**.

2. Продажба на незастроен поземлен имот №32874.201.267 с начин на трайно ползване за друг вид производствен, складов обект с площ 6 291 кв.м с местонахождение гр.Исперих-промишлена зона по кадастралната карта на града.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **33 878,00 лева**.

3. Продажба на незастроен поземлен имот П-888, квартал 82 отреден за жилищно застрояване с площ 844 кв.м с местонахождение с.Малко Йонково, ул. „Мусала“ по регулационния план на селото.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **1 782,30 лева**.

4. Продажба на масивна едноетажна сграда № 03472.40.27.1 с начин на трайно предназначение за друг вид сграда за обитаване със застроена площ 89 кв.м с местонахождение с.Белинци, местност „Ясак край село“ по кадастралната карта на селото.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **3 005,00 лева**.

5. Продажба на незастроен поземлен имот №61875.33.459 с начин на трайно ползване ниско застрояване с площ 720 кв.м с местонахождение с.Райнино, ул. „Арда“ по кадастралната карта на селото.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **1 736,00 лева**.

6. Продажба на незастроен поземлен имот №61875.33.460 с начин на трайно ползване за жилищни нужди с площ 509 кв.м с местонахождение с.Райнино, ул. „Арда“ по кадастралната карта на селото.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **1 227,00 лева**.

7. Продажба на застроен поземлен имот № 61875.33.737 с начин на трайно ползване ниско застрояване с площ 1 548 кв.м с местонахождение с.Райнино, ул. „Райна Княгиня“ № 1А по кадастралната карта на селото на собственика на сградата в имота.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **3 456,00 лева**.

8. Продажба на незастроен поземлен имот №61875.33.521 с начин на трайно ползване за жилищни нужди с площ 924 кв.м с местонахождение с.Райнино, ул. „Христо Ботев“ № 54 по кадастралната карта на селото.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **2 059,00 лева**.

9. Продажба на 136/1424 идеални части от улична регулация, предаваеми към парцел I-466, квартал 36 с местонахождение с.Йонково,ул. „Руен“ на собственика са останалите идеални части от имота.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **399,00 лева**.

10. Продажба на 19/1756 идеални части от улична регулация, предаваеми към парцел XII-466, квартал 36 с местонахождение с.Йонково,ул. „Руен“ № 31 на собственика са останалите идеални части от имота.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **58,00 лева**.

11. Продажба на застроен поземлен имот V-126, квартал 17 с начин на трайно ползване за жилищно застрояване с площ 1 125 кв.м с местонахождение с.Печеница, ул. „Средна гора“ № 9 по регулационния план на селото на собственика на сградата в имота.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **3 386,00 лева**.

12. Продажба на незастроен поземлен имот I-1, квартал 1 отреден за жилищно застрояване с площ 3 017 кв.м с местонахождение с.Бърдоква, ул. „Хан Крум“ по регулационния план на селото.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **6 770,00 лева**.

13. Продажба на незастроен поземлен имот П-2, квартал 1 отреден за жилищно застрояване с площ 2 030 кв.м с местонахождение с.Бърдоква, ул. „Хан Крум“ по регулационния план на селото.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **4 555,00 лева**.

14. Продажба на незастроен поземлен имот III-414, квартал 66 отреден за жилищно застрояване с площ 1 050 кв.м с местонахождение с.Драгомъж, ул. „Йордан Йовков“ №15

по регулационния план на селото.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **2 325,00 лева**.

15. Продажба на незастроен поземлен имот I-906, квартал 16 отреден за други цели с площ 2 336 кв.м с местонахождение с.Йонково, ул. „Христо Смирненски“ по регулационния план на селото.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **7 747,00 лева**.

16. Продажба на застроен поземлен имот III -877, квартал 79 с начин на трайно ползване за жилищно застрояване с площ 1 049 кв.м с местонахождение с.Малко Йонково, ул. „Мусала“ № 12 по регулационния план на селото на собственика на сградите в имота.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **3 842,00 лева**.

17. Продажба на застроен поземлен имот XI -63, квартал 9 с начин на трайно ползване за жилищно застрояване с площ 1 267 кв.м с местонахождение с.Тодорово, ул. „Васил Левски“ № 5 по регулационния план на селото на собственика на сградите в имота.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **4 239,00 лева**.

18. Продажба на застроен поземлен имот III -2753, квартал 213 с начин на трайно ползване за жилищно застрояване с площ 558 кв.м с местонахождение гр. Исперих, кв. „Запад“ № 25 по регулационния план на града на собственика на сградите в имота.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **3 445,70 лева**.

19. Продажба на застроен поземлен имот VII - 358, квартал 159 с начин на трайно ползване за жилищно застрояване с площ 336 кв.м и сграда със застроена площ 92 кв.м с местонахождение с.Тодорово, ул. „Арда“ по регулационния план на селото.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **2 375,00 лева**.

20. Продажба на незастроен поземлен имот №46913.120.498 с начин на трайно ползване ниско застрояване с площ 1 724 кв.м с местонахождение с.Малък Поровец по кадастралната карта на селото.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **3 923,00 лева**.

21. Продажба на 966,57/2467 кв.м идеални части от поземлен имот №1.311, УПИ I, кв.19 с местонахождение с.Лъвино, ул. „Шести септември“ № 10 по регулационния план на селото.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **3 948,40 лева**.

22. Продажба на 983,35/2467 кв.м идеални части от поземлен имот №1.311, УПИ I, кв.19 с местонахождение с.Лъвино, ул. „Шести септември“ № 10 по регулационния план на селото.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **4 017,00 лева**.

23. Продажба на 517,08/2467 кв.м идеални части от поземлен имот №1.311, УПИ I, кв.19 с местонахождение с.Лъвино, ул. „Шести септември“ № 10 по регулационния план на селото.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **2 112,30 лева**.

24. Продажба на застроен поземлен имот XVIII - 90, квартал 5 с начин на трайно ползване за жилищно застрояване с площ 898 кв.м с местонахождение с.Къпиновци, ул. „Лудогорие“ по регулационния план на селото на собственика на законно построените в имота сгради.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **1 987,00 лева**.

25. Продажба на застроен поземлен имот № 03472.40.228 с начин на трайно ползване за ниско застрояване с площ 840 кв.м с местонахождение с.Белинци, ул. „Дунав“ №40 по кадастралната карта на селото на собственика на законно построените в имота сгради.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **1 827,00 лева**.

26. Учредяване на право на надстрояване за построяване на втори етаж на търговска сграда, построена в УПИ I-2859, квартал 82 по плана на гр.Исперих.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **7 491,00 лева**.

**Общият размер на приходите от продажби на общински активи през отчетната година е в размер на 134 276,70 лева.**

#### **VII.Имоти, предоставени за право на ползване.**

1.За част от поземлен имот № 69047.12.131 с начин на трайно ползване пасище в с.Старо селище е учредено право на ползване.

Сключен е договор за право на ползване № 99 от 03.04.2019год.

2.За част от поземлен имот № 56232.13.24 с начин на трайно ползване пасище в с.Печеница е учредено право на ползване.

Сключен е договор за право на ползване № 261 от 31.10.2019год.

#### **VIII. Учредено безвъзмездно право на строеж**

1.На СНЦ „Народно читалище Рома-Вазово-2007год“ е учредено безвъзмездно право на строеж за построяване на мултифункционална зала в поземлен имот № 10015.111.135 по кадастралната карта на с.Вазово.

**IX.Общински обекти, предоставени на концесия-** на концесия е отдаден само един водоем в гр. Исперих, като годишния наем е в размер на **2 760** лева.

#### **Заключение:**

Рекапитулацията за приходите от управлението и разпореждането с общинско имущество на община Исперих през 2019год. е както следва:

-Наеми и такси в размер на **240 479,83 лева**

-Приходи от продажби в размер на **134 276,70 лева.**

-Приходи от продажба на дървесина в размер на **299 079 лева.**

-Наеми от земи в размер на **441 963,10 лева.**

-Наем от концесии в размер на **2 760 лева**

**Общ размер на приходите- 1 118 558,63 лева**

#### **Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Докладната бе разгледана на общо заседание на общинските съветници, тъй като още нямаме сформирани комисии. Становището на всички присъстващи общински съветници е докладната записка да се внесе на заседание на Общински съвет Исперих.

Въпроси, мнения, предложения по проекта за решение имате ли?

Няма.

Преминаваме към поименно гласуване.

**СПИСЪК  
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ  
МАНДАТ / 2019-2023 /г.**

Редовно заседание на 30.01.2020 г. от 17.00 ч. участвали в поименното гласуване.

Докладна записка от инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.

Относно: Годишен отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление за 2019год.

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ против”	„въздържал се”	
1.	АЙДЪН ИСМАИЛ ХЮСЕИН	За			П
2.	АХМЕД ЮМЕР ХАКЪ	За			П
3.	БЕЙТИ КЯМИЛ РУФАТ	За			П
4.	БЕЙТИ МЮМЮН БЕКИР	За			П
5.	БИЛГИН МУСТАФА БИЛЯЛ	За			П
6.	ГЮНЕЛ АДЕМ МЮСРЕФ	За			П
7.	ДАМЯН ВАСИЛЕВ МИЛЕВ	За			П
8.	ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ЙОРДАНОВ	За			П
9.	ЕКАТЕРИНА ВЕЛИКОВА ДИМИТРОВА				
10.	ЕМИН ШАБАН ЕМИН	За			П
11.	ЕНИС ТУНДЖЕР АЛИ	За			П
12.	ЕРОЛ АКИФ ЮМЕР	За			П
13.	ЗЕЙТИ ФЕРАИМ МЕХМЕД				
14.	МУСТАФА ЗАКИР РАШИД	За			П
15.	НЕЖДА НЕДЖАТ СААР	За			П
16.	НЕХРИН ИСУФ ЯШАР	За			П
17.	РИДВАН ХАБИЛ ДЖЕЛИЛ	За			П
18.	РОСИЦА ЦВЕТАНОВА МИТЕВА	За			П
19.	САЛИ БАКИ НАЗИФ	За			П
20.	СЕВГИН ДЖЕВАТ ХАЛИЛ	За			П
21.	СИБЕЛ НЕРМИН ДЖЕЛИЛ	За			П
22.	ТАНЕР САЛИ ЗАКИР	За			П
23.	ТУРХАН ИСМАИЛ ИБРЯМ	За			П
24.	ФЕРАЙ АХМЕДОВА САБИТ	За			П
25.	ФИКРЕТ ФИКРЕТ ХАМИД	За			П
26.	ХАМДИ НУРУЛА НУРУЛА	За			П
27.	ХРИСТО ЙОРДАНОВ АРГИЛОВ	За			П
28.	ШЕНГЮЛ ИБРАХИМ ЮСУФ	За			П
29.	ЮНУЗ АХМЕД ХАКЪ	За			П

**Резултати от гласуването:**

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО  
РЕШЕНИЕ  
№29**

На основание чл.21, ал1, т.8, т.24 и ал.2 от ЗМСМА, чл.66а от Закона за общинската собственост и съгласно чл. 9, ал.3 от Наредба №27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Исперих

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ  
РЕШИ**

1.Приема отчет за състоянието на общинската собственост и за резултатите от нейното управление за 2019 год. по Приложение 1.

2.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и на Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането и.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14- дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр.Разград по реда на Административнопроцесуален кодекс.

Приложение 1

**ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА СЪСТОЯНИЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И  
РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ ПРИ ОБЩИНА  
ИСПЕРИХ ЗА 2019 год.**

В изпълнение на задълженията по чл.66а от Закона за общинската собственост, чл. 9, ал.3 от Наредба №27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Исперих, Кметът на общината най- малко един път в годината предоставя на Общинския съвет отчет за състоянието на общинската собственост и резултати от нейното управление по видове и категории обекти. Настоящият отчет анализира управлението и разпореждането с общинско имущество при община Исперих за периода 01.01.2019 год. до 31.12.2019 год.

Годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество за 2019 год. бе приета с Решение № 620 по Протокол № 57 от 24.01.2019год. и актуализирана с Решения № 696, 697, 700 и 701 по Протокол № 62 от 23.05.2019год.; Решения № 708 и 710 по Протокол № 64 от 24.06.2019год.; Решения № 718,719, 720 и 721 по Протокол № 65 от 01.08.2019год.

Отчетът включва следните основни раздели:

**II. Състояние на общинската собственост** – съставените актове за общинска собственост през 2019 год. са общо 67 броя, като:

- актове за публична общинска собственост - 6 броя
- актове за частна общинска собственост – 61 броя

Броят на отписаните актове за общинска собственост през отчетния период са общо 26 броя, като имотите са отписани поради отпаднала необходимостта те да са общинска собственост на основание извършени разпоредителни сделки, представени документи за собственост и др.

**II.Управление и отдаване под наем на имоти – частна общинска собственост.**

1.Общински помещения, отдадени под наем – към 31.12.2019год. действащи са общо 49 броя договори за наем на помещения, от които 16 броя са договори за наем на павилиони на Общински пазар Исперих, 19 договора са за наем на помещения в града и селата и 14 договора за наем на лекарски и стоматологични кабинети в града и селата. Постъпилите приходи от наеми на общински помещения са в размер на **140 130,61 лева**.

2.Общински терени и тротоарни площи, отдадени под наем – постъпилите приходи от тези наеми са в размер на **32 146 лева**. През отчетната година са сключени 38 договори за общински терени и тротоарни площи.

3.Наем на общински жилища – Към м.декември 2019год. действащите договори са 23 броя, като три общински жилища са свободни. Годишните приходи от този вид наеми са в размер на **18 991,22 лева**.

4.Такси за ползване на Общински пазар – постъпленията са в размер на **46 887 лева**.

5.Такси от общински пазар за издаване на разрешения е в размер на **2 325 лева**.

**IV. Управление на земеделски имоти и дворни места** - от наем земеделски земи и дворни места постъпленията през годината са в размер на **441 963,10 лева**.

1. Отдаване под наем на дворни места - действащи през годината са общо 72 броя договори за наем на общо 102 броя дворни места и постъпилите приходи са в размер на **5 818,00 лева**.

2.Отдаване под наем на маломерни земеделски имоти – През отчетната година са сключиха 43 броя договори. Постъпилите приходи са в размер на **6 049,58 лева**.

3.Отдаване под наем на пасища, мери – с Решение № 649 по Протокол № 59 от 28.02.2019г. на ОбС Исперих се определиха условията за отдаване под наем на общински имоти с начин на трайно ползване пасища, мери като през отчетната година действащи са 45 броя договори за наем и общият размер на приходите, постъпили по тези договори през годината са в размер на **57 528,66 лева**.

4.Отдаване под наем на общински пътища – За селскостопанската 2018/2019 год. въз основа на списък от Областна Дирекция „Земеделие“ – Разград и Решение № 601/29.11.2018год. на ОбС Исперих през 2019год. са сключени 74 броя договори за 1056 дка. Постъпилите наеми са в размер на **56 374,17 лева**.

5.Отдаване под наем на земеделски земи- действащите през 2019год. договори за наем на тези земи е както следва:

- петгодишните договори с начало 2019/2020 селскостопанска година са 41 броя за 295 броя поземлени имоти. Събраният наем от тези договори е в размер на **169 317,80 лева**.

-петгодишните договори с начало 2018/2019 селскостопанска година са 119 броя за 337броя поземлени имоти. Събраният наем от тези договори е в размер на **68 517,00 лева**.

- тригодишните договори с начало 2017/2018 селскостопанска година са 10 броя за 16 броя поземлени имоти. Събраният наем от тези договори е в размер на **8 900,00 лева**.

-петгодишен договор с начало 2015/2016 селскостопанска година с постъпил наем в размер на **467,89 лева**.

-многогодишните договори са 19 броя и събраният наем от тези договори е в размер на **68 990,00 лева**.

**V.Управление на общинския горски фонд.** – с Решение № 672 по Протокол №60 от 28.03.2019год. на ОбС Исперих се определиха условията за провеждане на тръжна процедура за ползване на маркирана дървесина от общински гори по обекти, като същите

приключиха както следва:

-За обект №1 се сключи договор №229 от 26.08.2019г. на стойност 122 876,00 лева без ДДС.

-За обект №2 се сключи договор № 211 от 12.07.2019г. на стойност 165 300,00 лева без ДДС.

-За обект №3 се сключи договор № 222 от 05.08.2019г. на стойност 112 000,00 лева без ДДС.

*Общият размер на очакваните приходи от управлението на общинския горски фонд е в размер на **400 176,00 лева**. Постъпленията се реализират през различните месеци в зависимост от извършената сеч. От сключените договори през 2018г. и 2019г. през отчетната година са постъпили **299 079 лева**.*

#### **VI.Разпореждане с имоти и вещи – частна общинска собственост.**

В изпълнение на Решения на Общински съвет Исперих през отчетната 2019 год. са реализирани следните разпоредителни сделки:

1. Продажба на два броя сгради, построени в УПИ III-1217, квартал 131 с обща площ 171,70 кв.м с местонахождение гр.Исперих, ул. „Бачо Киро“ №1 по регулационния план на гр.Исперих.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **22 686,00 лева**.

2. Продажба на незастроен поземлен имот №32874.201.267 с начин на трайно ползване за друг вид производствен, складов обект с площ 6 291 кв.м с местонахождение гр.Исперих-промишлена зона по кадастралната карта на града.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **33 878,00 лева**.

3. Продажба на незастроен поземлен имот II-888, квартал 82 отреден за жилищно застрояване с площ 844 кв.м с местонахождение с.Малко Йонково, ул. „Мусала“ по регулационния план на селото.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **1 782,30 лева**.

4. Продажба на масивна едноетажна сграда № 03472.40.27.1 с начин на трайно предназначение за друг вид сграда за обитаване със застроена площ 89 кв.м с местонахождение с.Белинци, местност „Ясак край село“ по кадастралната карта на селото.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **3 005,00 лева**.

5. Продажба на незастроен поземлен имот №61875.33.459 с начин на трайно ползване ниско застрояване с площ 720 кв.м с местонахождение с.Райнино, ул. „Арда“ по кадастралната карта на селото.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **1 736,00 лева**.

6. Продажба на незастроен поземлен имот №61875.33.460 с начин на трайно ползване за жилищни нужди с площ 509 кв.м с местонахождение с.Райнино, ул. „Арда“ по кадастралната карта на селото.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **1 227,00 лева**.

7. Продажба на застроен поземлен имот № 61875.33.737 с начин на трайно ползване ниско застрояване с площ 1 548 кв.м с местонахождение с.Райнино, ул. „Райна Княгиня“ № 1А по кадастралната карта на селото на собственика на сградата в имота.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **3 456,00 лева**.

8. Продажба на незастроен поземлен имот №61875.33.521 с начин на трайно ползване за жилищни нужди с площ 924 кв.м с местонахождение с.Райнино, ул. „Христо Ботев“ № 54 по кадастралната карта на селото.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **2 059,00 лева**.

9. Продажба на 136/1424 идеални части от улична регулация, предаваеми към парцел I-466, квартал 36 с местонахождение с.Йонково, ул. „Руен“ на собственика са останалите идеални части от имота.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **399,00 лева**.

10. Продажба на 19/1756 идеални части от улична регулация, предаваеми към парцел XII-466, квартал 36 с местонахождение с.Йонково, ул. „Руен“ № 31 на собственика са останалите идеални части от имота.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **58,00 лева**.

11. Продажба на застроен поземлен имот V-126, квартал 17 с начин на трайно ползване за жилищно застрояване с площ 1 125 кв.м с местонахождение с.Печеница, ул. „Средна гора“ № 9 по регулационния план на селото на собственика на сградата в имота.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **3 386,00 лева**.

12. Продажба на незастроен поземлен имот I-1, квартал 1 отреден за жилищно застрояване с площ 3 017 кв.м с местонахождение с.Бърдоква, ул. „Хан Крум“ по регулационния план на селото.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **6 770,00 лева**.

13. Продажба на незастроен поземлен имот II-2, квартал 1 отреден за жилищно застрояване с площ 2 030 кв.м с местонахождение с.Бърдоква, ул. „Хан Крум“ по регулационния план на селото.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **4 555,00 лева**.

14. Продажба на незастроен поземлен имот III-414, квартал 66 отреден за жилищно застрояване с площ 1 050 кв.м с местонахождение с.Драгомъж, ул. „Йордан Йовков“ №15 по регулационния план на селото.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **2 325,00 лева**.

15. Продажба на незастроен поземлен имот I-906, квартал 16 отреден за други цели с площ 2 336 кв.м с местонахождение с.Йонково, ул. „Христо Смирненски“ по регулационния план на селото.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **7 747,00 лева**.

16. Продажба на застроен поземлен имот III -877, квартал 79 с начин на трайно ползване за жилищно застрояване с площ 1 049 кв.м с местонахождение с.Малко Йонково, ул. „Мусала “ № 12 по регулационния план на селото на собственика на сградите в имота.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **3 842,00 лева**.

17. Продажба на застроен поземлен имот XI -63, квартал 9 с начин на трайно ползване за жилищно застрояване с площ 1 267 кв.м с местонахождение с.Тодорово, ул. „Васил Левски “ № 5 по регулационния план на селото на собственика на сградите в имота.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **4 239,00 лева**.

18. Продажба на застроен поземлен имот III -2753, квартал 213 с начин на трайно ползване за жилищно застрояване с площ 558 кв.м с местонахождение гр. Исперих, кв. „Запад “ № 25 по регулационния план на града на собственика на сградите в имота.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **3 445,70 лева**.

19. Продажба на застроен поземлен имот VII - 358, квартал 159 с начин на трайно ползване за жилищно застрояване с площ 336 кв.м и сграда със застроена площ 92 кв.м с местонахождение с.Тодорово, ул. „Арда “ по регулационния план на селото.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **2 375,00 лева**.

20. Продажба на незастроен поземлен имот №46913.120.498 с начин на трайно ползване ниско застрояване с площ 1 724 кв.м с местонахождение с.Малък Поровец по кадастралната карта на селото.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **3 923,00 лева**.

21. Продажба на 966,57/2467 кв.м идеални части от поземлен имот №1.311, УПИ I, кв.19 с местонахождение с.Лъвино, ул. „Шести септември“ № 10 по регулационния план на селото.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **3 948,40 лева**.

22. Продажба на 983,35/2467 кв.м идеални части от поземлен имот №1.311, УПИ I, кв.19 с местонахождение с.Лъвино, ул. „Шести септември“ № 10 по регулационния план на селото.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **4 017,00 лева**.

23. Продажба на 517,08/2467 кв.м идеални части от поземлен имот №1.311, УПИ I, кв.19 с местонахождение с.Лъвино, ул. „Шести септември“ № 10 по регулационния план на селото.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **2 112,30 лева**.

24 Продажба на застроен поземлен имот XVIII - 90, квартал 5 с начин на трайно ползване за жилищно застрояване с площ 898 кв.м с местонахождение с.Къпиновци, ул. „Лудогорие“ по регулационния план на селото на собственика на законно построените в имота сгради.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **1 987,00 лева**.

25. Продажба на застроен поземлен имот № 03472.40.228 с начин на трайно ползване за ниско застрояване с площ 840 кв.м с местонахождение с.Белинци, ул. „Дунав“ №40 по кадастралната карта на селото на собственика на законно построените в имота сгради.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **1 827,00 лева**.

26. Учредяване на право на надстрояване за построяване на втори етаж на търговска сграда, построена в УПИ I-2859, квартал 82 по плана на гр.Исперих.

Стойността на разпоредителната сделка е в размер на **7 491,00 лева**.

**Общият размер на приходите от продажби на общински активи през отчетната година е в размер на 134 276,70 лева.**

#### **VII. Имоти, предоставени за право на ползване.**

1. За част от поземлен имот № 69047.12.131 с начин на трайно ползване пасище в с.Старо селище е учредено право на ползване.

Сключен е договор за право на ползване № 99 от 03.04.2019год.

2. За част от поземлен имот № 56232.13.24 с начин на трайно ползване пасище в с.Печеница е учредено право на ползване.

Сключен е договор за право на ползване № 261 от 31.10.2019год.

#### **VIII. Учредено безвъзмездно право на строеж**

1. На СНЦ „Народно читалище Рома-Вазово-2007год“ е учредено безвъзмездно право на строеж за построяване на мултифункционална зала в поземлен имот № 10015.111.135 по кадастралната карта на с.Вазово.

**IX. Общински обекти, предоставени на концесия-** на концесия е отдаден само един водоем в гр. Исперих, като годишния наем е в размер на **2 760 лева**.

#### **Заключение:**

Рекапитулацията за приходите от управлението и разпореждането с общинско имущество на община Исперих през 2019год. е както следва:

- Наеми и такси в размер на **240 479,83 лева**

- Приходи от продажби в размер на **134 276,70 лева**.

- Приходи от продажба на дървесина в размер на **299 079 лева**.

- Наеми от земи в размер на **441 963,10 лева**.

- Наем от концесии в размер на **2 760 лева**

**Общ размер на приходите- 1 118 558,63 лева**

### **ТОЧКА 3 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Приемане на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 год.

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Кмет.

**инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

С нормата на чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, Общинския съвет е длъжен да приеме годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, по предложение на кмета на общината.

Програмата се приема най-късно до приемането на бюджета на общината за съответната година и може да бъде актуализирана през годината, като при необходимост се извършва и актуализация и на бюджета.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Исперих да приеме следното

#### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9, ал. 10 от Закона за общинската собственост и чл. 9 , ал. 2 от Наредба № 27 на ОбС Исперих

#### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**

#### **РЕШИ:**

1. Приема Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 година.

2.Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2020 година да бъде публикувана на интернет страницата на Община Исперих.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок пред Административен съд Разград по реда на АПК.

## ПРОЕКТ !

### ГОДИШНА ПРОГРАМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ В ОБЩИНА ИСПЕРИХ ПРЕЗ 2020 година

#### • ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящата програма на Община Исперих за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2020год. включва:

1.Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба. В този раздел са включени следните видове имоти:

- дворни места с построени в тях нежилищни сгради;
- незастроени дворни места;
- ликвидиране на съсобственост;
- застроени дворни места;
- сгради;
- продажба на стояща дървесина на корен.

2.Описание на имотите, които общината има намерение да учреди вещни права – в този раздел е включен един имот, върху който да се учреди право на ползване.

3.Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем и очакваните приходи.

#### • ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА

*1.Продажба на дворни места с построените в тях нежилищни сгради на стойност 559 809 лева.*

1. Поземлен имот с идентификатор 10135.2517.5049 с площ 5 038 кв.м, ведно с построената в имота сграда със застроена площ 265 кв.м по кадастралната карта на гр.Варна, СО Манастирски рид, Бялата чешма –частна общинска собственост с АОС № 8548 от 22.06.2015г. при прогнозна продажна цена в размер на **360 000 лева**.

2.Застроен поземлен имот XV-272, квартал 32 с площ 5 595 кв.м, ведно с построената в имота сграда в с.Благоево, община Разград - частна общинска собственост с АОС № 6217 от 26.05.2016г. при прогнозна продажна цена в размер на **30 000 лева**.

3.Поземлен имот II-1978, квартал 56 отреден за *Обществено застрояване* с площ **1,189** дка, ведно с построената в имота самостоятелна масивна пететажна сграда, отредена за *Социални услуги* с площ 516 кв.м по регулационния план на гр. Исперих-частна общинска собственост с АОС № 6216 от 26.05.2016г. при прогнозна продажна цена в размер на **169 809 лева**.

*II.Продажба на незастроени дворни места на обща стойност 23 000 лева.*

1. Поземлен имот III-887, кв.82 по регулационния план на с.Малко Йонково с площ 1734 кв. м - частна общинска собственост с АОС № 6744 от 09.07.2018г. при прогнозна продажна цена в размер на **3 700 лева**.

2. Поземлен имот №61875.33.351 по кадастралната карта на с.Райнино с площ

1 193 кв. м - частна общинска собственост с АОС № 6257 от 08.09.2016г. при прогнозна продажна цена в размер на **2 500 лева**.

3. Поземлен имот I-131, кв.18 по регулационния план на с.Печеница с площ 945 кв. м –частна общинска собственост с АОС № 6520 от 29.09.2017г. при прогнозна продажна цена в размер на **2 000 лева**.

4. Поземлен имот IV - 3, кв.1 по регулационния план на с.Тодорово с площ 840 кв. м- частна общинска собственост с АОС № 6841/06.01.2020г. при прогнозна продажна цена в размер на **2 000 лева**.

5. Поземлен имот VII - 6, кв.1 по регулационния план на с.Тодорово с площ 883 кв. м – частна общинска собственост с АОС № 6842/06.01.2020г. при прогнозна продажна цена в размер на **2 000 лева**.

6. Поземлен имот VIII - 6, кв.1 по регулационния план на с.Тодорово с площ 1011 кв. м - частна общинска собственост с АОС № 6843/06.01.2020г. при прогнозна продажна цена в размер на **2 200 лева**.

7. Поземлен имот II - 150, кв. 21 по регулационния план на с.Бърдоква с площ 1 586 кв. м -частна общинска собственост с АОС № 6002 от 08.02.2016г. при прогнозна продажна цена в размер на **3 300 лева**.

8. Поземлен имот V-1003, кв. 16 по регулационния план на с.Йонково с площ 2 507 кв. м -частна общинска собственост с АОС № 6319 от 01.12.2016г. при прогнозна продажна цена в размер на **5 300 лева**.

### ***III.Ликвидиране на съсобственост с обща стойност 607,00 лева.***

1.Продажба на 56/1290 идеални части от УПИ V-294 в квартал 48 по регулационния план на с.Тодорово-частна общинска собственост с АОС № 6832 от 12.07.2019г. при прогнозна продажна цена в размер на **117,00 лева**.

2.Продажба на 208/1342 идеални части от УПИ IV-294 в квартал 48 по регулационния план на с.Тодорово - частна общинска собственост с АОС № 6833 от 12.07.2019г. при прогнозна продажна цена в размер на **440,00 лева**.

3.Продажба на 13/1145 идеални части от УПИ VII-4 в квартал 5 по регулационния план на с.Подайва - частна общинска собственост с АОС № 6839 от 18.11.2019г. при цена в размер на **50,00 лева**.

### ***IV . Продажба на застроени дворни места с ОПС или законно построена в имота сграда на обща стойност 9 000,00 лева.***

1.Поземлен имот III-95 в квартал 15 по регулационния план на с.Печеница с площ 813 кв.м-частна общинска собственост с АОС № 6835 от 08.08.2019г. при прогнозна продажна цена в размер на **2 000 лева**.

2.Поземлен имот XXV-252 в квартал 65 по регулационния план на гр. Исперих-частна общинска собственост с АОС №6840/18.11.2019г. с площ 1076 кв.м при прогнозна продажна цена в размер на **7 000 лева**.

### ***V. Продажба на сгради на стойност 50 000,00 лева .***

1.Четвърти етаж от административна четириетажна сграда със застроена площ 371,20 кв.м, построен в УПИ I, квартал 82 по регулационния план на гр.Исперих-частна общинска собственост с АОС № 4573 от 16.03.2010г. при прогнозна продажна цена в размер на **50 000 лева**.

### ***VI.Продажба на стояща дървесина на корен от общински гори при прогнозна***

*обща стойност в размер 300 000 лева.*

**• ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, ВЪРХУ КОИТО ОБЩИНАТА ИМА  
НАМЕРЕНИЕ ДА УЧРЕДИ ВЕЩНИ ПРАВА**

***I. Имот, върху който да се учреди право на ползване.***

1. Учредяване право на ползване за пчелин на поземлен имот № 65650.23.20 с начин на трайно ползване изоставена орна земя с площ 2 444 кв.м при прогнозна годишна наемна цена на ползване в размер на **130,00 лева.**

**Общо приходи от продажби - 942 546 лева**

**• ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА  
НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ И  
ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ**

1. Отдаване под наем на помещения – **140 000 лева.**
2. Отдаване под наем на общински терени – **27 000 лева.**
3. Отдаване под наем на тротоарни площи - **5 000 лева.**
4. Очаквани приходи от отдаване под наем на дворни места– **5 800 лева.**
5. Отдаване под наем на жилища - **20 000 лева.**
6. Приходи от наем на земя:
  - 6.1. Очакваните приходи от наем на пасища, мери са в размер на **70 000 лева.**
  - 6.2. Очакваните приходи за отдаване под наем на полски пътища са в размер на **56 000 лева.**
  - 6.3. Очакваните приходи от отдаване под наем и аренда на общински земеделски земи е в размер **320 000 лева.**
7. Приходи от отдаване на обекти на концесия – **2 760 лева.**
8. Приходи от такси Общински пазар и такси за издаване на разрешения – **48 000 лева.**

**Общо приходи от наем – 694 560 лева**

***ОБЩО ПРИХОДИ – 1 637 106 лева***

Настоящата годишна програма се приема на основание чл. 8, ал. 9, ал. 10 от Закона за общинската собственост и чл. 9 , ал. 2 от Наредба № 27 на ОбС – Исперих.

По своята същност тя е отворен документ и може да се променя и допълва през годината.

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Благодаря г-н Кмет.

Становището на общинските съветници при предварителното разглеждане на докладната записка е да бъде внесена за разглеждане на заседание на Общински съвет Исперих.

Няма постъпили възражения и от Кметовете на опоменатите кметства.

Има ли желаещи да вземат отношение по докладната записка и проекта за решение?

Няма.

Преминаваме към гласуване

### Резултати от гласуването:

След проведеното явногласуване, съгласно чл. 27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ №30

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9, ал. 10 от Закона за общинската собственост и чл. 9 , ал. 2 от Наредба № 27 на ОбС Исперих

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ РЕШИ:

1. Приема Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 година.

2.Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2020 година да бъде публикувана на интернет страницата на Община Исперих.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок пред Административен съд Разград по реда на АПК.

### ГОДИШНА ПРОГРАМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩНСКА СОБСТВЕНОСТ В ОБЩИНА ИСПЕРИХ ПРЕЗ 2020 година

#### • ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящата програма на Община Исперих за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2020год. включва:

1.Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба. В този раздел са включени следните видове имоти:

- дворни места с построени в тях нежилни сгради;
- незастроени дворни места;
- ликвидиране на съсобственост;
- застроени дворни места;
- сгради;
- продажба на стояща дървесина на корен.

2.Описание на имотите, които общината има намерение да учреди вещни права – в този раздел е включен един имот, върху който да се учреди право на ползване.

3.Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем и очакваните приходи.

• **ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА**

*1.Продажба на дворни места с построените в тях нежилищни сгради на стойност 559 809 лева.*

1. Поземлен имот с идентификатор 10135.2517.5049 с площ 5 038 кв.м, ведно с построената в имота сграда със застроена площ 265 кв.м по кадастралната карта на гр.Варна, СО Манастирски рид, Бялата чешма –частна общинска собственост с АОС № 8548 от 22.06.2015г. при прогнозна продажна цена в размер на **360 000 лева**.

2.Застроен поземлен имот XV-272, квартал 32 с площ 5 595 кв.м, ведно с построената в имота сграда в с.Благоево, община Разград - частна общинска собственост с АОС № 6217 от 26.05.2016г. при прогнозна продажна цена в размер на **30 000 лева**.

3.Поземлен имот II-1978, квартал 56 отреден за *Обществено застрояване* с площ **1,189** дка, ведно с построената в имота самостоятелна масивна пететажна сграда, отредена за *Социални услуги* с площ 516 кв.м по регулационния план на гр. Исперих-частна общинска собственост с АОС № 6216 от 26.05.2016г. при прогнозна продажна цена в размер на **169 809 лева**.

*II.Продажба на незастроени дворни места на обща стойност 23 000 лева.*

1. Поземлен имот III-887, кв.82 по регулационния план на с.Малко Йонково с площ 1734 кв. м - частна общинска собственост с АОС № 6744 от 09.07.2018г. при прогнозна продажна цена в размер на **3 700 лева**.

2. Поземлен имот №61875.33.351 по кадастралната карта на с.Райнино с площ 1 193 кв. м - частна общинска собственост с АОС № 6257 от 08.09.2016г. при прогнозна продажна цена в размер на **2 500 лева**.

3. Поземлен имот I-131, кв.18 по регулационния план на с.Печеница с площ 945 кв. м –частна общинска собственост с АОС № 6520 от 29.09.2017г. при прогнозна продажна цена в размер на **2 000 лева**.

4. Поземлен имот IV - 3, кв.1 по регулационния план на с.Тодорово с площ 840 кв. м- частна общинска собственост с АОС № 6841/06.01.2020г. при прогнозна продажна цена в размер на **2 000 лева**.

5. Поземлен имот VII - 6, кв.1 по регулационния план на с.Тодорово с площ 883 кв. м – частна общинска собственост с АОС № 6842/06.01.2020г. при прогнозна продажна цена в размер на **2 000 лева**.

6. Поземлен имот VIII - 6, кв.1 по регулационния план на с.Тодорово с площ 1011 кв. м - частна общинска собственост с АОС № 6843/06.01.2020г. при прогнозна продажна цена в размер на **2 200 лева**.

7. Поземлен имот II - 150, кв. 21 по регулационния план на с.Бърдовка с площ 1 586 кв. м -частна общинска собственост с АОС № 6002 от 08.02.2016г. при прогнозна продажна цена в размер на **3 300 лева**.

8. Поземлен имот V-1003, кв. 16 по регулационния план на с.Йонково с площ

2 507 кв. м -частна общинска собственост с АОС № 6319 от 01.12.2016г. при прогнозна продажна цена в размер на **5 300 лева**.

### ***III. Ликвидиране на съсобственост с обща стойност 607,00 лева.***

1. Продажба на 56/1290 идеални части от УПИ V-294 в квартал 48 по регулационния план на с.Тодорово-частна общинска собственост с АОС № 6832 от 12.07.2019г. при прогнозна продажна цена в размер на **117,00 лева**.

2. Продажба на 208/1342 идеални части от УПИ IV-294 в квартал 48 по регулационния план на с.Тодорово - частна общинска собственост с АОС № 6833 от 12.07.2019г. при прогнозна продажна цена в размер на **440,00 лева**.

3. Продажба на 13/1145 идеални части от УПИ VII-4 в квартал 5 по регулационния план на с.Подайва - частна общинска собственост с АОС № 6839 от 18.11.2019г. при цена в размер на **50,00 лева**.

### ***IV . Продажба на застроени дворни места с ОПС или законно построена в имота сграда на обща стойност 9 000,00 лева.***

1. Поземлен имот III-95 в квартал 15 по регулационния план на с.Печеница с площ 813 кв.м-частна общинска собственост с АОС № 6835 от 08.08.2019г. при прогнозна продажна цена в размер на **2 000 лева**.

2. Поземлен имот XXV-252 в квартал 65 по регулационния план на гр. Исперих-частна общинска собственост с АОС №6840/18.11.2019г. с площ 1076 кв.м при прогнозна продажна цена в размер на **7 000 лева**.

### ***V. Продажба на сгради на стойност 50 000,00 лева .***

1. Четвърти етаж от административна четириетажна сграда със застроена площ 371,20 кв.м, построен в УПИ I, квартал 82 по регулационния план на гр.Исперих-частна общинска собственост с АОС № 4573 от 16.03.2010г. при прогнозна продажна цена в размер на **50 000 лева**.

### ***VI. Продажба на стояща дървесина на корен от общински гори при прогнозна обща стойност в размер 300 000 лева.***

## **• ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, ВЪРХУ КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА УЧРЕДИ ВЕЩНИ ПРАВА**

### ***I. Имот, върху който да се учреди право на ползване.***

1. Учредяване право на ползване за пчелин на поземлен имот № 65650.23.20 с начин на трайно ползване изоставена орна земя с площ 2 444 кв.м при прогнозна годишна наемна цена на ползване в размер на **130,00 лева**.

**Общо приходи от продажби - 942 546 лева**

## **• ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ И ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ**

1. Отдаване под наем на помещения – **140 000 лева**.

2. Отдаване под наем на общински терени – **27 000 лева.**
3. Отдаване под наем на тротоарни площи - **5 000 лева.**
4. Очаквани приходи от отдаване под наем на дворни места – **5 800 лева.**
5. Отдаване под наем на жилища - **20 000 лева.**
6. Приходи от наем на земя:
  - 6.1. Очакваните приходи от наем на пасища, мери са в размер на **70 000 лева.**
  - 6.2. Очакваните приходи за отдаване под наем на полски пътища са в размер на **56 000 лева.**
  - 6.3. Очакваните приходи от отдаване под наем и аренда на общински земеделски земи е в размер **320 000 лева.**
7. Приходи от отдаване на обекти на концесия – **2 760 лева.**
8. Приходи от такси Общински пазар и такси за издаване на разрешения – **48 000 лева.**

**Общо приходи от наем – 694 560 лева**

**ОБЩО ПРИХОДИ – 1 637 106 лева**

Настоящата годишна програма се приема на основание чл. 8, ал. 9, ал. 10 от Закона за общинската собственост и чл. 9, ал. 2 от Наредба № 27 на ОбС – Исперих.

По своята същност тя е отворен документ и може да се променя и допълва през годината.

#### **ТОЧКА 4 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Отдаване под наем на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ Павилион № 2 на Общински пазар – гр. Исперих

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Кмет.

**инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

Павилион №2 на Общински пазар Исперих е отдаден под наем с договор № 242 от 20.09.2019год. след проведен публичен търг с явно наддаване на 03.09.2019год. с наемател Аксел Георгиев Алеков. Със Заявление № ОС-1/02.01.2020год. лицето желае договора за наем да бъде прекратен от м. януари 2020 год.

За този павилион през 2018год. са проведени два публични търга с явно наддаване на които няма участници, след което с Решение № 631 по Протокол № 58 от 07.02.2019год. началната месечна наемна цена е намалена с 30%, а именно от 375 лева на 262,50лева. На 06.03.2019год. е проведен публичен търг с явно наддаване, сключен е договор с наемател, който след 5 месеца се отказва. Повторен търг е проведен на 03.09.2019год. определен и нов наемател, който също след 5 месеца се отказва.

Предложението ни за решение на Общински съвет Исперих е за провеждане на нова процедура – публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на Павилион № 2 на Общински пазар Исперих с площ 37,50 кв.м и начална месечна наемна тръжна цена в размер на 262,50 лева, която цена е определена съгласно Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени в лева за отдаване под наем за 1 кв.м реална площ –

Приложение № 1 към Наредба № 27 на ОбС Исперих, намалена с 30%.

Предвид горе изложеното предлагам, Общински съвет Исперих да обсъди и приеме следните

### **РЕШЕНИЯ:**

На основание чл.21, ал.1 т.8, ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 и ал.8 от ЗОС, и чл.24, ал.1 от Наредба №27 на ОбС Исперих да се отдаде под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване Павилион № 2 на Общински пазар – Исперих с площ 37,50 кв.м. за срок от 5 (пет) години с цел:

- създаване на по-добри условия за стопанисване;
- реализиране на постъпления в бюджета.

### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ**

#### **Р Е Ш И:**

I. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на Павилион № 2 от Общински пазар – гр. Исперих, представляващ павилион от недвижим имот - частна общинска собственост, актуван с АОС № 6655 от 10.04.2018 г. при следните условия:

1. Площ на Павилион № 2 – **37,50** (тридесет и седем цяло и петдесет) кв.м.
2. Срок на договора за наем - **5** (пет) години.
3. Предназначение на обекта – магазин за месо и местни продукти.

4. Да се определи начална месечна наемна тръжна цена в размер на **262,50** (двеста шестдесет и два лев и петдесет стотинки) лева, съгласно Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени в лева за отдаване под наем за 1 кв. м. реална площ от общински недвижими имоти - Приложение 1 към Наредба №27 на Общински съвет – Исперих, намалена с 30%.

5. Да се определи стъпка за наддаване в размер на **26,00** (двадесет и шест) лева.

6. Определя цена на тръжни документи в размер на **20,00** (двадесет) лева без ДДС.

II. Упълномощава Кмета на община Исперих да открие процедура, проведе публичния търг с явно наддаване и сключи договор за наем.

III. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Благодаря г-н Кмет.

Докладната бе разгледана на предварителното заседание на общинските съветници и становището е да бъде внесено на заседание на Общински съвет Исперих.

Въпроси към вносителя.

Няма

Преминаваме към поименно гласуване.

**СПИСЪК  
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ  
МАНДАТ / 2019-2023 /г.**

Редовно заседание на 30.01.2020 г. от 17.00 ч. участвали в поименното гласуване.

Докладна записка от инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.

Относно: Отдаване под наем на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ Павилион № 2 на Общински пазар – гр. Исперих

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ против”	„въздържал се”	
1.	АЙДЪН ИСМАИЛ ХЮСЕИН	За			П
2.	АХМЕД ЮМЕР ХАКЪ	За			П
3.	БЕЙТИ КЯМИЛ РУФАТ	За			П
4.	БЕЙТИ МЮМЮН БЕКИР	За			П
5.	БИЛГИН МУСТАФА БИЛЯЛ	За			П
6.	ГЮНЕЛ АДЕМ МЮСРЕФ	За			П
7.	ДАМЯН ВАСИЛЕВ МИЛЕВ	За			П
8.	ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ЙОРДАНОВ	За			П
9.	ЕКАТЕРИНА ВЕЛИКОВА ДИМИТРОВА				
10.	ЕМИН ШАБАН ЕМИН	За			П
11.	ЕНИС ТУНДЖЕР АЛИ	За			П
12.	ЕРОЛ АКИФ ЮМЕР	За			П
13.	ЗЕЙТИ ФЕРАИМ МЕХМЕД				
14.	МУСТАФА ЗАКИР РАШИД	За			П
15.	НЕЖДА НЕДЖАТ СААР	За			П
16.	НЕХРИН ИСУФ ЯШАР	За			П
17.	РИДВАН ХАБИЛ ДЖЕЛИЛ	За			П
18.	РОСИЦА ЦВЕТАНОВА МИТЕВА	За			П
19.	САЛИ БАКИ НАЗИФ	За			П
20.	СЕВГИН ДЖЕВАТ ХАЛИЛ	За			П
21.	СИБЕЛ НЕРМИН ДЖЕЛИЛ	За			П
22.	ТАНЕР САЛИ ЗАКИР	За			П
23.	ТУРХАН ИСМАИЛ ИБРЯМ	За			П
24.	ФЕРАЙ АХМЕДОВА САБИТ	За			П
25.	ФИКРЕТ ФИКРЕТ ХАМИД	За			П
26.	ХАМДИ НУРУЛА НУРУЛА	За			П
27.	ХРИСТО ЙОРДАНОВ АРГИЛОВ	За			П
28.	ШЕНГЮЛ ИБРАХИМ ЮСУФ	За			П
29.	ЮНУЗ АХМЕД ХАКЪ	За			П

**Резултати от гласуването:**

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО  
РЕШЕНИЕ**

**№31**

На основание чл.21, ал.1 т.8, ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 и ал.8 от ЗОС, и чл.24, ал.1 от Наредба №27 на ОбС Исперих да се отдаде под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване Павилион № 2 на Общински пазар – Исперих с площ 37,50 кв.м. за срок от 5 (пет) години с цел:

- създаване на по-добри условия за стопанисване;
- реализиране на постъпления в бюджета.

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ**

### **Р Е Ш И:**

I. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на Павилион № 2 от Общински пазар – гр. Исперих, представляващ павилион от недвижим имот - частна общинска собственост, актуван с АОС № 6655 от 10.04.2018 г. при следните условия:

1. Площ на Павилион № 2 – **37,50** (тридесет и седем цяло и петдесет) кв.м.
2. Срок на договора за наем - **5** (пет) години.
3. Предназначение на обекта – магазин за месо и местни продукти.

4. Да се определи начална месечна наемна тръжна цена в размер на **262,50** (двеста шестдесет и два лев и петдесет стотинки) лева, съгласно Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени в лева за отдаване под наем за 1 кв. м. реална площ от общински недвижими имоти - Приложение 1 към Наредба №27 на Общински съвет – Исперих, намалена с 30%.

5. Да се определи стъпка за наддаване в размер на **26,00** (двадесет и шест) лева.

6. Определя цена на тръжни документи в размер на **20,00** (двадесет) лева без ДДС.

II. Упълномощава Кмета на община Исперих да открие процедура, проведе публичния търг с явно наддаване и сключи договор за наем.

III. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

### **ТОЧКА 5 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Отдаване под наем на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ Павилион № 4 на Общински пазар – гр. Исперих

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Кмет.

**инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

Павилион №4 на Общински пазар Исперих е отдаден под наем с договор № 14 от

11.01.2019год. след проведен публичен търг с явно наддаване на 18.12.2019год. с наемател ЕТ „НУР-САЛИ ГЮРСЕЛ“ със собственик Сали Гюрсел. Със Заявление № ОС-756/19.12.2019год. лицето желае договора за наем да бъде прекратен от м. януари 2020 год.

Предложението ни за решение на Общински съвет Исперих е за провеждане на нова процедура – публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на Павилион № 4 на Общински пазар Исперих с площ 23,50 кв.м и начална месечна наемна тръжна цена в размер на 235 лева, определена съгласно Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени в лева за отдаване под наем за 1 кв.м реална площ – Приложение № 1 към Наредба № 27 на ОбС Исперих.

Предвид горе изложеното предлагам, Общински съвет Исперих да обсъди и приеме следните

### **РЕШЕНИЯ:**

На основание чл.21, ал.1 т.8, ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 и ал.8 от ЗОС, и чл.24, ал.1 от Наредба №27 на ОбС Исперих да се отдаде под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване Павилион № 4 на Общински пазар – Исперих с площ 23,50 кв.м. за срок от 5 (пет) години с цел:

- създаване на по-добри условия за стопанисване;
- реализиране на постъпления в бюджета.

### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ**

#### **Р Е Ш И:**

I. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на Павилион № 4 от Общински пазар – гр. Исперих, представляващ павилион от недвижим имот - частна общинска собственост, актуван с АОС № 6655 от 10.04.2018 г.при следните условия:

1. Площ на Павилион № 4 – **23,50** (двадесет и три цяло и петдесет) кв.м.
2. Срок на договора за наем - **5** (пет) години.
3. Предназначение на обекта – магазин промишлени стоки.
4. Да се определи начална месечна наемна тръжна цена в размер на 235 (двеста тридесет и пет) лева, съгласно Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени в лева за отдаване под наем за 1 кв. м. реална площ от общински недвижими имоти - Приложение 1 към Наредба №27 на Общински съвет – Исперих.
5. Да се определи стъпка за наддаване в размер на **23** (двадесет и три) лева.
6. Определя цена на тръжни документи в размер на **20,00** (двадесет) лева без ДДС.

II. Упълномощава Кмета на община Исперих да открие процедура, проведе публичния търг с явно наддаване и сключи договор за наем.

III. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Благодаря г-н Кмет.

Докладната бе разгледана на предварителното заседание на общинските съветници и становището е да бъде внесено на заседание на Общински съвет Исперих.

Въпроси към вносителя.

Няма

Преминаваме към поименно гласуване.

**СПИСЪК  
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ  
МАНДАТ / 2019-2023 /г.**

**Редовно заседание на 30.01.2020 г. от 17.00 ч. участвали в поименното гласуване.**

**Докладна записка от инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Отдаване под наем на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ Павилион № 4 на Общински пазар – гр. Исперих

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ против”	„въздържал се”	
1.	АЙДЪН ИСМАИЛ ХЮСЕИН	За			П
2.	АХМЕД ЮМЕР ХАКЪ	За			П
3.	БЕЙТИ КЯМИЛ РУФАТ	За			П
4.	БЕЙТИ МЮМЮН БЕКИР	За			П
5.	БИЛГИН МУСТАФА БИЛЯЛ	За			П
6.	ГЮНЕЛ АДЕМ МЮСРЕФ	За			П
7.	ДАМЯН ВАСИЛЕВ МИЛЕВ	За			П
8.	ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ЙОРДАНОВ	За			П
9.	ЕКАТЕРИНА ВЕЛИКОВА ДИМИТРОВА				
10.	ЕМИН ШАБАН ЕМИН	За			П
11.	ЕНИС ТУНДЖЕР АЛИ	За			П
12.	ЕРОЛ АКИФ ЮМЕР	За			П
13.	ЗЕЙТИ ФЕРАИМ МЕХМЕД				
14.	МУСТАФА ЗАКИР РАШИД	За			П
15.	НЕЖДА НЕДЖАТ СААР	За			П
16.	НЕХРИН ИСУФ ЯШАР	За			П
17.	РИДВАН ХАБИЛ ДЖЕЛИЛ	За			П
18.	РОСИЦА ЦВЕТАНОВА МИТЕВА	За			П
19.	САЛИ БАКИ НАЗИФ	За			П
20.	СЕВГИН ДЖЕВАТ ХАЛИЛ	За			П
21.	СИБЕЛ НЕРМИН ДЖЕЛИЛ	За			П
22.	ТАНЕР САЛИ ЗАКИР	За			П
23.	ТУРХАН ИСМАИЛ ИБРЯМ	За			П
24.	ФЕРАЙ АХМЕДОВА САБИТ	За			П
25.	ФИКРЕТ ФИКРЕТ ХАМИД	За			П
26.	ХАМДИ НУРУЛА НУРУЛА	За			П
27.	ХРИСТО ЙОРДАНОВ АРГИЛОВ	За			П
28.	ШЕНГЮЛ ИБРАХИМ ЮСУФ	За			П
29.	ЮНУЗ АХМЕД ХАКЪ	За			П

### Резултати от гласуването:

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ №32

На основание чл.21, ал.1 т.8, ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 и ал.8 от ЗОС, и чл.24, ал.1 от Наредба №27 на ОбС Исперих да се отдаде под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване Павилион № 4 на Общински пазар – Исперих с площ 23,50 кв.м. за срок от 5 (пет) години с цел:

- създаване на по-добри условия за стопанисване;
- реализиране на постъпления в бюджета.

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ РЕШИ:

I. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на Павилион № 4 от Общински пазар – гр. Исперих, представляващ павилион от недвижим имот - частна общинска собственост, актуван с АОС № 6655 от 10.04.2018 г.при следните условия:

1. Площ на Павилион № 4 – **23,50** (двадесет и три цяло и петдесет) кв.м.
2. Срок на договора за наем - **5** (пет) години.
3. Предназначение на обекта – магазин промишлени стоки.
4. Да се определи начална месечна наемна тръжна цена в размер на 235 (двеста тридесет и пет) лева, съгласно Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени в лева за отдаване под наем за 1 кв. м. реална площ от общински недвижими имоти - Приложение 1 към Наредба №27 на Общински съвет – Исперих.
5. Да се определи стъпка за наддаване в размер на **23** (двадесет и три) лева.
6. Определя цена на тръжни документи в размер на **20,00** (двадесет) лева без ДДС.

II. Упълномощава Кмета на община Исперих да открие процедура, проведе публичния търг с явно наддаване и сключи договор за наем.

III. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд – гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

## **ТОЧКА 6 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Отдаване под наем на недвижим имот-частна общинска собственост, находящ се в град Исперих, община Исперих чрез публичен търг.

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Кмет.

**инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

След проведен публичен търг с явно наддаване през 2010год. помещение от първи етаж на административна сграда в град Исперих е отдадено за офис на банка «Инвестбанк» АД. Сключен е договор за наем №4 от 14.01.2010год. Срокът на договора е удължен с допълнително споразумение от 14.05.2018г. на основание Решение №469 по Протокол №42/22.02.2018г. на Общински съвет Исперих. Срокът на договора за наем изтече на 13.01.2020г.

Предложението ни за решение е да се проведе нова процедура – публичен търг с явно наддаване с цел ползване на помещението за офис.

Предвид гореизложеното предлагам, Общински съвет Исперих да обсъди и приеме следните

### **РЕШЕНИЯ:**

На основание чл.21, ал.1 т.8, ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 и ал.8 от ЗОС, и чл.24, ал.1 от Наредба №27 на ОБС – Исперих да се отдаде под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване помещение от първи етаж на административна сграда в град Исперих за срок от 5 /пет/ години с цел:

- създаване на по-добри условия за стопанисване;
- реализиране на постъпления в бюджета.

### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**

#### **Р Е Ш И:**

I. Дава съгласие да бъде отдаден под наем част от недвижим имот частна - общинска собственост, представляващ помещение от първи етаж на административна сграда в град Исперих – **42,50** (четиридесет и две цяло и петдесет) **кв.м**, находящо се на ул. «Васил Левски» №70 в град Исперих, община Исперих, парцел VII, кв.29 по Акт за частна общинска собственост №92 от 09.03.2002г. за срок от 5 (пет) години чрез публичен търг с явно наддаване.

II. Помещението да се ползва като офис.

III. Определя начална месечна наемна тръжна цена в размер на 127,50 (сто двадесет и седем лева и 50ст.) лева, съгласно Тарифата за определяне на начални месечни наемни цени в **лева** за отдаване под наем за 1 кв. м реална площ от общински недвижими имоти - Приложение 1 към Наредба №27 на Общински съвет Исперих и стъпка за наддаване в размер на **12,00** (дванадесет) **лева**.

IV. Определя цена на тръжни документи в размер на **20,00** (двадесет) лева без ДДС.

V. Упълномощава Кмета на община Исперих да открие процедура, проведе търга и сключи договор за наем.

VI. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд- Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Благодаря г-н Кмет.

Докладната бе разгледана на предварителното заседание на общинските съветници и становището е да бъде внесено на заседание на Общински съвет Исперих.

Въпроси, мения, предложения по докладната записка и проекта за решение имате ли ?

Няма

Преминаваме към поименно гласуване.

**СПИСЪК  
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ  
МАНДАТ / 2019-2023 /г.**

Редовно заседание на 30.01.2020 г. от 17.00 ч. участвали в поименното гласуване.

Докладна записка от инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.

Относно: Отдаване под наем на недвижим имот-частна общинска собственост, находящ се в град Исперих, община Исперих чрез публичен търг.

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ <u>против</u> ”	„ <u>въздържал се</u> ”	
1.	АЙДЪН ИСМАИЛ ХЮСЕИН	За			П
2.	АХМЕД ЮМЕР ХАКЪ	За			П
3.	БЕЙТИ КЯМИЛ РУФАТ	За			П
4.	БЕЙТИ МЮМЮН БЕКИР	За			П
5.	БИЛГИН МУСТАФА БИЛЯЛ	За			П
6.	ГЮНЕЛ АДЕМ МЮСРЕФ	За			П
7.	ДАМЯН ВАСИЛЕВ МИЛЕВ	За			П
8.	ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ЙОРДАНОВ	За			П
9.	ЕКАТЕРИНА ВЕЛИКОВА ДИМИТРОВА				
10.	ЕМИН ШАБАН ЕМИН	За			П
11.	ЕНИС ТУНДЖЕР АЛИ	За			П
12.	ЕРОЛ АКИФ ЮМЕР	За			П
13.	ЗЕЙТИ ФЕРАИМ МЕХМЕД				
14.	МУСТАФА ЗАКИР РАШИД	За			П
15.	НЕЖДА НЕДЖАТ СААР	За			П
16.	НЕХРИН ИСУФ ЯШАР	За			П
17.	РИДВАН ХАБИЛ ДЖЕЛИЛ	За			П
18.	РОСИЦА ЦВЕТАНОВА МИТЕВА	За			П
19.	САЛИ БАКИ НАЗИФ	За			П
20.	СЕВГИН ДЖЕВАТ ХАЛИЛ	За			П
21.	СИБЕЛ НЕРМИН ДЖЕЛИЛ	За			П
22.	ТАНЕР САЛИ ЗАКИР	За			П
23.	ТУРХАН ИСМАИЛ ИБРЯМ	За			П
24.	ФЕРАЙ АХМЕДОВА САБИТ	За			П
25.	ФИКРЕТ ФИКРЕТ ХАМИД	За			П
26.	ХАМДИ НУРУЛА НУРУЛА	За			П
27.	ХРИСТО ЙОРДАНОВ АРГИЛОВ	За			П
28.	ШЕНГЮЛ ИБРАХИМ ЮСУФ	За			П
29.	ЮНУЗ АХМЕД ХАКЪ	За			П

### Резултати от гласуването:

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ №33

На основание чл.21, ал.1 т.8, ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 и ал.8 от ЗОС, и чл.24, ал.1 от Наредба №27 на ОБС – Исперих да се отдаде под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване помещение от първи етаж на административна сграда в град Исперих за срок от 5 /пет/ години с цел:

- създаване на по-добри условия за стопанисване;
- реализиране на постъпления в бюджета.

### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ Р Е Ш И:

I. Дава съгласие да бъде отдаден под наем част от недвижим имот частна - общинска собственост, представляващ помещение от първи етаж на административна сграда в град Исперих – **42,50** (четиридесет и две цяло и петдесет) **кв.м**, находящо се на ул. «Васил Левски» №70 в град Исперих, община Исперих, парцел VII, кв.29 по Акт за частна общинска собственост №92 от 09.03.2002г. за срок от 5 (пет) години чрез публичен търг с явно наддаване.

II. Помещението да се ползва като офис.

III. Определя начална месечна наемна тръжна цена в размер на 127,50 (сто двадесет и седем лева и 50ст.) лева, съгласно Тарифата за определяне на начални месечни наемни цени в **лева** за отдаване под наем за 1 кв. м реална площ от общински недвижими имоти - Приложение 1 към Наредба №27 на Общински съвет Исперих и стъпка за наддаване в размер на **12,00** (дванадесет) **лева**.

IV. Определя цена на тръжни документи в размер на **20,00** (двадесет) лева без ДДС.

V. Упълномощава Кмета на община Исперих да открие процедура, проведе търга и сключи договор за наем.

VI. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд- Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

## **ТОЧКА 7 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Отдаване под наем на недвижим имот-частна общинска собственост, находящ се в с. Малко Йонково, община Исперих чрез публичен търг.

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Кмет.

**инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

След проведен публичен търг с явно наддаване на 26.01.2011год. помещение от автоспирка в с. Малко Йонково се отдаде под наем и беше сключен договор за наем №7 от 07.02.2011год. Срокът на договора е удължен с Анекс от 17.03.2016г. на основание Решение №43 по Протокол №8/25.02.2016г. Наемателят ЕТ «УСТРЕМ-АЛИ МЕХМЕД» със собственик Али Мехмед със свое заявление №ОС-755/19.12.2019г. изяви желание за прекратяване на договора за наем, считано от 01.01.2020год.

Предложението ни за решение е да се проведе нова процедура – публичен търг с явно наддаване с цел ползване на помещението за търговски обект.

Предвид гореизложеното предлагам, Общински съвет Исперих да обсъди и приеме следните

### **РЕШЕНИЯ:**

На основание чл.21, ал.1 т.8, ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 и ал.8 от ЗОС, и чл.24, ал.1 от Наредба №27 на ОБС – Исперих да се отдадат под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване помещение от автоспирка с. Малко Йонково за срок от 5 /пет/ години с цел:

- създаване на по-добри условия за стопанисване;
- реализиране на постъпления в бюджета.

### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**

#### **Р Е Ш И:**

I. Дава съгласие да бъде отдаден под наем част от недвижим имот частна - общинска собственост, представляващ помещение от автоспирка с площ – **50** (петдесет) **кв.м**, находящо се в с. Малко Йонково, община Исперих. Помещението се намира в едноетажна масивна сграда със застроена площ 164 кв.м с начин на трайно ползване /автоспирка, поща и магазин/, построена в поземлен имот № XIV, кв.73 с адрес с. Малко Йонково, ул. «Мусала» № 25а, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2162 от 26.02.2009г. за срок от 5 (пет) години чрез публичен търг с явно наддаване.

II. Помещението да се ползва като магазин за хранителни стоки.

III. Определя начална месечна наемна тръжна цена в размер на 100 (сто) лева, съгласно Тарифата за определяне на начални месечни наемни цени в **лева** за отдаване под наем за 1 кв. м реална площ от общински недвижими имоти - Приложение 1 към Наредба №27 на Общински съвет Исперих и стъпка за наддаване в размер на **10,00** (десет) **лева**.

IV. Определя цена на тръжни документи в размер на **20,00** (двадесет) лева без ДДС.

V. Упълномощава Кмета на община Исперих да открие процедура, проведе търга и сключи договор за наем.

VI. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд- Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Благодаря г-н Кмет.

Докладната бе разгледана на предварителното заседание на общинските съветници и становището е да бъде внесено на заседание на Общински съвет Исперих.

Въпроси, мения, предложения имате ли ?

Няма постъпило предложение от Кмета на кметство с. Малко Йонково.

Преминаваме към поименно гласуване.

**СПИСЪК  
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ  
МАНДАТ / 2019-2023 /г.**

Редовно заседание на 30.01.2020 г. от 17.00 ч. участвали в поименното гласуване.

Докладна записка от инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.

Относно: Отдаване под наем на недвижим имот-частна общинска собственост, находящ се в с. Малко Йонково, община Исперих чрез публичен търг.

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ <u>против</u> ”	„ <u>въздържал се</u> ”	
1.	АЙДЪН ИСМАИЛ ХЮСЕИН	За			П
2.	АХМЕД ЮМЕР ХАКЪ	За			П
3.	БЕЙТИ КЯМИЛ РУФАТ	За			П
4.	БЕЙТИ МЮМЮН БЕКИР	За			П
5.	БИЛГИН МУСТАФА БИЛЯЛ	За			П
6.	ГЮНЕЛ АДЕМ МЮСРЕФ	За			П
7.	ДАМЯН ВАСИЛЕВ МИЛЕВ	За			П
8.	ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ЙОРДАНОВ	За			П
9.	ЕКАТЕРИНА ВЕЛИКОВА ДИМИТРОВА				
10.	ЕМИН ШАБАН ЕМИН	За			П
11.	ЕНИС ТУНДЖЕР АЛИ	За			П
12.	ЕРОЛ АКИФ ЮМЕР	За			П
13.	ЗЕЙТИ ФЕРАИМ МЕХМЕД				
14.	МУСТАФА ЗАКИР РАШИД	За			П
15.	НЕЖДА НЕДЖАТ СААР	За			П
16.	НЕХРИН ИСУФ ЯШАР	За			П
17.	РИДВАН ХАБИЛ ДЖЕЛИЛ	За			П
18.	РОСИЦА ЦВЕТАНОВА МИТЕВА	За			П
19.	САЛИ БАКИ НАЗИФ	За			П
20.	СЕВГИН ДЖЕВАТ ХАЛИЛ	За			П
21.	СИБЕЛ НЕРМИН ДЖЕЛИЛ	За			П
22.	ТАНЕР САЛИ ЗАКИР	За			П
23.	ТУРХАН ИСМАИЛ ИБРЯМ	За			П
24.	ФЕРАЙ АХМЕДОВА САБИТ	За			П
25.	ФИКРЕТ ФИКРЕТ ХАМИД	За			П
26.	ХАМДИ НУРУЛА НУРУЛА	За			П
27.	ХРИСТО ЙОРДАНОВ АРГИЛОВ	За			П
28.	ШЕНГЮЛ ИБРАХИМ ЮСУФ	За			П
29.	ЮНУЗ АХМЕД ХАКЪ	За			П

### Резултати от гласуването:

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ №34

На основание чл.21, ал.1 т.8, ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 и ал.8 от ЗОС, и чл.24, ал.1 от Наредба №27 на ОБС – Исперих да се отдадат под наем чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване помещение от автоспирка с. Малко Йонково за срок от 5 /пет/ години с цел:

- създаване на по-добри условия за стопанисване;
- реализиране на постъпления в бюджета.

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ Р Е Ш И:

I. Дава съгласие да бъде отдаден под наем част от недвижим имот частна - общинска собственост, представляващ помещение от автоспирка с площ – **50 (петдесет) кв.м**, находящо се в с. Малко Йонково, община Исперих. Помещението се намира в едноетажна масивна сграда със застроена площ 164 кв.м с начин на трайно ползване /автоспирка, поща и магазин/, построена в поземлен имот № XIV, кв.73 с адрес с. Малко Йонково, ул. «Мусала» № 25а, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2162 от 26.02.2009г. за срок от 5 (пет) години чрез публичен търг с явно наддаване.

II. Помещението да се ползва като магазин за хранителни стоки.

III. Определя начална месечна наемна тръжна цена в размер на 100 (сто) лева, съгласно Тарифата за определяне на начални месечни наемни цени в **лева** за отдаване под наем за 1 кв. м реална площ от общински недвижими имоти - Приложение 1 към Наредба №27 на Общински съвет Исперих и стъпка за наддаване в размер на **10,00 (десет) лева**.

IV. Определя цена на тръжни документи в размер на **20,00 (двадесет) лева** без ДДС.

V. Упълномощава Кмета на община Исперих да открие процедура, проведе търга и сключи договор за наем.

VI. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд- Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

## **ТОЧКА 8 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**  
**Относно:** Наименоване на улици в с.Тодорово, община Исперих.

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**  
Заповядайте г-н Кмет.

**инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

През 2019год. се изработи ПУП-ПР (подробен устройствен план – план за регулация) на поземлени имоти I-67 и II-67 в квартал 4 по регулационния план на с.Тодорово, при което се обособиха нови 18 поземлени имоти. С цел осигуряване на достъп до част от новообразуваните имоти се отредиха и нови улици без имена.

Съгласно законите разпоредби Общински съвет е в своите правомощия на именува улиците по населените места с общинско значение.

Предвид гореизложеното предлагам, Общински съвет Исперих да обсъди и приеме следните

### **РЕШЕНИЯ:**

На основание чл.21, ал.1 т.18 и ал.2 от ЗМСМА

### **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ**

#### **Р Е Ш И:**

I.Именува следните улици в с.Тодорово, община Исперих както следва:

- 1.Улица от О.К.11А до О.К.19А да се именува ул. „Странджа“.
- 2.Улица от О.К.10А до О.К. 10Б да се именува ул. „Скът“.
- 3.Улица от О.К. 10 до О.К. 11 да се именува ул. „Никола Вапцаров“.

II. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд- Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Благодаря г-н Кмет.

Докладната бе разгледана на предварителното заседание на общинските съветници и становището е да бъде внесено на заседание на Общински съвет Исперих.

Въпроси, мения, предложения имате ли ? Няма.

Преминаваме към гласуване.

### **Резултати от гласуването:**

След проведеното явно гласуване, съгласно чл. 27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО  
РЕШЕНИЕ**

**№35**

На основание чл.21, ал.1 т.18 и ал.2 от ЗМСМА

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ИСПЕРИХ  
РЕШИ:**

I.Именува следните улици в с.Тодорово, община Исперих както следва:

- 1.Улица от О.К.11А до О.К.19А да се именува ул. „Странджа“.
- 2.Улица от О.К.10А до О.К. 10Б да се именува ул. „Скът“.
- 3.Улица от О.К. 10 до О.К. 11 да се именува ул. „Никола Вапцаров“.

II. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Исперих и Областния Управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от обявяването му пред Административен съд- Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**ТОЧКА 9 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Актуализиране на месечните наемни цени на общинските жилища, собственост на Община Исперих през 2020год.

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Кмет.

**инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

Съгласно чл.22 и чл.26 от Наредба № 13 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища при Община Исперих наемните цени на общинските жилища се определят по цени, приети от Общинския съвет и се актуализират при промяна размера на минималната работна заплата.

През 2016г. с Решение №48 по Протокол №8 от 25.02.2016г. Общински съвет Исперих определи месечна наемна цена за 1 кв.м. полезна жилищна площ за общинските жилища в размер на 1,48 лв./кв.м. През последващите три години месечните наемни цени на жилищата не са актуализирани.

С постановление № 350 от 19 декември 2019г. за определяне на нов размер на минималната работна заплата за страната Министерският съвет определя от 1 януари 2020г. нов размер на минималната месечна работна заплата за страната от 610 лева за пълен работен месец.

При евентуално увеличаване на месечните наемни цени с 1,09 (коефициентът с който е увеличен размера на минималната работна заплата) приходите от общинските жилища ще се увеличи с 176 лева, която сума няма да доведе до драстично увеличение на общите приходи от наем на общинските жилища. Предложението ми е и тази година наемите да не се актуализират.

Предвид гореизложеното предлагам, Общински съвет Исперих да обсъди и приеме следните

### РЕШЕНИЯ :

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.45а от Закона за общинската собственост и чл.22 и чл.26 от Наредба № 13 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища при Община Исперих

### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ РЕШИ:

I. Остава без промяна от 1 януари 2020г. на месечната наемна цена за 1 кв.м. полезна жилищна площ за общинските жилища, определена с Решение №48 по Протокол №8 от 25.02.2016г. на Общински съвет Исперих - в размер на 1,48 лв./кв.м.

II. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

III. Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Благодаря г-н Кмет.

Докладната бе разгледана на предварителното заседание на общинските съветници и становището е да бъде внесено на заседание на Общински съвет Исперих.

Въпроси, мения, предложения имате ли ?

Преминаваме към поименно гласуване.

### СПИСЪК НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ МАНДАТ / 2019-2023 /г.

Редовно заседание на 30.01.2020 г. от 17.00 ч. участвали в поименното гласуване.

Докладна записка от инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.

Относно: Актуализиране на месечните наемни цени на общинските жилища, собственост на Община Исперих през 2020год.

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ против”	„въздържал се”	
1.	АЙДЪН ИСМАИЛ ХЮСЕИН	За			П
2.	АХМЕД ЮМЕР ХАКЪ	За			П
3.	БЕЙТИ КЯМИЛ РУФАТ	За			П
4.	БЕЙТИ МЮМЮН БЕКИР	За			П
5.	БИЛГИН МУСТАФА БИЛЯЛ	За			П
6.	ГЮНЕЛ АДЕМ МЮСРЕФ	За			П
7.	ДАМЯН ВАСИЛЕВ МИЛЕВ	За			П
8.	ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ЙОРДАНОВ	За			П
9.	ЕКАТЕРИНА ВЕЛИКОВА ДИМИТРОВА				
10.	ЕМИН ШАБАН ЕМИН	За			П
11.	ЕНИС ТУНДЖЕР АЛИ	За			П

12.	ЕРОЛ АКИФ ЮМЕР	За			П
13.	ЗЕЙТИ ФЕРАИМ МЕХМЕД				
14.	МУСТАФА ЗАКИР РАШИД	За			П
15.	НЕЖДА НЕДЖАТ СААР	За			П
16.	НЕХРИН ИСУФ ЯШАР	За			П
17.	РИДВАН ХАБИЛ ДЖЕЛИЛ	За			П
18.	РОСИЦА ЦВЕТАНОВА МИТЕВА	За			П
19.	САЛИ БАКИ НАЗИФ	За			П
20.	СЕВГИН ДЖЕВАТ ХАЛИЛ	За			П
21.	СИБЕЛ НЕРМИН ДЖЕЛИЛ	За			П
22.	ТАНЕР САЛИ ЗАКИР	За			П
23.	ТУРХАН ИСМАИЛ ИБРЯМ	За			П
24.	ФЕРАЙ АХМЕДОВА САБИТ	За			П
25.	ФИКРЕТ ФИКРЕТ ХАМИД	За			П
26.	ХАМДИ НУРУЛА НУРУЛА	За			П
27.	ХРИСТО ЙОРДАНОВ АРГИЛОВ	За			П
28.	ШЕНГЮЛ ИБРАХИМ ЮСУФ	За			П
29.	ЮНУЗ АХМЕД ХАККЪ	За			П

#### Резултати от гласуването:

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

#### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ №36

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.45а от Закона за общинската собственост и чл.22 и чл.26 от Наредба № 13 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища при Община Исперих

#### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ РЕШИ:

I. Остава без промяна от 1 януари 2020г. на месечната наемна цена за 1 кв.м. полезна жилищна площ за общинските жилища, определена с Решение №48 по Протокол №8 от 25.02.2016г. на Общински съвет Исперих - в размер на 1,48 лв./кв.м.

II. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния управител на Област Разград в седем дневен срок от приемането му.

III. Настоящото Решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд - Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

## **ТОЧКА 10 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Определяне предназначението, броя, вида и местонахождението на жилищата – собственост на община Исперих за 2020 год.

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Кмет.

**инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

С Решение № 454 по Протокол № 40/25.01.2018год. Общински съвет Исперих определи предназначението на общинските жилища за 2018 год. След настъпилите промени през 2018год. и 2019год. предлагаме на основание чл.42, ал.1 и ал.2 от ЗОС и чл.4, ал.1 и ал.2 от Наредба №13 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, същите да се категоризират в три основни групи:

-жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди – през 2018год. техният брой е бил 20, като сега предлагаме един да се замени с друг ведомствен апартамент, а именно апартамент №3, ет.1, вх.А, блок „Ливний“ в гр.Исперих. и едно жилище да се определи като ведомствено за настаняване на специалисти от „МБАЛ-Исперих“ ЕООД.

-ведомствени жилища – от общия броя 6 през 2018год. един апартамент предлагаме да се замени с друг от жилища за настаняване под наем, а именно апартамент № 35, ет.4, вх.Б, бл.7, ул.“Хан Аспарух“ в гр.Исперих и едно жилище да се определи като ведомствено за настаняване на специалисти от „МБАЛ-Исперих“ ЕООД.

-ведомствени жилища за настаняване на специалисти от „МБАЛ-Исперих“ ЕООД – предлагам един апартамент от ведомствените и един от жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди да бъдат определени за настаняване на специалисти, работещи в „МБАЛ-Исперих“ ЕООД.

Раздел жилища за продажба чрез публичен търг да отпадне, тъй като къщата в с.Лудогорци е продадена пред 2018 год.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет – Исперих да обсъди и приеме следните

### **РЕШЕНИЯ :**

За целесъобразно стопанисване на общинския жилищен фонд на община Исперих, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.42, ал.1 и ал.2 от ЗОС и чл.4, ал.1 и ал.2 от Наредба №13 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища

### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ**

#### **РЕШИ:**

1. Приема списък за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2020 година, както следва:

**СПИСЪК  
ЗА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО, БРОЯ, ВИДА И МЕСТОНАХОЖДЕНИЕТО НА  
ОБЩИНСКИТЕ ЖИЛИЩА ЗА 2020 ГОДИНА**

**I. Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди.**

№	Нас.място	ЖК / улица	Бл.	Вх.	Ет.	Ап.	Вид жилище
1.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	1	Д	6	22	Гарсонiera
2.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	2	А	5	19	Гарсонiera
3.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	2	Д	2	5	Двустаен
4.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	10	Б	5	13	Двустаен
5.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	5	А	3	8	Гарсонiera
6.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	7	Б	5	39	Боксонiera
7.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	13	А	1	3	Гарсонiera
8.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	2	Б	5	14	Гарсонiera
9.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	7	Б	4	35	Боксонiera
10.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	5	Б	3	8	Двустаен
11.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	5	В	5	16	Двустаен
12.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	14	В	5	14	Двустаен
13.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	7	Б	3	31	Боксонiera
14.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	5	В	6	17	Двустаен
15.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	9	А	1	2	Двустаен
16.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	10	Б	5	15	Тристаен
17.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	5	Д	6	13	Двустаен
18.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	7	А	5	18	Боксонiera
19.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	7	А	5	19	Боксонiera

**II. Ведомствени жилища**

№	Нас.място	ЖК / улица	Бл.	Вх.	Ет.	Ап.	Вид жилище
1.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	5	Б	4	26	Гарсонiera
2.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	2	А	5	21	Боксонiera
3.	Гр.Исперих	Ул. „В.Левски“	Ливний	А	1	3	Двустаен
4.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	22	А	4	12А	Гарсонiera
5.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	7	Г	1	2	Двустаен

**III. Ведомствени жилища за настаняване на специалисти от „МБАЛ-Исперих“ ЕООД**

№	Нас.място	ЖК / улица	Бл.	Вх.	Ет.	Ап.	Вид жилище
1.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	2	Б	3	8	Гарсонiera
2.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	3	Б	5	28	Гарсонiera

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областен управител на Област Разград, в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Благодаря г-н Кмет.

Докладната бе разгледана на предварителното заседание на общинските съветници и становището е да бъде внесено на заседание на Общински съвет Исперих.

Въпроси, мения, предложения имате ли ?

Преминаваме към поименно гласуване.

**СПИСЪК  
НА ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ОТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ  
МАНДАТ / 2019-2023 /г.**

**Редовно заседание на 30.01.2020 г. от 17.00 ч. участвали в поименното гласуване.**

**Докладна записка от инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Определяне предназначението, броя, вида и местонахождението на жилищата – собственост на община Исперих за 2020 год.

№	Име, презиме, фамилия	Начин на гласуване			Подпис
		„за”	„ <u>против</u> ”	„ <u>въздържал се</u> ”	
1.	АЙДЪН ИСМАИЛ ХЮСЕИН	За			П
2.	АХМЕД ЮМЕР ХАКЪ	За			П
3.	БЕЙТИ КЯМИЛ РУФАТ	За			П
4.	БЕЙТИ МЮМЮН БЕКИР	За			П
5.	БИЛГИН МУСТАФА БИЛЯЛ	За			П
6.	ГЮНЕЛ АДЕМ МЮСРЕФ	За			П
7.	ДАМЯН ВАСИЛЕВ МИЛЕВ	За			П
8.	ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ЙОРДАНОВ	За			П
9.	ЕКАТЕРИНА ВЕЛИКОВА ДИМИТРОВА				
10.	ЕМИН ШАБАН ЕМИН	За			П
11.	ЕНИС ТУНДЖЕР АЛИ	За			П
12.	ЕРОЛ АКИФ ЮМЕР	За			П
13.	ЗЕЙТИ ФЕРАИМ МЕХМЕД				
14.	МУСТАФА ЗАКИР РАШИД	За			П
15.	НЕЖДА НЕДЖАТ СААР	За			П
16.	НЕХРИН ИСУФ ЯШАР	За			П
17.	РИДВАН ХАБИЛ ДЖЕЛИЛ	За			П
18.	РОСИЦА ЦВЕТАНОВА МИТЕВА	За			П
19.	САЛИ БАКИ НАЗИФ	За			П
20.	СЕВГИН ДЖЕВАТ ХАЛИЛ	За			П
21.	СИБЕЛ НЕРМИН ДЖЕЛИЛ	За			П
22.	ТАНЕР САЛИ ЗАКИР	За			П
23.	ТУРХАН ИСМАИЛ ИБРЯМ	За			П
24.	ФЕРАЙ АХМЕДОВА САБИТ	За			П
25.	ФИКРЕТ ФИКРЕТ ХАМИД	За			П
26.	ХАМДИ НУРУЛА НУРУЛА	За			П
27.	ХРИСТО ЙОРДАНОВ АРГИЛОВ	За			П
28.	ШЕНГЮЛ ИБРАХИМ ЮСУФ	За			П
29.	ЮНУЗ АХМЕД ХАКЪ	За			П

### Резултати от гласуването:

След проведеното поименно гласуване, съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ №37

За целесъобразно стопанисване на общинския жилищен фонд на община Исперих, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.42, ал.1 и ал.2 от ЗОС и чл.4, ал.1 и ал.2 от Наредба №13 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ИСПЕРИХ РЕШИ:

1. Приема списък за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2020 година, както следва:

### СПИСЪК ЗА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО, БРОЯ, ВИДА И МЕСТОНАХОЖДЕНИЕТО НА ОБЩНСКИТЕ ЖИЛИЩА ЗА 2020 ГОДИНА

#### I. Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди.

№	Нас.място	ЖК / улица	Бл.	Вх.	Ет.	Ап.	Вид жилище
1.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	1	Д	6	22	Гарсонiera
2.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	2	А	5	19	Гарсонiera
3.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	2	Д	2	5	Двустаен
4.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	10	Б	5	13	Двустаен
5.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	5	А	3	8	Гарсонiera
6.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	7	Б	5	39	Боксонiera
7.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	13	А	1	3	Гарсонiera
8.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	2	Б	5	14	Гарсонiera
9.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	7	Б	4	35	Боксонiera
10.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	5	Б	3	8	Двустаен
11.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	5	В	5	16	Двустаен
12.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	14	В	5	14	Двустаен
13.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	7	Б	3	31	Боксонiera
14.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	5	В	6	17	Двустаен
15.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	9	А	1	2	Двустаен
16.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	10	Б	5	15	Тристаен
17.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	5	Д	6	13	Двустаен
18.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	7	А	5	18	Боксонiera
19.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	7	А	5	19	Боксонiera

#### II. Ведомствени жилища

№	Нас.място	ЖК / улица	Бл.	Вх.	Ет.	Ап.	Вид жилище
1.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	5	Б	4	26	Гарсонiera
2.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	2	А	5	21	Боксонiera
3.	Гр.Исперих	Ул. „В.Левски“	Ливний	А	1	3	Двустаен
4.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	22	А	4	12А	Гарсонiera
5.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	7	Г	1	2	Двустаен

### III. Ведомствени жилища за настаняване на специалисти от „МБАЛ-Исперих“ ЕООД

№	Нас.място	ЖК / улица	Бл.	Вх.	Ет.	Ап.	Вид жилище
1.	Гр.Исперих	ЖК „В.Априлов“	2	Б	3	8	Гарсонiera
2.	Гр.Исперих	Ул. „Хан Аспарух“	3	Б	5	28	Гарсонiera

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областен управител на Област Разград, в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

#### **ТОЧКА 11 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Избор на временно изпълняващ длъжността Кмет на Кметство село Къпиновци, община Исперих до полагане на клетва от новоизбрания Кмет.

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Кмет.

**инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

На основание чл. 87, ал. 1, т. 1 и т. 24 от ИК, чл.42 ал.1 т.8 от ЗМСМА, Решение № 3054-МИ/01.02.2016 и Решение № 4081-МИ/ 13.12.2016 г. на ЦИК, заявление с вх. № 81/18.12.2019 г. от Ариф Васви Ахмед и писмо с изх. № 319/18.12.2019 год. на ОбС Исперих, ОИК-Исперих със свое Решение № 164/20.12.2019г. прекратява пълномощията на Ариф Васви Ахмед – Кмет на кметство с.Къпиновци в община Исперих, избран за кмет в произведените на 27 октомври 2019 год. избори за общински съветници и кметове и анулира издаденото му удостоверение. Посоченото решение е влязло в законна сила съобразно чл. 42, ал.5 от ЗМСМА.

Когато пълномощията на кмет са прекратени предсрочно, както в случая (по чл. 42, ал.1, т.8 от ЗМСМА), общинският съвет избира временно изпълняващ длъжността кмет за срок до полагане на клетва от новоизбрания кмет, при спазване разпоредбите на ИК – чл. 463 и сл.

Воден от горното, предлагам Общински съвет-Исперих да приеме следното

#### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 42, ал. 6, изр.първо от ЗМСМА, във връзка с Решение № 164/20.12.2019г. на Общинска избирателна комисия- Исперих, респ. чл. 42, ал.11 от ЗМСМА

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

### РЕШИ:

На основание чл. 42, ал. 6, изр.първо от ЗМСМА, във връзка с Решение № 164/20.12.2019г. на Общинска изборителна комисия-Исперих за прекратяване пълномощията на Ариф Васви Ахмед като Кмет на кметство село Къпиновци, община Исперих, ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ ИЗБИРА за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство село Къпиновци, община Исперих – МЮСТЕДЖЕБ МЕХМЕД МЕХМЕД, с постоянен адрес: село Къпиновци, ул. „Лудогорие“ №28, община Исперих, област Разград, за срок до полагане на клетва от новоизбрания Кмет на кметство село Къпиновци, община Исперих.

В седемдневен срок от приемането му, настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд – Разград по реда на АПК.

### **Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Благодаря г-н Кмет.

Докладната бе разгледана на предварителното заседание на общинските съветници и становището е да бъде внесено на заседание на Общински съвет Исперих.

Въпроси, мения, предложения имате ли ?

Преминаваме към гласуване.

### **Резултати от гласуването:**

След проведеното явно гласуване, съгласно чл. 27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ №38**

На основание чл. 42, ал. 6, изр.първо от ЗМСМА, във връзка с Решение № 164/20.12.2019г. на Общинска изборителна комисия- Исперих, респ. чл. 42, ал.11 от ЗМСМА

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ

### РЕШИ:

На основание чл. 42, ал. 6, изр.първо от ЗМСМА, във връзка с Решение № 164/20.12.2019г. на Общинска изборителна комисия-Исперих за прекратяване пълномощията на Ариф Васви Ахмед като Кмет на кметство село Къпиновци, община Исперих, ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ИСПЕРИХ ИЗБИРА за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство село Къпиновци, община Исперих – МЮСТЕДЖЕБ МЕХМЕД МЕХМЕД, с постоянен адрес: село Къпиновци, ул. „Лудогорие“ №28, община Исперих, област Разград, за срок до полагане на клетва от новоизбрания Кмет на кметство село Къпиновци, община Исперих.

В седемдневен срок от приемането му, настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и на Областния управител на Област Разград.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването му пред Административен съд – Разград по реда на АПК.

### **ТОЧКА 12 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Приемане на Програма за управление на Кмета на Община Исперих за мандат 2019-2023 г.

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Заповядайте г-н Кмет.

**инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

Управленската програма на Кмета на Община Исперих е разработена в съответствие с изискванията на чл.44, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и се отнася за периода 2019 – 2023 г. Тя е средносрочен планов документ и съдържа основните цели, приоритети, дейности, сроковете за изпълнение и очакваните резултати.

При подготовката на документа са взети под внимание национални и регионални стратегически документи. Програмата е съобразена с действащите планове и програми за развитие на община Исперих, приети от Общински съвет-Исперих.

Програмата за управление е съобразена с функциите и правомощията на кмета на общината, съгласно действащото национално законодателство, с изискванията за добро управление и възприетите добри практики на местните власти в страните от Европейския съюз.

Програмата е отворен документ, който може да бъде дописван в процеса на изпълнение. В този смисъл програмата отчита не само текущото състояние и перспективите за местно развитие на община Исперих, но и тенденциите, целите и динамиката в регионалното и национално развитие на страната ни като член на ЕС.

**Уважаеми общински съветници,**

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет Исперих да приеме следното

### **РЕШЕНИЕ**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23, във връзка с чл. 44, ал.5 от ЗМСМА

### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ**

**РЕШИ:**

1. Приема „Програма за управление на Кмета на община Исперих инж.Белгин Шукри за мандат 2019 - 2023 г.”

2. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщаването му пред Административен Съд гр. Разград, по реда на АПК.

## **ПРОГРАМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ОБЩИНА ИСПЕРИХ**

**ЗА МАНДАТ 2019 – 2023 ГОДИНА**

### **НА КМЕТА НА ОБЩИНА ИСПЕРИХ ИНЖ. БЕЛГИН ШУКРИ**

Управленската програма на Кмета на Община Исперих е разработена в съответствие с изискванията на чл. 44, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и се отнася за периода 2019 – 2023 г. Тя е средносрочен планов документ и съдържа основните цели, приоритети, дейности, сроковете за изпълнение и очакваните резултати.

При подготовката на документа са взети под внимание национални и регионални стратегически документи. Програмата е съобразена с действащите планове и програми за развитие на община Исперих, приети от Общински съвет-Исперих.

Програмата за управление е съобразена с функциите и правомощията на кмета на общината, съгласно действащото национално законодателство, с изискванията за добро управление и възприетите добри практики на местните власти в страните от Европейския съюз.

Програмата е отворен документ, който може да бъде дописван в процеса на изпълнение. В този смисъл програмата отчита не само текущото състояние и перспективите за местно развитие на община Исперих, но и тенденциите, целите и динамиката в регионалното и национално развитие на страната ни като член на ЕС.

#### **ОСНОВНА ЦЕЛ**

**ПОДОБРЯВАНЕ КАЧЕСТВОТО НА ЖИВОТ НА ХОРАТА, ЗАПАЗВАНЕ  
ПРИРОДНОТО И КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО И ДОСТИГАНЕ НА  
ЕВРОПЕЙСКИТЕ ПАРАМЕТРИ НА ЖИЗНЕНА СРЕДА**

## **ОСНОВНИ ПРИНЦИПИ:**

- Прозрачност при разходването на бюджетни средства и разпореждането с общински активи;
- Финансова стабилност и дисциплина;
- Отговорно отношение към проблемите на хората в общината;
- Активно използване на европейските фондове през настоящия и следващия програмен период;
- Открито управление;
- Диалогичност;
- Прозрачност при управлението;
- Честност и отговорност към гражданите.

## **ЦЕЛИ:**

- Доизграждане и поддържане на съвременна, надеждна и адекватна на потребностите общинска инфраструктура;
- Насърчаване и обединяване на усилията на местния бизнес, икономическите и управленски структури и гражданите за развитие на икономиката, създаване на благоприятни инвестиционни условия и повишаване възможностите за трудова заетост;
- Постигане на по-висок стандарт на обществената среда;
- Целесъобразно и прозрачно финансиране на общинските проекти;
- Благоустрояване на населените места на общината;
- Интеграция на лица и групи в неравностойно социално положение;
- Превръщането на Исперих в динамично развиваща се община, съчетаваща устойчиво развитие на икономиката и туризма;
- Осигуряване на условия за достъпно и качествено образование и здравеопазване, подобряване на здравния и социален статус на населението и създаване на здравословна природна и екологична среда;
- Развитие на културна и спортна дейност, разширяване на възможностите за отдих и развлечения;

- Опазване на природното и културно-историческото наследство, утвърждаване на община Исперих като място за атрактивен туризъм и ефективен туристически бизнес;
- Усъвършенстване на системата за административните услуги на гражданите и бизнеса;
- Разширяване възможностите за гражданско участие в местното самоуправление и в обществения живот

Поставените цели са основа за постигане на балансирана и конкурентоспособна общинска икономика, подобряване качеството на живот, изграждане на качествена жизнена среда с модерна инфраструктура и съхранена екология, развитие на човешките ресурси и социално сближаване, укрепване на административния капацитет, развитие на професионалните умения в подкрепа на местната икономическа активност и усвояване на средства от фондовете на ЕС.

В икономически план Програмата за управление ще доведе до модернизация и развитие на конкурентоспособна икономика, основана на знанието и на новите технологии. В социален план, ще защити принципите на социалната справедливост и ще допринесе за повишаване качеството на живот.

За реализирането на основните цели, залегнали в Програмата за управление е необходимо всички заедно, представители на местната власт в общината, кметове на населените места, служители в общинска администрация, представителите на местното самоуправление в лицето на общинските съветници да изградим помежду си атмосфера на уважение, толерантност и добро взаимодействие, което ще доведе до ускоряване развитието на Община Исперих и превръщането ѝ в модерна и силна европейска община.

### **ИНФРАСТРУКТУРА:**

Визията на съвременния град и на общината се определя от наличието на модерна и достъпна инфраструктура, която позволява на града и общината да расте и да се развива, да посреща очакванията и потребностите на своето население. Изграждането на модерна инфраструктура е базова политика в нашето управление. Развитието ѝ засяга всички сфери на икономическия, обществения и социален живот. Стабилното и балансирано развитие на общината е пряко следствие от изградената инфраструктура.

Сега Община Исперих е изправена пред ново предизвикателство – да продължи политиката на усилената модернизация на базисната инфраструктура и подобряване качеството и достъпа до услуги, определящи стандарта на живот на населението. Фокусът трябва да се постави върху мащабни проекти, свързани с:

- ✓ Модернизиране и подобряване на системата за сметосъбиране в общината
- ✓ Реновиране на централна градска част и площада около паметника;
- ✓ Благоустрояване на междублокови пространства в града и създаване на нови зони за отдих в населените места на общината;
- ✓ Поддържане и модернизиране на общинския сграден фонд, като училища,

детски ясли и градини, общинска администрация, читалища и др.;

- ✓ Изграждане на част от V етап на канализационната мрежа в гр.Исперих;
- ✓ Рехабилитация на уличната мрежа в гр. Исперих и населените места на общината;
- ✓ Текуща поддръжка на общинската пътна инфраструктура;
- ✓ Въвеждане на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в гр. Исперих.

През следващите години ще градим Исперих и общината - открито, прозрачно, с постоянство, защото можем и трябва да продължим промяната на града и общината!

### **СОЦИАЛНА ПОЛИТИКА:**

Социалната програма на Община Исперих е резултат от политиката, провеждана както от общинската администрация, така и от държавните институции в продължение на много години. Тази политика е осъществявана в съответствие с редица нормативни, програмно-стратегически и планови документи.

Община Исперих възприема уязвимите групи като граждани със способности и потенциал, а не като хора с проблеми и ограничения. Предлагащите социални услуги подпомагат и разширяват възможностите им да развиват своята независимост и да водят самостоятелен начин на живот.

В основата на социалната политика ние поставяме човека - неговите права, достойнство и сигурност. Осъзнаваме, че в Община Исперих всеки трябва да реализира възможностите си за по-добър живот без значение на етническа принадлежност, пол, увреждане, възраст, социално положение. Придържаме се към недискриминация, обществена солидарност и толерантност към всички социални групи. При планиране и предоставяне на социални услуги се ръководим от благосъстоянието на децата, семействата, уязвимите общности и хора в унисон с международно признатите права на човека. Целта ни е да развиваме модерни, разнообразни и достъпни социални услуги, които отговарят на потребностите на хората и общностите в риск и допринасят за пълноценна реализация и по-добро качество на живот.

#### ***На територията на община Исперих се предлагат следните социални услуги:***

- Комплекс за социални услуги за деца и семейства „Лудогорие”, включващ социалните услуги:
  - Преходно жилище;
  - Център за обществена подкрепа;
  - Център за настаняване от семеен тип на деца/ младежи без увреждания 1;
  - Център за настаняване от семеен тип на деца/ младежи без увреждания 2;
  - Дневен център за деца и/или младежи с увреждания;
  - Дневен център за работа с деца на улицата.
- Център за настаняване от семеен тип за деца и младежи с увреждания;

- Домашен социален патронаж;
- Социална услуга „Обществена трапезария” по операция „Топъл обяд”;
- Социална услуга „Личен асистент” по Наредба № РД -07-7 от 28 юни 2019 г. за включване в механизма Лична помощ;
- Здравно-социална услуга „Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания” по проект „Патронажни грижи за независим и достоен живот”;
- Социална услуга „Приемна грижа” по проект „Приеми ме 2015“.

**Наши приоритети са:**

- Развитие на услуги за превенция на социално изключване и изолация;
- Разширяване на мрежата от социални услуги във всички населени места в общината за подкрепа и интеграция на уязвими семейства и деца;
- Създаване на нови социални услуги и увеличаване на капацитета на съществуващите, които развиват и подкрепят форми на алтернативна семейна грижа;
- Подкрепа на социалното включване на деца с увреждания, на уязвими семейства и превенция на рисково поведение на подрастващите;
- Разкриване на социални услуги за осигуряване на условия за спокоен и достоен живот на старите хора;
- Усъвършенстване на системата на социалните услуги по посока на създаване на мобилен достъп до услугите на хора с увреждания и на хората в надтрудоспособна възраст;
- Разгръщане на пълния капацитет и възможности на създадените вече социални услуги;
- Създаване на нови социални услуги само при доказана потребност и в следване на Общинската стратегия за развитие на социалните услуги;
- Развиване на услугата Домашен социален патронаж;
- Разработване на проекти по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” със социална насоченост;
- Равен достъп на гражданите от всички населени места до системата на социалните услуги, чрез създаване на социален транспорт и изграждане на достъпна архитектурна среда;
- Използване възможностите на мобилните социални услуги за разширяване на достъпа до здравни грижи и социални услуги.

**Програмата ни за управление в социалните дейности на Община Исперих за следващите 4 години включва:**

- Развитие и усъвършенстване на приемна грижа;
- Развитие и усъвършенстване на съществуващите резидентни услуги и социални услуги, предоставени в общността и в домашната среда;
- Разкриване на нови и иновативни социални услуги за изведените приоритетни целеви групи;
- Разкриване на социални услуги за възрастни;
- Развиване на услуги в общността за подобряване на родителския капацитет;
- Развитие и усъвършенстване на образователно-социални услуги за връщане в училище на отпадналите от училище деца;
- Извършване на ремонтни дейности и благоустрояване на сградите и дворовете на социалните услуги на територията на община Исперих;
- Подобряване на материално-техническата база и оборудването в социалните услуги и в пенсионерските клубове;
- Ежегодно финансово подпомагане на пенсионерските клубове.
- Реализиране на национални и европейски програми за повишаване на заетостта и адаптиране към новите изисквания на пазара на труда на уязвими лица.

**Ще се работи в посока на търсене на финансиране за разкриване на нови социални услуги за възрастни:**

- Дневен център за пълнолетни лица с увреждания;
- Дневен център за стари хора;
- Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с физически увреждания;
- Център за настаняване от семеен тип за стари хора;
- Наблюдавано жилище.

### **ОБРАЗОВАНИЕ:**

В резултат от социално-икономическите проблеми в развитието на страната динамиката на населението през последните години се характеризира с негативни демографски тенденции. Аналогично на тенденциите в страната населението в общината също намалява. Тази тенденция оказва непосредствено влияние върху образователната

система в общината. Негативните демографски процеси водят към бързо намаляване на броя на учениците.

На територията на община Исперих функционира образователна инфраструктура, която включва институции на предучилищното обучение, общо, профилирано и професионално образование.

През учебната 2019/2020 г. на територията на община Исперих функционират 9 общински училища – две средни, които се намират в града, и седем основни – 2 от които са в града, а останалите 5 по селата, 14 детски градини – 4 в града и 10 по селата.

Общият брой на учениците в община Исперих за учебната 2019/2020 г. е 2158, от тях 770 ученици се обучават в двете средни училища, 860 – в двете основни училища в града, 528 – в селата.

Общият брой на децата, посещаващи детска градина е 697, като само в града са 434.

### **Мисията на образованието в Община Исперих**

Пълноценно развитие на всички елементи на образователната система чрез изграждане на отворена, гъвкава и ефективна система на образование, формиране на диалогична среда за активно участие на гражданите и бизнеса, и създаване условия за пълноценна и сигурна среда за обучение и труд.

### **Визия на образованието в Община Исперих**

Образователната система на община Исперих осигурява възможност за качествено, интерактивно и съвременно образование, което развива личностните качества на всеки един ученик и създава кадри, реализиращи се на пазара на труда.

### **СТРАТЕГИЧЕСКИ ЦЕЛИ:**

**Стратегическа цел 1.** Създаване на условия за повишаване качеството и ефективността на системата за образование и обучение в община Исперих.

#### **Конкретни цели:**

- 1.1. Административна и финансова устойчивост на системата;
- 1.2. Осъвременяване на условията за предоставяне на качествено предучилищно възпитание и училищно образование;
- 1.3. Икономически ефективно използване на ресурсите в системата;
- 1.4. Повишаване на квалификацията и преквалификацията на учителите. Учене през целия живот;
- 1.5. Подобряване на условията за придобиване на умения за използване на информационни и комуникационни технологии в образованието;
- 1.6. Подобряване облика на общинското образование чрез средствата на ефективната публична комуникация.

**Стратегическа цел 2.** Осигуряване на равен достъп на всички деца и ученици до образование и обучение.

#### **Конкретни цели:**

- 2.1. Създаване на отворена за учене среда;
- 2.2. Повишаване на привлекателността и практическата приложимост на обучението;
- 2.3. Осигуряване на условия за образователна и социална интеграция.

**Стратегическа цел 3.** Създаване на условия за развитие на системата на общинското образование като носител на национални ценности и традиции.

#### **Конкретна цел:**

- 3.1. Поощряване на работещите в образованието за активно гражданско участие и утвърждаване на ценности в духа на националните традиции;
- 3.2. Укрепване на връзките между образованието, бизнеса, неправителствените организации и общинската администрация.

### **Мерки и задачи**

#### **1.1. Мерки срещу отпадането на учениците и за задържането им в училище.**

- 1.1.1. Възстановяване на столовото хранене в училище там, където е възможно;
- 1.1.2. Участие на децата в извънучилищни форми за осмисляне на свободното време на учениците;
- 1.1.3. Работа на училищните психолози с проблемните ученици;
- 1.1.4. Разработване на Програма във всяко училище по проблема и организиране на съвместни тренинги с психолозите.

#### **1.2. Политика спрямо слетите и маломерни паралелки.**

- 1.2.1. Оптимизиране на училищната мрежа;
- 1.2.2. Прилагане на икономически механизми за ограничаване броя на слетите и маломерни паралелки;
- 1.2.3. Обезпечаване на добра пълняемост на паралелките и намаляване броя на паралелките с минимална численост на учениците в училищата.

#### **1.3. Решаване проблемите на децата, за които българският език не е майчин.**

- 1.3.1. Мерки за пълно обхващане на децата от ромски произход в подготвителните групи в училище и детската градина;
- 1.3.2. Осъществяване на проекти за интеркултурно общуване на различните етноси в училище по програмите на ЕС;
- 1.3.4. Десегрегация на учениците от ромски произход във всички училища;
- 1.3.5. Работа на педагогическите колективи с психолозите и осъществяване на обучения и тренинги по проблема с цел преодоляване на етническите бариери в общуването.

#### **1.4. Интегриране на децата със специални образователни потребности.**

- 1.4.1. Създаване на подкрепяща среда за децата със СОП:
  - достъпна физическа среда;
  - специални технически пособия и средства;
  - подготовка на педагогически кадри.
- 1.4.2. Обхващане на всички деца със СОП и обучението им в училище и детска градина.

### **ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ:**

Политиката на Община Исперих в сферата на здравеопазването е повлияна от Националната здравна стратегия и от приоритетите на Европейския съюз в тази област. Тя е насочена към подобряване и развитие на общественото здраве, към здравната промоция и профилактика.

Грижата за подобряване здравния статус на населението в община Исперих е основна в политиката на управление с акцент върху детското здравеопазване, хора с тежки хронични заболявания и хора в неравностойно положение

Здравното обслужване на населението се осъществява от лечебни заведения за болнична и извънболнична помощ.

### **1. Болнична медицинска помощ**

„Многопрофилна болница за активно лечение - Исперих” ЕООД е стационарно заведение за лечение на остри и обострени заболявания с капацитет 110 легла. Обслужва населението от региона, както и голям брой населени места от съседни общини – Главиница, Дулово, Самуил и Завет. Оборудвана е с модерна апаратура и медицинска техника.

### **2. Извънболнична медицинска помощ**

#### **2.1. Амбулатории за първична медицинска помощ**

- Амбулатория за първична медицинска помощ индивидуална практика - 7
- Лекарски практики по дентална медицина:
  - на индивидуална практика – 11;
  - на групова практика – 2.

#### **2.2. Специализирана извънболнична медицинска помощ**

- Амбулатория за специализирана медицинска помощ - индивидуална практика – 14;
- Медико - диагностична лаборатория - 1;
- Медико - техническа лаборатория - 2.

### **3. Спешна медицинска помощ.**

На територията на община Исперих функционира Филиал за спешна медицинска помощ към ЦСМП – Разград с непрекъснат 24-часов режим на работа, в който медицински специалисти с помощта на друг персонал оказват спешна медицинска помощ.

### **4. Здравни кабинети**

В детските градини и училищата на територията на община Исперих са обособени и оборудвани 22 здравни кабинети, в които работят 14 медицински специалисти /медицински сестри и фелдшери/.

### **5. Здравни медиатори**

За здравните нужди на уязвимите малцинствени групи от населението в община Исперих работят 2 здравни медиатори със следните задължения:

- Посредничество в процеса на осигуряване на достъп до здравни и социални услуги на представители на уязвими малцинствени групи;
- Оказване на помощ при комуникациите с институциите на представители на уязвими малцинствени групи;
- Осъществяване на дейности по здравно образование и профилактика на болестите;
- Участие в реализацията на национални здравни програми;
- Водене на регистър на рисковите семейства, бременни и млади майки.

## **6. Детска ясла**

Считано от 01.09.2019 г. в община Исперих е разкрита Детска ясла „Малечко Палечко“ с четири смесени дневни яслени групи, в които медицински специалисти и педагози осъществяват отглеждане, възпитание и обучение на деца до тригодишна възраст.

Към Детска ясла „Малечко Палечко“ функционира Детска млечна кухня с дейност „Кетъринг“ с капацитет до 300 порции дневно. Кухнята приготвя и предоставя здравословна и разнообразна храна за обяд на неорганизиран контингент от деца на възраст от 10 месеца до 3 години, които се отглеждат в домашни условия.

**Приоритет 1.** Подобряване достъпа до гарантирани здравни услуги чрез:

1. Изработване на общинска програма за доказано социално слаби и лица, неучастващи в осигурителната система;
2. Финансово подпомагане на лица и семейства с репродуктивни проблеми;
3. Подобряване достъпа до здравни грижи на хора с увреждания.

**Приоритет 2.** Повишаване качеството и ефективността на здравните услуги в лечебните заведения чрез:

1. Подкрепа и модернизация на Многопрофилна болница за активно лечение – Исперих;
2. Повишаване информираността на гражданите за здравословен начин на живот;
3. Разработване и изпълнение на програми за борба със социално значими заболявания;
4. Подобряване качеството на живот на хора с хронични заболявания и лица в неравностойно положение.

**Приоритет 3.** Повишаване качеството на детското и училищното здравеопазване чрез:

1. Подобряване на оборудването в здравните кабинети на детските и учебни заведения;
2. Въвеждане на профилактични програми;
3. Осигуряване на достъп до качествена специализирана и стоматологична помощ;
4. Осигуряване на безплатни детски ясли и подобряване на качеството на предоставените услуги в ДМК към ДЯ „Малечко Палечко“;
5. Повишаване квалификацията на медицинските специалисти, работещи в училищата, детските градини и ясли;
6. Организиране на здравно-превантивна дейности сред младежи срещу разпространение и употреба на наркотични вещества.

**Приоритет 4.** Подобряване качеството и ефективността на здравните услуги за хората от „третата възраст“ чрез:

1. Общодостъпна специализирана доболнична и болнична помощ;
2. Разкриване на Дневен център за възрастни с физически увреждания;

3. Предоставяне на интегрирани почасови услуги – личен асистент, домашен помощник, здравни грижи, психологическа подкрепа, социо-консултантски услуги, вкл. мобилни услуги с домашни посещения във всички населени места по програми и проекти.

Политиката на общината ще бъде насочена изцяло към човека, неговите здравни и социални потребности – за да получи помощ тогава, когато има нужда, в максимално добри условия при гарантирано финансиране.

### **ЕКОЛОГИЯ:**

Една от основните цели на общинската политика за опазване на околната среда е подобряване качествата на околната среда чрез подобряване качествата на водата, въздуха и почвата. Осъществяването на тази цел може да стане чрез прилагането на мерки, които ще подобрят екологичната обстановка в зависимост от териториалния обхват на увреждането, обхвата на засегнатото население, концентрацията на замърсяването и степента на вредност за човешкото здраве и природата. Предлагащите мерки ще въздействат в няколко направления:

- Елиминиране на източници на замърсяване;
- Възпрепятстване преноса на замърсяване от един на друг компонент на околната среда и предпазване от замърсяване

#### ***Мярка 1. Почистване на замърсени терени, сметосъбиране и преработка на отпадъците***

- Повишаване качеството на организираното сметосъбиране на ТБО в населените места на общината;
- Реализиране на възможности за ефективно разделно събиране на ТБО за рециклиране и преработка.

#### ***Мярка 2. Запазване и поддържане на биоразнообразието в общината и в защитените ѝ територии***

- Популяризиране и обогатяване на видовия състав на флората и фауната в общината;
- Предприемане на постоянни мерки по опазване и възстановяване на застрашени растителни и биологични видове;
- Изграждане на екологична туристическа инфраструктура – екопътеки, детски площадки, места за палене на огън, биваци и др. съоръжения в защитените територии и зоните за отдих с цел опазване на природата и биологичното разнообразие.

#### ***Мярка 3. Институционални мерки и партньорство с бизнеса и НПО по опазване на околната среда***

- Провеждане на действия за повишаване на екологичното съзнание на населението в партньорство с медиите;
- Използване на програмите за заетост за решаване на проблемите с чистотата на населените места;
- Привличане на обществеността в процеса на вземане на решения и съставяне на екологичната политика;
- Поощряване на граждански инициативи за опазване на природата;
- Актуализиране на местни нормативни уредби за управление на дейностите по опазване на околната среда;
- Създаване на ефективна система за контрол;
- Използване на възможностите на ПУДООС за реализиране на малки проекти в населените места, училищата и детските градини с цел почистване на занемарени терени и тяхното благоустрояване.

### **ТУРИЗЪМ:**

В национален мащаб, тенденцията за ускорено нарастване на туристическото потребление се съпътства от промяна в потребностите, ценностите и мотивацията на потенциалните туристи, имащи специфичен интерес, които все по-често напускат известните курорти и се насочват към нови нетрадиционни дестинации, даващи им възможност да се докоснат до „дивата природа”, историко-археологическото наследство, бита, културата и традициите на местното население.

Община Исперих предлага всичко това и има възможността да се превърне в дестинация, предпочитана от любителите на културния, селския и екотуризъм, желаещи да посетят едно богато на култура, история и природа кътче. Природните дадености на община Исперих и запазеното културно-историческо наследство са възможност за привличане на инвестиции в един нов и нетрадиционен все още за региона отрасъл на икономиката – туризма. Ние вярваме, че развитието на туризма ще стимулира икономическия растеж и ще изведе Общината от негативната социално-икономическа рамка, в която е поставена. Усилията трябва да се насочат към създаване на продаваеми туристически продукти, изграждане на обща и туристическа инфраструктура, квалификация на туристическите кадри, активен маркетинг, междуобластно и междуобщинско коопериране, информираност и съпричастие на местното население, благоустрояване на средата с възможности за туризъм. Предлагането на туристически услуги може да стане осезаема икономическа опора за община Исперих. От една страна следва да се поощрява развитието на селския и екологичния туризъм, особено в селата в близост до АР „Сборяново“ – Свещари и Малък Поровец, а от друга страна да се подобрят възможностите за развитие на културен и поклоннически туризъм с цел привличане на повече туристи и увеличаване на престоя им в общината.

Реализацията на тези цели е свързана с прилагането на цялостен пакет от мерки и действия.

***Мярка 1. Развитие на атрактивни обекти от природното и културно-историческото наследство – възстановяване, опазване, експониране, оборудване, анимиране. Подобряване на достъпа и прилежащата туристическа инфраструктура***

- Използване на възможностите на европейските структурни фондове и финансовите инструменти за финансиране и реализиране на проект за съхраняване, опазване и популяризиране на културно-историческото наследство в АР „Сборяново“;
- Изготвяне на нов експозиционен план от Исторически музей-Исперих за музейната експозиция в града и осигуряване на европейско или национално финансиране за нейното обновяване и оборудване с нови по-атрактивни системи;
- Развитие на туристическата и дребномащабната техническа инфраструктура в района на резервата.

***Мярка 2. Максимално използване на потенциала за развитие на туризма в общината***

- Информирание на населението за възможностите на ПРСР и ВОМР за финансиране на частни инициативи в предлагането на туристически услуги и поощряване развитието на селския туризъм в общината.

***Мярка 3. Промоция и реклама на туристическите продукти и услуги в общината***

- Изграждане на Туристически информационен център в централната част на гр. Исперих, който да поеме събирането и предоставянето на актуална туристическа информация, както за обектите на културно-историческото и природно наследство, така и по отношение на обслужващата сфера – настанителна база, заведения за хранене и развлечения и др.;
- Промотиране и реклама на туристическия потенциал на община Исперих на международните и вътрешните туристически пазари.

***Мярка 4. Развитие на човешките ресурси в областта на туризма***

- Обучение на кадри за използването на модерни подходи и техники в представянето и експонирането на културно-историческото и природно наследство.

## **КУЛТУРА**

На територията на община Исперих развиват дейност 24 читалища, които задоволяват потребностите на гражданите, свързани с развитието и обогатяването на културния живот, както и запазват обичаите и традициите на местното население.

Към 22 читалища функционират и библиотеки.

По силата на § 4 (1) от преходните и заключителни разпоредби на Закона за народните читалища на тези институции са предоставени за безвъзмездно ползване и стопанисване сградите, в които се помещават.

Днес един от основните проблеми пред читалищата в общината е амортизираната материална база. Сградите на читалищата се нуждаят от ремонтни дейности, за които читалищните настоятелства не могат да отделят средства.

Община Исперих търси решения на съществуващите проблеми чрез разработване на проекти, финансирани със средства от фондове на Европейския съюз.

В периода 2015-2019 година по проекти, финансирани от Програма за развитие на селските райони бяха ремонтирани сградите на НЧ „Н. Й. Вапцаров 1964“ с. Малко Йонково, НЧ „Елин Пелин 1930“ с. Подайва и НЧ „Пробуда 1929“ с. Свещари и източното и южното крило на читалище „Съзнание – 1891“ в гр. Исперих.

### **I. ОСНОВНИ ЦЕЛИ:**

1. Развитие и обогатяване на културния живот, социалната и образователна дейност в община Исперих;
2. Запазване на обичаите и традициите на населението в общината;
3. Осигуряване на достъп до информация за всички слоеве от населението;
4. Разширяване знанията на гражданите и приобщаването им към ценностите на науката, изкуството и културата.

### **II. ОСНОВНИ ЗАДАЧИ:**

1. Уреждане и поддържане на общодостъпни библиотеки, читални, както и създаване и поддържане на електронни информационни мрежи;
2. Развитие и подпомагане на любителското художествено творчество, чрез създаване на колективи и изпълнители в различните жанрове на изкуството, за които има необходимите условия;
3. Организиране на школи, кръжоци, курсове, клубове, празненства, концерти, чествания и младежки дейности;
4. Съхраняване и обогатяване на културния календар;
5. Изпълняване на ремонтни дейности в читалищата и в други културни обекти, чрез кандидатстване по програми или чрез собствени средства;
6. Осигуряване на ново оборудване и обзавеждане за културните организации, чрез кандидатстване по програми или чрез собствени средства;
7. Събиране и разпространяване на знания за родния край;
8. Предоставяне на компютърни и интернет услуги на населението.

## **СПОРТ**

Физическата култура и спортът в съвременния свят играят важна роля в развитието на обществото и оказват влияние върху качеството на живот на всеки отделен човек.

Масовият спорт, спортът в училище, детско-юношеския спорт и състоянието на спортно-материалната база в общината са необходими и задължителни компоненти в управленската програма.

Приоритетите в областта на спорта са насочени главно към:

- Организиране на спортни прояви и събития;
- Създаване на по-добри условия за развитие на детско-юношеския спорт;
- Увеличаване броя на децата, занимаващи се със спорт чрез привличането им в извънкласни форми за спортуване;
- Ремонтни и модернизирани на спортно-материалната база и усъвършенстване организацията на нейното поддържане и ползване;

- Поетапно изграждане на нови открити спортни площадки с фитнес уреди на открито в Исперих и големите населени места в общината;
- Подобряване на взаимодействието между Община Исперих и спортните клубове;
- Финансово подпомагане на действащите спортни клубове на територията на общината;
- Ежегодно връчване на наградата „Спортист на годината в Община Исперих“.

**Ключови проекти с общинско значение  
на територията на Община Исперих за периода 2020-2023 г.**

<b>ОБЛАСТ: РАЗВИТИЕ И МОДЕРНИЗАЦИЯ НА ОБЩИНСКАТА ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА</b>								
<b>№</b>	<b>Име на проекта</b>	<b>Местоположение (общини, населени места)</b>	<b>Водеща организация/партньор</b>	<b>Фаза на проекта (етап на подготовка)</b>	<b>Индикативен период за изпълнение</b>	<b>Индикативен бюджет на проекта в лв.</b>	<b>Източници на финансиране</b>	<b>Очаквани резултати</b>
<b>УЛИЦИ В НАСЕЛЕНИ МЕСТА</b>								
<b>1</b>	„Основен ремонт и рехабилитация на улици в населените места на община Исперих”	23 села в община Исперих	Община Исперих	н/п	2020-2023	1 250 000 лв.	Общински и бюджет	Подобряване на техническата инфраструктура в населените места на община Исперих. Очаквани резултати: Положена плътна асфалтова смес в населените места на община Исперих
<b>2</b>	„Рехабилитация на улична мрежа в град Исперих“	гр. Исперих	Община Исперих	н/п	2020-2023	1 250 000 лв.	Общински и бюджет	Подобряване на уличната мрежа в гр. Исперих
<b>3</b>	„Рехабилитация на улична мрежа в град Исперих“	Гр. Исперих, ул. „Хан Аспарух“, ул. „Хр. Ботев“, ул. „Искър“	Община Исперих	В изпълнение	2020-2022	1173325, 83	ПРСР подмярка 7.2	Подобряване на уличната мрежа в гр. Исперих

**ОБЛАСТ: РАЗВИТИЕ И МОДЕРНИЗАЦИЯ НА ОБЩИНСКАТА ЕКОЛОГИЧНА ИНФРАСТРУКТУРА**

№	Име на проекта	Местоположение (общини, населени места)	Водеща организация/партньор	Фаза на проекта (етап на подготовка)	Индикативен период за изпълнение	Индикативен бюджет на проекта в лв.	Източници на финансиране	Очаквани резултати
1	„Изграждане на част от V етап на канализационната мрежа гр.Исперих“	гр. Исперих, Община Исперих	Исперих	Работна фаза	2020-2023	1 536 664, 50 лв.	ПУДОО С	Настоящият проект предвижда реконструкция на канализационната мрежа на град Исперих (обхващаща част от V етап), която не попада в обхвата на реализирания инвестиционен проект: „Интегриран проект за водния цикъл на гр. Исперих” договор № DIR-51011116-C019/26.06.2012 г., финансиран по оперативна програма „Околна среда 2007-2014г.“, въведен в експлоатация с Разрешение за ползване № СТ-05-906/08.06.2016 г. С изграждането на етап V от канализационната мрежа ще се подобри работата на реконструираната ПСОВ, което ще доведе и до намаляване на процента на инфилтрация в канализационната мрежа на гр. Исперих. Целта на проекта е осигуряване на подобри условия за живот на населението в гр.Исперих, чрез доизграждане на канализационната мрежа в съответствие с изискванията на европейското и българското законодателство в областта на околната среда и в частност критериите, заложи в Директивите за питейната вода и Директивите за пречистване на градските отпадъчни води, както и подобряване качеството на водните ресурси, постигане на необходимата степен на пречистване на отпадъчните води, и степен на

								изграденост на канализационната мрежа, в съответствие с изискванията на Директива 91/271/ЕИО.
2.	"Реконструкция на довеждащ водопровод от ПС „Лудогорци“ до напорен водоем „Лудогорци“, община Исперих“	с. Лудогорци, Община Исперих	Исперих	Работна фаза	2020-2023	1 524 423 лв.	МРРБ/ ПУДОО С	Целта на инвестиционното намерение е да се осигури ефикасно и ефективно водоснабдяване на селата, да се намалят загубите на питейна вода, да се намалят експлоатационните разходи. С реализацията на проекта се предвижда привеждане на водопроводната мрежа в съответствие с новите екологични норми и нормите за годност на строителните продукти.
3.	"Съществуващи водоснабдителни системи-Община Исперих", подобект „Реконструкция на външни водопроводи: от събирателна шахта при шахтови кладенци 2, 3 и 4 до ПС „Димитрово“, от ПС „Димитрово“ до разпределителна шахта с. Тодорово“	с. Свещари, с. Яким Груево, с. Китанчево, с. Тодорово и гр. Исперих, община Исперих	Исперих	Работна фаза	2020 –2023	2 274 504, 78 лв	ПУДОО С	Реконструкция и подмяна на съществуващи водоснабдителни системи на територията на община Исперих, поради високи загуби по трасето. Проектът обхваща землищата на селата Свещари, Яким Груево, Китанчево, Тодорово и гр. Исперих, като със водоснабдителната група са обхванати 8 бр. населени места с общо население 7 023 души.

**ОБЛАСТ: ОБРАЗОВАНИЕ**

№	Име на проекта	Местоположение (общини, населени места)	Водеща организация/партньор	Фаза на проекта (етап на подготовка)	Индикативен период за изпълнение	Индикативен бюджет на проекта в лв.	Източници на финансиране	Очаквани резултати
<b>УЧИЛИЩА И ДЕТСКИ ГРАДИНИ</b>								
1	Ремонт и внедряване на мерки за енергийна ефективност в образователна инфраструктура, вкл. физкултурни салони и спортни площадки	2. Гимназия „Васил Левски” гр.Исперих;	Община Исперих	Работна фаза	2020-2022	обща стойност 500 000 лв.	Финансов механизъм на европейското икономическо пространство	Подобряване на образователната инфраструктура в община Исперих Очаквани резултати: външна топлоизолация на сгради; подменена дограма; топлоизолация и ремонт на покривни конструкции; подменени подови настилки; ремонтирани санитарни помещения; отоплителни инсталации; подменени водопроводна, канализационна и ел. мрежи;
2.	Поемане на дължимите такси на всички деца, посещаващи детска градина в община Исперих	Община Исперих	Община Исперих	н/п	2020-2023	520 000	Общински бюджет	Постигане на максимално обхващане и осигуряване на равен старт на всички деца, подлежащи да посещават детска градина на територията на община Исперих
3.	Реновиране на детски площадки и съоръжения за игра в детски градини в община Исперих	ОДЗ „Първи юни“ – 1 ОДЗ „Първи юни“ – 2 ЦДГ „Слънце“ ЦДГ „МЕЧО ПУХ“ ЦДГ „Щастливо детство“	Община Исперих	Идейна фаза	2020 -2022	400 000 лв.	Финансов механизъм на европейското икономическо пространство	Да се реконструират и обновят съществуващите детски площадки, като се подменят настилките и се монтират нови съоръжения, които да създадат условия на децата за сигурност при игрите на открито и за атрактивни и занимателни забавления и се реновират оградите на детските заведения.

<b>ОБЛАСТ: ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ</b>								
<b>№</b>	<b>Име на проекта</b>	<b>Местоположение (общини, населени места)</b>	<b>Водеща организация/партньор</b>	<b>Фаза на проекта (етап на подготовка)</b>	<b>Индикативен период за изпълнение</b>	<b>Индикативен бюджет на проекта в лв.</b>	<b>Източници на финансиране</b>	<b>Очаквани резултати</b>
1	Осигуряване на условия за реализиране на проект „Ремонт и оборудване на спешна помощ в гр. Исперих”	гр. Исперих	Министерство на здравеопазването	Работен проект	2020-2023	2 000 000	ОПРР чрез Министерство на здравеопазването	Подобряване на спешното медицинско обслужване и лечение в община Исперих
<b>ОБЛАСТ: СОЦИАЛНИ ДЕЙНОСТИ</b>								
<b>№</b>	<b>Име на проекта</b>	<b>Местоположение (общини, населени места)</b>	<b>Водеща организация/партньор</b>	<b>Фаза на проекта (етап на подготовка)</b>	<b>Индикативен период за изпълнение</b>	<b>Индикативен бюджет на проекта в лв.</b>	<b>Източници на финансиране</b>	<b>Очаквани резултати</b>
1	„Разкриване на Център за подкрепа на лица с увреждания и техните семейства, включително с множествени увреждания в гр. Исперих	гр. Исперих	Община Исперих	Работен проект	2020-2022	1 000 000 лв.	ОПРЧР 2014-2020	Повишаване качеството на живот на лица с увреждания и техните семейства от общината

2.	„Социално-икономическа и образователна интеграция на етническите малцинства в община Исперих“	Община Исперих	Община Исперих	В изпълнение	01.03.2019 г. - 01.12.2020	889 979,56	ОПЧР и ОПНОИР 2014-2020	Повишаване качеството на живот, социалното включване и намаляване на бедността, както и интеграция на най-маргинализираните общности. Проектното предложение включва дейности по активиране на икономически неактивни лица и мотивиране за активно поведение на пазара на труда; включване в заетост на лица от целевата група; подобряване достъпа до социални и здравни услуги; развитие на местната общност и насърчаване на гражданското участие; изграждане на капацитет за създаване на среда, благоприятстваща интеграцията на маргинализирани ромски общности.
3.	"Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания	Община Исперих	Община Исперих	В изпълнение	01.06.2019  01.09.2020 г	175 359,20	ОПЧР 2014-2020	Проектът цели подобряване качеството на живот и възможностите за социално включване на хората с увреждания и възрастните хора, чрез осигуряване на мрежа от услуги в домашна среда и изграждане на подходящ капацитет за предоставянето им.
4.	"Социално-икономическа интеграция на маргинализираните общности в Община Исперих	Община Исперих	Община Исперих	В изпълнение	01.12.2019  01. 01.2021	199 993,75	Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020 BG05M9 OP001-2.033	Подобряване на достъпа до заетост, социални и здравни услуги за социално изключени лица, живеещи в тежки социално-икономически условия. Проектът е насочен към представители на ромски общности в уязвимо положение в 6 населени места – гр.Исперих /вкл. кв.„Запад”/ и селата Вазово, Китанчево, Подайва, Бърдоква и Драгомъж.

								МИГ Исперих „Социал но – икономи ческа интеграц ия на маргинал изирани общност и ’’	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**ОБЛАСТ: АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ**

<b>№</b>	<b>Име на проекта</b>	<b>Местоположение (общини, населени места)</b>	<b>Водеца организац ия/партнь ор</b>	<b>Фаза на проекта (етап на подготов ка)</b>	<b>Индикати вен период за изпълнени е</b>	<b>Индикат ивен бюджет на проекта в лв.</b>	<b>Източни ци на финанси ране</b>	<b>Очаквани резултати</b>
1	„Основен ремонт и енергоефективна рехабилитация на двете сгради на Общинска администрация	гр. Исперих	Община Исперих	Работен проект	2020-2022	1 000 000	Финансов механизъм на европейското икономическо пространство	Подобряване условията за работа и административното обслужване в община Исперих чрез осъществяване на основен ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност

**ОБЛАСТ: КУЛТУРА**

<b>№</b>	<b>Име на проекта</b>	<b>Местоположение (общини, населени места)</b>	<b>Водеща организация/партньор</b>	<b>Фаза на проекта (етап на подготовка)</b>	<b>Индикативен период за изпълнение</b>	<b>Индикативен бюджет на проекта в лв.</b>	<b>Източници на финансиране</b>	<b>Очаквани резултати</b>
1	„Подобряване на съществуващи центрове за предоставяне на културни услуги – читалища в населените места на община Исперих	с. Малък Поровец, Белинци, Лудогорци, Голям Поровец, Львино	Община Исперих	Работна фаза	2021-2023	200 000	ВОМР /МИГ – Исперих, мярка 7.4	Подкрепа за подобряване на културните институции в община Исперих чрез изграждане на мултифункционални зали за мероприятия

<b>ОБЛАСТ: ТУРИЗЪМ</b>								
<b>№</b>	<b>Име на проекта</b>	<b>Местоположение (общини, населени места)</b>	<b>Водеща организация/партньор</b>	<b>Фаза на проекта (етап на подготовка)</b>	<b>Индикативен период за изпълнение</b>	<b>Индикативен бюджет на проекта в лв.</b>	<b>Източници на финансиране</b>	<b>Очаквани резултати</b>
1	„Мистичното Сборяново“	ИАР „Сборяново“	Община Исперих	Работна фаза	2021-2023	6-9 000 000 лв.	ОП „Региони в растеж“ и финансови инструменти	Създаване на цялостен туристически продукт чрез подобряване на туристическата инфраструктура на територията на ИАР „Сборяново“. Очаквани резултати: консервация и реставрация на археологически обекти на територията на резервата; изграждане на туристическа и дребномащабна инфраструктура; подобряване на места за настаняване (бивш пионерски лагер) ; рекламни и маркетингови дейности

2	Реновиране на площада с паметника „Хан Аспарух“ и района около него	Площадното пространство около паметника, обхващащо територията между ул. „Васил Левски“, ул. „Дунав“, ул. „Родопи“ и ул. „Лудогорие“	Община Исперих	Работна фаза	2020-2023	200 000	ПМС на МС	Подобряване привлекателността на града и качеството на живота, осигуряване на нови възможности за икономическо и социално развитие чрез създаване на единна система от пешеходни пространства с обща визия, съобразена със спецификата на града, като се запазят и доразвият положителните моменти в реализираните вече обекти.
3.	Изграждане на туристически информационен център в гр. Исперих	гр. Исперих	Община Исперих	Идейна фаза	2020-2022	100 000	М.7.5 ПРСР	Събиране и предоставяне на актуална туристическа информация, както за обектите на културно-историческото и природно наследство, така и по отношение на обслужващата сфера – настанителна база, заведения за хранене и развлечения и др.

<b>ОБЛАСТ: БЛАГОУСТРОЯВАНЕ</b>								
<b>№</b>	<b>Име на проекта</b>	<b>Местоположение (общини, населени места)</b>	<b>Водеща организация/партньор</b>	<b>Фаза на проекта (етап на подготовка)</b>	<b>Индикативен период за изпълнение</b>	<b>Индикативен бюджет на проекта в лв.</b>	<b>Източници на финансиране</b>	<b>Очаквани резултати</b>

1.	„Рехабилитация и ремонт на централна градска част и обществени зелени площи в гр. Исперих“	1. Частта от ул. „Васил Левски“ между ул. „Хр. Ботев“ и ул. „Лудогорие“ 2. Пешеходната зона по ул. „Васил Левски“ от ул. „Лудогорие“ до ул. „Ал. Константинов“; 3. Прилежащите към ул. „Васил Левски“ територии – плочници и зелени площи – пред ритуалния дом, пред читалището и пред ДСК;	Община Исперих	Работна фаза	2020-2022	800 000	ПМС на МС	Подобряване привлекателността на града и качеството на живота, осигуряване на нови възможности за икономическо и социално развитие чрез създаване на единна система от пешеходни пространства с обща визия, съобразена със спецификата на града, като се запазят и доразвият положителните моменти в реализираните вече обекти.
2.	Изграждане и възстановяване на зони за обществен отдиш в населените места на община Исперих	с. Свещари с. Тодорово с. Йонково с. Голям Поровец с. Лудогорци с. Подайва с. Вазово с. Белинци	Община Исперих	Работна фаза	2020-2022	100 000	ВОМР /МИГ – Исперих, мярка 7.4	Подобряване качеството на живот в община Исперих посредством благоустрояване на населените места Очаквани резултати: възстановени паркове и градинки в населените места на община Исперих
3.	Изграждане и възстановяване на зони за обществен отдиш в гр. Исперих	1. Зона за отдиш между ул. „Цар Освободител“, ул. „Хр. Смирненски“ и ул. „Васил Левски“; 2. Зона за отдиш между ул. „Хр. Ботев“, ул. „Лудогорие“	Община Исперих	Работна фаза	2020-2022	260 000	ВОМР /МИГ – Исперих, мярка 7.4	Подобряване качеството на живот в гр. Исперих посредством благоустрояване на обществени зелени площи

		(срещу магазин за мебели „Домино“); 3. Зона за отдих между ул. „Ст. Планина“ и ул. „Н. Вапцаров“ и площта, заключена между ул. „Н. Вапцаров“ и ул. „Средна гора“.						
4.	Преустройство и реновиране на покрития пазар в гр. Исперих и административната сграда към него	гр. Исперих	Община Исперих	Работна фаза	2020-2022	156 000	ВОМР /МИГ – Исперих, мярка 7.4	Създаване на по-добри условия за местните търговци да предлагат стоката си и подобряване на достъпа на хора с увреждания чрез изграждане на специализирана тоалетна за тях.
5.	Подготовка и изпълнение на проекти по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради в гр. Исперих	гр. Исперих	Община Исперих	Идейна фаза	2020-2023	4 000 000	МРРБ	Подобряване на енергийната ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Исперих

<b>№</b>	<b>Име на проекта</b>	<b>Местоположение (общини, населени места)</b>	<b>Водеща организация/ партньор</b>	<b>Фаза на проекта (етап на подготовка)</b>	<b>Индикативен период за изпълнение</b>	<b>Индикативен бюджет на проекта в лв.</b>	<b>Източници на финансиране</b>	<b>Очаквани резултати</b>
1.	Ремонт и реновиране на спортна инфраструктура, модернизация на игралното поле и лекоатлетическата писта на градския стадион в гр. Исперих	гр. Исперих	Община Исперих	Работна фаза	2020-2022	328 000	ВОМР /МИГ – Исперих, мярка 7.4	Подобряване качеството на живот в община Исперих посредством реновирането на спортната инфраструктура и създаване на подобри условия за спорт и отдих

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Благодаря г-н Кмет.

Докладната бе разгледана на предварителното заседание на общинските съветници и становището е да бъде внесено на заседание на Общински съвет Исперих.

Въпроси, мения, предложения имате ли ?

Преминаваме към гласуване.

**Резултати от гласуването:**

След проведеното явно гласуване, съгласно чл. 27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация с резултат от гласуването:

Общ брой на общинските съветници	Гласували общински съветници	„ За”	„ Против”	„Въздържал се”
29	27	27	0	0

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ ПРИЕ СЛЕДНОТО  
РЕШЕНИЕ  
№39**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23, във връзка с чл. 44, ал.5 от ЗМСМА

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ**

**РЕШИ:**

1. Приема „Програма за управление на Кмета на община Исперих инж.Белгин Шукри за мандат 2019 - 2023 г.”

2. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на Община Исперих и Областния Управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщаването му пред Административен Съд гр. Разград, по реда на АПК.

# **ПРОГРАМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ОБЩИНА ИСПЕРИХ**

**ЗА МАНДАТ 2019 – 2023 ГОДИНА**

## **НА КМЕТА НА ОБЩИНА ИСПЕРИХ ИНЖ. БЕЛГИН ШУКРИ**

Управленската програма на Кмета на Община Исперих е разработена в съответствие с изискванията на чл. 44, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и се отнася за периода 2019 – 2023 г. Тя е средносрочен планов документ и съдържа основните цели, приоритети, дейности, сроковете за изпълнение и очакваните резултати.

При подготовката на документа са взети под внимание национални и регионални стратегически документи. Програмата е съобразена с действащите планове и програми за развитие на община Исперих, приети от Общински съвет-Исперих.

Програмата за управление е съобразена с функциите и правомощията на кмета на общината, съгласно действащото национално законодателство, с изискванията за добро управление и възприетите добри практики на местните власти в страните от Европейския съюз.

Програмата е отворен документ, който може да бъде дописван в процеса на изпълнение. В този смисъл програмата отчита не само текущото състояние и перспективите за местно развитие на община Исперих, но и тенденциите, целите и динамиката в регионалното и национално развитие на страната ни като член на ЕС.

### **ОСНОВНА ЦЕЛ**

**ПОДОБРЯВАНЕ КАЧЕСТВОТО НА ЖИВОТ НА ХОРАТА, ЗАПАЗВАНЕ  
ПРИРОДНОТО И КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО И ДОСТИГАНЕ НА  
ЕВРОПЕЙСКИТЕ ПАРАМЕТРИ НА ЖИЗНЕНА СРЕДА**

### **ОСНОВНИ ПРИНЦИПИ:**

- Прозрачност при разходването на бюджетни средства и разпореждането с общински активи;
- Финансова стабилност и дисциплина;
- Отговорно отношение към проблемите на хората в общината;

- Активно използване на европейските фондове през настоящия и следващия програмен период;
- Открито управление;
- Диалогичност;
- Прозрачност при управлението;
- Честност и отговорност към гражданите.

### **ЦЕЛИ:**

- Доизграждане и поддържане на съвременна, надеждна и адекватна на потребностите общинска инфраструктура;
- Насърчаване и обединяване на усилията на местния бизнес, икономическите и управленски структури и гражданите за развитие на икономиката, създаване на благоприятни инвестиционни условия и повишаване възможностите за трудова заетост;
- Постигане на по-висок стандарт на обществената среда;
- Целесъобразно и прозрачно финансиране на общинските проекти;
- Благоустрояване на населените места на общината;
- Интеграция на лица и групи в неравностойно социално положение;
- Превръщането на Исперих в динамично развиваща се община, съчетаваща устойчиво развитие на икономиката и туризма;
- Осигуряване на условия за достъпно и качествено образование и здравеопазване, подобряване на здравния и социален статус на населението и създаване на здравословна природна и екологична среда;
- Развитие на културна и спортна дейност, разширяване на възможностите за отдих и развлечения;
- Опазване на природното и културно-историческото наследство, утвърждаване на община Исперих като място за атрактивен туризъм и ефективен туристически бизнес;
- Усъвършенстване на системата за административните услуги на гражданите и бизнеса;
- Разширяване възможностите за гражданско участие в местното самоуправление и в обществения живот

Поставените цели са основа за постигане на балансирана и конкурентоспособна общинска икономика, подобряване качеството на живот, изграждане на качествена жизнена среда с модерна инфраструктура и съхранена екология, развитие на човешките ресурси и социално сближаване, укрепване на административния капацитет, развитие на професионалните умения в подкрепа на местната икономическа активност и усвояване на средства от фондовете на ЕС.

В икономически план Програмата за управление ще доведе до модернизация и развитие на конкурентоспособна икономика, основана на знанието и на новите технологии. В социален план, ще защити принципите на социалната справедливост и ще допринесе за повишаване качеството на живот.

За реализирането на основните цели, залегнали в Програмата за управление е необходимо всички заедно, представители на местната власт в общината, кметове на населените места, служители в общинска администрация, представителите на местното самоуправление в лицето на общинските съветници да изградим помежду си атмосфера на уважение, толерантност и добро взаимодействие, което ще доведе до ускоряване развитието на Община Исперих и превръщането ѝ в модерна и силна европейска община.

### **ИНФРАСТРУКТУРА:**

Визията на съвременния град и на общината се определя от наличието на модерна и достъпна инфраструктура, която позволява на града и общината да расте и да се развива, да посреща очакванията и потребностите на своето население. Изграждането на модерна инфраструктура е базова политика в нашето управление. Развитието ѝ засяга всички сфери на икономическия, обществения и социален живот. Стабилното и балансирано развитие на общината е пряко следствие от изградената инфраструктура.

Сега Община Исперих е изправена пред ново предизвикателство – да продължи политиката на усилена модернизация на базисната инфраструктура и подобряване качеството и достъпа до услуги, определящи стандарта на живот на населението. Фокусът трябва да се постави върху мащабни проекти, свързани с:

- ✓ Модернизиране и подобряване на системата за сметосъбиране в общината
- ✓ Реновиране на централна градска част и площада около паметника;
- ✓ Благоустрояване на междублокови пространства в града и създаване на нови зони за отдих в населените места на общината;
- ✓ Поддържане и модернизиране на общинския сграден фонд, като училища, детски ясли и градини, общинска администрация, читалища и др.;
- ✓ Изграждане на част от V етап на канализационната мрежа в гр.Исперих;
- ✓ Рехабилитация на уличната мрежа в гр. Исперих и населените места на общината;
- ✓ Текуща поддръжка на общинската пътна инфраструктура;
- ✓ Въвеждане на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в гр. Исперих.

През следващите години ще градим Исперих и общината - открито, прозрачно, с постоянство, защото можем и трябва да продължим промяната на града и общината!

## **СОЦИАЛНА ПОЛИТИКА:**

Социалната програма на Община Исперих е резултат от политиката, провеждана както от общинската администрация, така и от държавните институции в продължение на много години. Тази политика е осъществявана в съответствие с редица нормативни, програмно-стратегически и планови документи.

Община Исперих възприема уязвимите групи като граждани със способности и потенциал, а не като хора с проблеми и ограничения. Предлагащите социални услуги подпомагат и разширяват възможностите им да развият своята независимост и да водят самостоятелен начин на живот.

В основата на социалната политика ние поставяме човека - неговите права, достойнство и сигурност. Осъзнаваме, че в Община Исперих всеки трябва да реализира възможностите си за по-добър живот без значение на етническа принадлежност, пол, увреждане, възраст, социално положение. Придържаме се към недискриминация, обществена солидарност и толерантност към всички социални групи. При планиране и предоставяне на социални услуги се ръководим от благосъстоянието на децата, семействата, уязвимите общности и хора в унисон с международно признатите права на човека. Целта ни е да развиваме модерни, разнообразни и достъпни социални услуги, които отговарят на потребностите на хората и общностите в риск и допринасят за пълноценна реализация и по-добро качество на живот.

### ***На територията на община Исперих се предлагат следните социални услуги:***

- Комплекс за социални услуги за деца и семейства „Лудогорие”, включващ социалните услуги:
  - Преходно жилище;
  - Център за обществена подкрепа;
  - Център за настаняване от семеен тип на деца/ младежи без увреждания 1;
  - Център за настаняване от семеен тип на деца/ младежи без увреждания 2;
  - Дневен център за деца и/или младежи с увреждания;
  - Дневен център за работа с деца на улицата.
- Център за настаняване от семеен тип за деца и младежи с увреждания;
- Домашен социален патронаж;
- Социална услуга „Обществена трапезария” по операция „Топъл обяд”;
- Социална услуга „Личен асистент” по Наредба № РД -07-7 от 28 юни 2019 г. за включване в механизма Лична помощ;
- Здравно-социална услуга „Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания” по проект „Патронажни грижи за независим и достоен живот”;
- Социална услуга „Приемна грижа” по проект „Приеми ме 2015“.

### **Наши приоритети са:**

- Развитие на услуги за превенция на социално изключване и изолация;
- Разширяване на мрежата от социални услуги във всички населени места в общината за подкрепа и интеграция на уязвими семейства и деца;
- Създаване на нови социални услуги и увеличаване на капацитета на съществуващите, които развиват и подкрепят форми на алтернативна семейна грижа;
- Подкрепа на социалното включване на деца с увреждания, на уязвими семейства и превенция на рисково поведение на подрастващите;
- Разкриване на социални услуги за осигуряване на условия за спокоен и достоен живот на старите хора;
- Усъвършенстване на системата на социалните услуги по посока на създаване на мобилен достъп до услугите на хора с увреждания и на хората в надтрудоспособна възраст;
- Разгръщане на пълния капацитет и възможности на създадените вече социални услуги;
- Създаване на нови социални услуги само при доказана потребност и в следване на Общинската стратегия за развитие на социалните услуги;
- Развиване на услугата Домашен социален патронаж;
- Разработване на проекти по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” със социална насоченост;
- Равен достъп на гражданите от всички населени места до системата на социалните услуги, чрез създаване на социален транспорт и изграждане на достъпна архитектурна среда;
- Използване възможностите на мобилните социални услуги за разширяване на достъпа до здравни грижи и социални услуги.

### **Програмата ни за управление в социалните дейности на Община Исперих за следващите 4 години включва:**

- Развитие и усъвършенстване на приемна грижа;
- Развитие и усъвършенстване на съществуващите резидентни услуги и социални услуги, предоставени в общността и в домашната среда;
- Разкриване на нови и иновативни социални услуги за изведените приоритетни целеви групи;

- Разкриване на социални услуги за възрастни;
- Развиване на услуги в общността за подобряване на родителския капацитет;
- Развитие и усъвършенстване на образователно-социални услуги за връщане в училище на отпадналите от училище деца;
- Извършване на ремонтни дейности и благоустрояване на сградите и дворовете на социалните услуги на територията на община Исперих;
- Подобряване на материално-техническата база и оборудването в социалните услуги и в пенсионерските клубове;
- Ежегодно финансово подпомагане на пенсионерските клубове.
- Реализиране на национални и европейски програми за повишаване на заетостта и адаптиране към новите изисквания на пазара на труда на уязвими лица.

**Ще се работи в посока на търсене на финансиране за разкриване на нови социални услуги за възрастни:**

- Дневен център за пълнолетни лица с увреждания;
- Дневен център за стари хора;
- Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с физически увреждания;
- Център за настаняване от семеен тип за стари хора;
- Наблюдавано жилище.

**ОБРАЗОВАНИЕ:**

В резултат от социално-икономическите проблеми в развитието на страната динамиката на населението през последните години се характеризира с негативни демографски тенденции. Аналогично на тенденциите в страната населението в общината също намалява. Тази тенденция оказва непосредствено влияние върху образователната система в общината. Негативните демографски процеси водят към бързо намаляване на броя на учениците.

На територията на община Исперих функционира образователна инфраструктура, която включва институции на предучилищното обучение, общо, профилирано и професионално образование.

През учебната 2019/2020 г. на територията на община Исперих функционират 9 общински училища – две средни, които се намират в града, и седем основни – 2 от които са в града, а останалите 5 по селата, 14 детски градини – 4 в града и 10 по селата.

Общият брой на учениците в община Исперих за учебната 2019/2020 г. е 2158, от тях 770 ученици се обучават в двете средни училища, 860 – в двете основни училища в града, 528 – в селата.

Общият брой на децата, посещаващи детска градина е 697, като само в града са 434.

## **Мисията на образованието в Община Исперих**

Пълноценно развитие на всички елементи на образователната система чрез изграждане на отворена, гъвкава и ефективна система на образование, формиране на диалогична среда за активно участие на гражданите и бизнеса, и създаване условия за пълноценна и сигурна среда за обучение и труд.

## **Визия на образованието в Община Исперих**

Образователната система на община Исперих осигурява възможност за качествено, интерактивно и съвременно образование, което развива личностните качества на всеки един ученик и създава кадри, реализиращи се на пазара на труда.

### **СТРАТЕГИЧЕСКИ ЦЕЛИ:**

**Стратегическа цел 1.** Създаване на условия за повишаване качеството и ефективността на системата за образование и обучение в община Исперих.

#### **Конкретни цели:**

- 1.1. Административна и финансова устойчивост на системата;
- 1.2. Осъвременяване на условията за предоставяне на качествено предучилищно възпитание и училищно образование;
- 1.3. Икономически ефективно използване на ресурсите в системата;
- 1.4. Повишаване на квалификацията и преквалификацията на учителите. Учене през целия живот;
- 1.5. Подобряване на условията за придобиване на умения за използване на информационни и комуникационни технологии в образованието;
- 1.6. Подобряване облика на общинското образование чрез средствата на ефективната публична комуникация.

**Стратегическа цел 2.** Осигуряване на равен достъп на всички деца и ученици до образование и обучение.

#### **Конкретни цели:**

- 2.1. Създаване на отворена за учене среда;
- 2.2. Повишаване на привлекателността и практическата приложимост на обучението;
- 2.3. Осигуряване на условия за образователна и социална интеграция.

**Стратегическа цел 3.** Създаване на условия за развитие на системата на общинското образование като носител на национални ценности и традиции.

#### **Конкретна цел:**

- 3.1. Поощряване на работещите в образованието за активно гражданско участие и утвърждаване на ценности в духа на националните традиции;
- 3.2. Укрепване на връзките между образованието, бизнеса, неправителствените организации и общинската администрация.

### **Мерки и задачи**

#### **1.1. Мерки срещу отпадането на учениците и за задържането им в училище.**

- 1.1.1. Възстановяване на столовото хранене в училище там, където е възможно;

- 1.1.2. Участие на децата в извънучилищни форми за осмисляне на свободното време на учениците;
- 1.1.3. Работа на училищните психолози с проблемните ученици;
- 1.1.4. Разработване на Програма във всяко училище по проблема и организиране на съвместни тренинги с психолозите.

## **1.2. Политика спрямо слетите и маломерни паралелки.**

- 1.2.1. Оптимизиране на училищната мрежа;
- 1.2.2. Прилагане на икономически механизми за ограничаване броя на слетите и маломерни паралелки;
- 1.2.3. Обезпечаване на добра пълняемост на паралелките и намаляване броя на паралелките с минимална численост на учениците в училищата.

## **1.3. Решаване проблемите на децата, за които българският език не е майчин.**

- 1.3.1. Мерки за пълно обхващане на децата от ромски произход в подготвителните групи в училище и детската градина;
- 1.3.2. Осъществяване на проекти за интеркултурно общуване на различните етноси в училище по програмите на ЕС;
- 1.3.4. Десегрегация на учениците от ромски произход във всички училища;
- 1.3.5. Работа на педагогическите колективи с психолозите и осъществяване на обучения и тренинги по проблема с цел преодоляване на етническите бариери в общуването.

## **1.4. Интегриране на децата със специални образователни потребности.**

- 1.4.1. Създаване на подкрепяща среда за децата със СОП:
  - достъпна физическа среда;
  - специални технически пособия и средства;
  - подготовка на педагогически кадри.
- 1.4.2. Обхващане на всички деца със СОП и обучението им в училище и детска градина.

## **ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ:**

Политиката на Община Исперих в сферата на здравеопазването е повлияна от Националната здравна стратегия и от приоритетите на Европейския съюз в тази област. Тя е насочена към подобряване и развитие на общественото здраве, към здравната промоция и профилактика.

Грижата за подобряване здравния статус на населението в община Исперих е основна в политиката на управление с акцент върху детското здравеопазване, хора с тежки хронични заболявания и хора в неравностойно положение

Здравното обслужване на населението се осъществява от лечебни заведения за болнична и извънболнична помощ.

### **1. Болнична медицинска помощ**

„Многопрофилна болница за активно лечение - Исперих” ЕООД е стационарно заведение за лечение на остри и обострени заболявания с капацитет 110 легла. Обслужва населението от региона, както и голям брой населени места от съседни общини – Главиница, Дулово, Самуил и Завет. Оборудвана е с модерна апаратура и медицинска техника.

## **2. Извънболнична медицинска помощ**

### **2.1. Амбулатории за първична медицинска помощ**

- Амбулатория за първична медицинска помощ индивидуална практика - 7
- Лекарски практики по дентална медицина:
  - на индивидуална практика – 11;
  - на групова практика – 2.

### **2.2. Специализирана извънболнична медицинска помощ**

- Амбулатория за специализирана медицинска помощ - индивидуална практика – 14;
- Медико - диагностична лаборатория - 1;
- Медико - техническа лаборатория - 2.

## **3. Спешна медицинска помощ.**

На територията на община Исперих функционира Филиал за спешна медицинска помощ към ЦСМП – Разград с непрекъснат 24-часов режим на работа, в който медицински специалисти с помощта на друг персонал оказват спешна медицинска помощ.

## **4. Здравни кабинети**

В детските градини и училищата на територията на община Исперих са обособени и оборудвани 22 здравни кабинети, в които работят 14 медицински специалисти /медицински сестри и фелдшери/.

## **5. Здравни медиатори**

За здравните нужди на уязвимите малцинствени групи от населението в община Исперих работят 2 здравни медиатори със следните задължения:

- Посредничество в процеса на осигуряване на достъп до здравни и социални услуги на представители на уязвими малцинствени групи;
- Оказване на помощ при комуникациите с институциите на представители на уязвими малцинствени групи;
- Осъществяване на дейности по здравно образование и профилактика на болестите;
- Участие в реализацията на национални здравни програми;
- Водене на регистър на рисковите семейства, бременни и млади майки.

## **6. Детска ясла**

Считано от 01.09.2019 г. в община Исперих е разкрита Детска ясла „Малечко Палечко“ с четири смесени дневни яслени групи, в които медицински специалисти и педагози осъществяват отглеждане, възпитание и обучение на деца до тригодишна възраст.

Към Детска ясла „Малечко Палечко“ функционира Детска млечна кухня с дейност „Кетъринг“ с капацитет до 300 порции дневно. Кухнята приготвя и предоставя

здравословна и разнообразна храна за обяд на неорганизиран контингент от деца на възраст от 10 месеца до 3 години, които се отглеждат в домашни условия.

**Приоритет 1.** Подобряване достъпа до гарантирани здравни услуги чрез:

4. Изработване на общинска програма за доказано социално слаби и лица, неучастващи в осигурителната система;
5. Финансово подпомагане на лица и семейства с репродуктивни проблеми;
6. Подобряване достъпа до здравни грижи на хора с увреждания.

**Приоритет 2.** Повишаване качеството и ефективността на здравните услуги в лечебните заведения чрез:

5. Подкрепа и модернизация на Многопрофилна болница за активно лечение – Исперих;
6. Повишаване информираността на гражданите за здравословен начин на живот;
7. Разработване и изпълнение на програми за борба със социално значими заболявания;
8. Подобряване качеството на живот на хора с хронични заболявания и лица в неравностойно положение.

**Приоритет 3.** Повишаване качеството на детското и училищното здравеопазване чрез:

1. Подобряване на оборудването в здравните кабинети на детските и учебни заведения;
2. Въвеждане на профилактични програми;
3. Осигуряване на достъп до качествена специализирана и стоматологична помощ;
4. Осигуряване на безплатни детски ясли и подобряване на качеството на предоставените услуги в ДМК към ДЯ „Малечко Палечко”;
5. Повишаване квалификацията на медицинските специалисти, работещи в училищата, детските градини и ясли;
6. Организиране на здравно-превантивна дейности сред младежи срещу разпространение и употреба на наркотични вещества.

**Приоритет 4.** Подобряване качеството и ефективността на здравните услуги за хората от „третата възраст” чрез:

4. Общодостъпна специализирана доболнична и болнична помощ;
5. Разкриване на Дневен център за възрастни с физически увреждания;
6. Предоставяне на интегрирани почасови услуги – личен асистент, домашен помощник, здравни грижи, психологическа подкрепа, социо-консултантски услуги, вкл. мобилни услуги с домашни посещения във всички населени места по програми и проекти.

Политиката на общината ще бъде насочена изцяло към човека, неговите здравни и социални потребности – за да получи помощ тогава, когато има нужда, в максимално добри условия при гарантирано финансиране.

### **ЕКОЛОГИЯ:**

Една от основните цели на общинската политика за опазване на околната среда е подобряване качествата на околната среда чрез подобряване качествата на водата, въздуха и почвата. Осъществяването на тази цел може да стане чрез прилагането на мерки, които ще подобрят екологичната обстановка в зависимост от териториалния обхват на увреждането, обхвата на засегнатото население, концентрацията на замърсяването и степента на вредност за човешкото здраве и природата. Предлаганите мерки ще въздействат в няколко направления:

- Елиминиране на източници на замърсяване;
- Възпрепятстване преноса на замърсяване от един на друг компонент на околната среда и предпазване от замърсяване

#### ***Мярка 1. Почистване на замърсени терени, сметосъбиране и преработка на отпадъците***

- Повишаване качеството на организираното сметосъбиране на ТБО в населените места на общината;
- Реализиране на възможности за ефективно разделно събиране на ТБО за рециклиране и преработка.

#### ***Мярка 2. Запазване и поддържане на биоразнообразието в общината и в защитените ѝ територии***

- Популяризиране и обогатяване на видовия състав на флората и фауната в общината;
- Предприемане на постоянни мерки по опазване и възстановяване на застрашени растителни и биологични видове;
- Изграждане на екологична туристическа инфраструктура – екопътеки, детски площадки, места за палене на огън, биваци и др. съоръжения в защитените територии и зоните за отдих с цел опазване на природата и биологичното разнообразие.

#### ***Мярка 3. Институционални мерки и партньорство с бизнеса и НПО по опазване на околната среда***

- Провеждане на действия за повишаване на екологичното съзнание на населението в партньорство с медиите;
- Използване на програмите за заетост за решаване на проблемите с чистотата на населените места;
- Привличане на обществеността в процеса на вземане на решения и съставяне на екологичната политика;

- Поощряване на граждански инициативи за опазване на природата;
- Актуализиране на местни нормативни уредби за управление на дейностите по опазване на околната среда;
- Създаване на ефективна система за контрол;
- Използване на възможностите на ПУДООС за реализиране на малки проекти в населените места, училищата и детските градини с цел почистване на занемарени терени и тяхното благоустрояване.

### **ТУРИЗЪМ:**

В национален мащаб, тенденцията за ускорено нарастване на туристическото потребление се съпътства от промяна в потребностите, ценностите и мотивацията на потенциалните туристи, имащи специфичен интерес, които все по-често напускат известните курорти и се насочват към нови нетрадиционни дестинации, даващи им възможност да се докоснат до „дивата природа”, историко-археологическото наследство, бита, културата и традициите на местното население.

Община Исперих предлага всичко това и има възможността да се превърне в дестинация, предпочитана от любителите на културния, селския и екотуризъм, желаещи да посетят едно богато на култура, история и природа кътче. Природните дадености на община Исперих и запазеното културно-историческо наследство са възможност за привличане на инвестиции в един нов и нетрадиционен все още за региона отрасъл на икономиката – туризма. Ние вярваме, че развитието на туризма ще стимулира икономическия растеж и ще изведе Общината от негативната социално-икономическа рамка, в която е поставена. Усилията трябва да се насочат към създаване на продаваеми туристически продукти, изграждане на обща и туристическа инфраструктура, квалификация на туристическите кадри, активен маркетинг, междуобластно и междуобщинско коопериране, информираност и съпричастие на местното население, благоустрояване на средата с възможности за туризъм. Предлагането на туристически услуги може да стане осезаема икономическа опора за община Исперих. От една страна следва да се поощрява развитието на селския и екологичния туризъм, особено в селата в близост до АР „Сборяново“ – Свещари и Малък Поровец, а от друга страна да се подобрят възможностите за развитие на културен и поклоннически туризъм с цел привличане на повече туристи и увеличаване на престоя им в общината.

Реализацията на тези цели е свързана с прилагането на цялостен пакет от мерки и действия.

***Мярка 1. Развитие на атрактивни обекти от природното и културно-историческото наследство – възстановяване, опазване, експониране, оборудване, анимиране. Подобряване на достъпа и прилежащата туристическа инфраструктура***

- Използване на възможностите на европейските структурни фондове и финансовите инструменти за финансиране и реализиране на проект за съхраняване, опазване и популяризиране на културното-историческото наследство в АР „Сборяново“;
- Изготвяне на нов експозиционен план от Исторически музей-Исперих за музейната експозиция в града и осигуряване на европейско или национално

финансиране за нейното обновяване и оборудване с нови по-атрактивни системи;

- Развитие на туристическата и дребномащабната техническа инфраструктура в района на резервата.

***Мярка 2. Максимално използване на потенциала за развитие на туризма в общината***

- Информирание на населението за възможностите на ПРСР и ВОМР за финансиране на частни инициативи в предлагането на туристически услуги и поощряване развитието на селския туризъм в общината.

***Мярка 3. Промоция и реклама на туристическите продукти и услуги в общината***

- Изграждане на Туристически информационен център в централната част на гр. Исперих, който да поеме събирането и предоставянето на актуална туристическа информация, както за обектите на културно-историческото и природно наследство, така и по отношение на обслужващата сфера – настанителна база, заведения за хранене и развлечения и др.;
- Промотиране и реклама на туристическия потенциал на община Исперих на международните и вътрешните туристически пазари.

***Мярка 4. Развитие на човешките ресурси в областта на туризма***

- Обучение на кадри за използването на модерни подходи и техники в представянето и експонирането на културно-историческото и природно наследство.

## **КУЛТУРА**

На територията на община Исперих развиват дейност 24 читалища, които задоволяват потребностите на гражданите, свързани с развитието и обогатяването на културния живот, както и запазват обичаите и традициите на местното население.

Към 22 читалища функционират и библиотеки.

По силата на § 4 (1) от преходните и заключителни разпоредби на Закона за народните читалища на тези институции са предоставени за безвъзмездно ползване и стопанисване сградите, в които се помещават.

Днес един от основните проблеми пред читалищата в общината е амортизираната материална база. Сградите на читалищата се нуждаят от ремонтни дейности, за които читалищните настоятелства не могат да отделят средства.

Община Исперих търси решения на съществуващите проблеми чрез разработване на проекти, финансирани със средства от фондове на Европейския съюз.

В периода 2015-2019 година по проекти, финансирани от Програма за развитие на селските райони бяха ремонтирани сградите на НЧ „Н. Й. Вапцаров 1964“ с. Малко Йонково, НЧ „Елин Пелин 1930“ с. Подайва и НЧ „Пробуда 1929“ с. Свещари и източното и южното крило на читалище „Съзнание – 1891“ в гр. Исперих.

## **I. ОСНОВНИ ЦЕЛИ:**

1. Развитие и обогатяване на културния живот, социалната и образователна дейност в община Исперих;
2. Запазване на обичаите и традициите на населението в общината;
3. Осигуряване на достъп до информация за всички слоеве от населението;
4. Разширяване знанията на гражданите и приобщаването им към ценностите на науката, изкуството и културата.

## **II. ОСНОВНИ ЗАДАЧИ:**

1. Уреждане и поддържане на общодостъпни библиотеки, читални, както и създаване и поддържане на електронни информационни мрежи;
2. Развитие и подпомагане на любителското художествено творчество, чрез създаване на колективи и изпълнители в различните жанрове на изкуството, за които има необходимите условия;
3. Организиране на школи, кръжоци, курсове, клубове, празненства, концерти, чествания и младежки дейности;
4. Съхраняване и обогатяване на културния календар;
5. Изпълняване на ремонтни дейности в читалищата и в други културни обекти, чрез кандидатстване по програми или чрез собствени средства;
6. Осигуряване на ново оборудване и обзавеждане за културните организации, чрез кандидатстване по програми или чрез собствени средства;
7. Събиране и разпространяване на знания за родния край;
8. Предоставяне на компютърни и интернет услуги на населението.

## **СПОРТ**

Физическата култура и спортът в съвременния свят играят важна роля в развитието на обществото и оказват влияние върху качеството на живот на всеки отделен човек.

Масовият спорт, спортът в училище, детско-юношеския спорт и състоянието на спортно-материалната база в общината са необходими и задължителни компоненти в управленската програма.

Приоритетите в областта на спорта са насочени главно към:

- Организиране на спортни прояви и събития;
- Създаване на по-добри условия за развитие на детско-юношеския спорт;
- Увеличаване броя на децата, занимаващи се със спорт чрез привличането им в извънкласни форми за спортуване;
- Ремонтни и модернизирани на спортно-материалната база и усъвършенстване организацията на нейното поддържане и ползване;
- Поетапно изграждане на нови открити спортни площадки с фитнес уреди на открито в Исперих и големите населени места в общината;
- Подобряване на взаимодействието между Община Исперих и спортните клубове;
- Финансово подпомагане на действащите спортни клубове на територията на общината;
- Ежегодно връчване на наградата „Спортист на годината в Община Исперих“.

**Ключови проекти с общинско значение  
на територията на Община Исперих за периода 2020-2023 г.**

<b>ОБЛАСТ: РАЗВИТИЕ И МОДЕРНИЗАЦИЯ НА ОБЩИНСКАТА ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА</b>								
<b>№</b>	<b>Име на проекта</b>	<b>Местоположение (общини, населени места)</b>	<b>Водеща организация/партньор</b>	<b>Фаза на проекта (етап на подготовка)</b>	<b>Индикативен период за изпълнение</b>	<b>Индикативен бюджет на проекта в лв.</b>	<b>Източници на финансиране</b>	<b>Очаквани резултати</b>
<b>УЛИЦИ В НАСЕЛЕНИ МЕСТА</b>								
<b>1</b>	„Основен ремонт и рехабилитация на улици в населените места на община Исперих”	23 села в община Исперих	Община Исперих	н/п	2020-2023	1 250 000 лв.	Общинск и бюджет	Подобряване на техническата инфраструктура в населените места на община Исперих. Очаквани резултати: Положена плътна асфалтова смес в населените места на община Исперих
<b>2</b>	„Рехабилитация на улична мрежа в град Исперих“	гр. Исперих	Община Исперих	н/п	2020-2023	1 250 000 лв.	Общинск и бюджет	Подобряване на уличната мрежа в гр. Исперих
<b>3</b>	„Рехабилитация на улична мрежа в град Исперих“	Гр. Исперих, ул. „Хан Аспарух“, ул. „Хр. Ботев“, ул. „Искър“	Община Исперих	В изпълнен ие	2020-2022	1173325, 83	ПРСР подмярка 7.2	Подобряване на уличната мрежа в гр. Исперих

**ОБЛАСТ: РАЗВИТИЕ И МОДЕРНИЗАЦИЯ НА ОБЩИНСКАТА ЕКОЛОГИЧНА ИНФРАСТРУКТУРА**

№	Име на проекта	Местоположение (общини, населени места)	Водеща организация/партньор	Фаза на проекта (етап на подготовка)	Индикативен период за изпълнение	Индикативен бюджет на проекта в лв.	Източници на финансиране	Очаквани резултати
1	„Изграждане на част от V етап на канализационната мрежа гр.Исперих“	гр. Исперих, Община Исперих	Исперих	Работна фаза	2020-2023	1 536 664, 50 лв.	ПУДОО С	Настоящият проект предвижда реконструкция на канализационната мрежа на град Исперих (обхващаща част от V етап), която не попада в обхвата на реализирания инвестиционен проект: „Интегриран проект за водния цикъл на гр. Исперих” договор № DIR-51011116-C019/26.06.2012 г., финансиран по оперативна програма „Околна среда 2007-2014г.“, въведен в експлоатация с Разрешение за ползване № СТ-05-906/08.06.2016 г. С изграждането на етап V от канализационната мрежа ще се подобри работата на реконструираната ПСОВ, което ще доведе и до намаляване на процента на инфилтрация в канализационната мрежа на гр. Исперих. Целта на проекта е осигуряване на подобри условия за живот на населението в гр.Исперих, чрез доизграждане на канализационната мрежа в съответствие с изискванията на европейското и българското законодателство в областта на околната среда и в частност критериите, заложи в Директивите за питейната вода и Директивите за пречистване на градските отпадъчни води, както и подобряване качеството на водните ресурси, постигане на необходимата степен на пречистване на отпадъчните води, и степен на

								изграденост на канализационната мрежа, в съответствие с изискванията на Директива 91/271/ЕИО.
2.	"Реконструкция на довеждащ водопровод от ПС „Лудогорци“ до напорен водоем „Лудогорци“, община Исперих“	с. Лудогорци, Община Исперих	Исперих	Работна фаза	2020-2023	1 524 423 лв.	МРРБ/ ПУДОО С	Целта на инвестиционното намерение е да се осигури ефикасно и ефективно водоснабдяване на селата, да се намалят загубите на питейна вода, да се намалят експлоатационните разходи. С реализацията на проекта се предвижда привеждане на водопроводната мрежа в съответствие с новите екологични норми и нормите за годност на строителните продукти.
3.	"Съществуващи водоснабдителни системи-Община Исперих", подобект „Реконструкция на външни водопроводи: от събирателна шахта при шахтови кладенци 2, 3 и 4 до ПС „Димитрово“, от ПС „Димитрово“ до разпределителна шахта с. Тодорово“	с. Свещари, с. Яким Груево, с. Китанчево, с. Тодорово и гр. Исперих, община Исперих	Исперих	Работна фаза	2020 –2023	2 274 504, 78 лв	ПУДОО С	Реконструкция и подмяна на съществуващи водоснабдителни системи на територията на община Исперих, поради високи загуби по трасето. Проектът обхваща землищата на селата Свещари, Яким Груево, Китанчево, Тодорово и гр. Исперих, като със водоснабдителната група са обхванати 8 бр. населени места с общо население 7 023 души.

**ОБЛАСТ: ОБРАЗОВАНИЕ**

№	Име на проекта	Местоположение (общини, населени места)	Водеща организация/партньор	Фаза на проекта (етап на подготовка)	Индикативен период за изпълнение	Индикативен бюджет на проекта в лв.	Източници на финансиране	Очаквани резултати
<b>УЧИЛИЩА И ДЕТСКИ ГРАДИНИ</b>								
1	Ремонт и внедряване на мерки за енергийна ефективност в образователна инфраструктура, вкл. физкултурни салони и спортни площадки	2. Гимназия „Васил Левски” гр.Исперих;	Община Исперих	Работна фаза	2020-2022	обща стойност 500 000 лв.	Финансов механизъм на европейското икономическо пространство	Подобряване на образователната инфраструктура в община Исперих Очаквани резултати: външна топлоизолация на сгради; подменена дограма; топлоизолация и ремонт на покривни конструкции; подменени подови настилки; ремонтирани санитарни помещения; отоплителни инсталации; подменени водопроводна, канализационна и ел. мрежи;
2.	Поемане на дължимите такси на всички деца, посещаващи детска градина в община Исперих	Община Исперих	Община Исперих	н/п	2020-2023	520 000	Общински бюджет	Постигане на максимално обхващане и осигуряване на равен старт на всички деца, подлежащи да посещават детска градина на територията на община Исперих
3.	Реновиране на детски площадки и съоръжения за игра в детски градини в община Исперих	ОДЗ „Първи юни“ – 1 ОДЗ „Първи юни“ – 2 ЦДГ „Слънце“ ЦДГ „МЕЧО ПУХ“ ЦДГ „Щастливо детство“	Община Исперих	Идейна фаза	2020 -2022	400 000 лв.	Финансов механизъм на европейското икономическо пространство	Да се реконструират и обновят съществуващите детски площадки, като се подменят настилките и се монтират нови съоръжения, които да създадат условия на децата за сигурност при игрите на открито и за атрактивни и занимателни забавления и се реновират оградите на детските заведения.

<b>ОБЛАСТ: ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ</b>								
<b>№</b>	<b>Име на проекта</b>	<b>Местоположение (общини, населени места)</b>	<b>Водеща организация/партньор</b>	<b>Фаза на проекта (етап на подготовка)</b>	<b>Индикативен период за изпълнение</b>	<b>Индикативен бюджет на проекта в лв.</b>	<b>Източници на финансиране</b>	<b>Очаквани резултати</b>
1	Осигуряване на условия за реализиране на проект „Ремонт и оборудване на спешна помощ в гр. Исперих”	гр. Исперих	Министерство на здравеопазването	Работен проект	2020-2023	2 000 000	ОПРР чрез Министерство на здравеопазването	Подобряване на спешното медицинско обслужване и лечение в община Исперих
<b>ОБЛАСТ: СОЦИАЛНИ ДЕЙНОСТИ</b>								
<b>№</b>	<b>Име на проекта</b>	<b>Местоположение (общини, населени места)</b>	<b>Водеща организация/партньор</b>	<b>Фаза на проекта (етап на подготовка)</b>	<b>Индикативен период за изпълнение</b>	<b>Индикативен бюджет на проекта в лв.</b>	<b>Източници на финансиране</b>	<b>Очаквани резултати</b>
1	„Разкриване на Център за подкрепа на лица с увреждания и техните семейства, включително с множествени увреждания в гр. Исперих	гр. Исперих	Община Исперих	Работен проект	2020-2022	1 000 000 лв.	ОПРЧР 2014-2020	Повишаване качеството на живот на лица с увреждания и техните семейства от общината

2.	„Социално-икономическа и образователна интеграция на етническите малцинства в община Исперих“	Община Исперих	Община Исперих	В изпълнение	01.03.2019 г. - 01.12.2020	889 979,56	ОПЧР и ОПНОИР 2014-2020	Повишаване качеството на живот, социалното включване и намаляване на бедността, както и интеграция на най-маргинализираните общности. Проектното предложение включва дейности по активиране на икономически неактивни лица и мотивиране за активно поведение на пазара на труда; включване в заетост на лица от целевата група; подобряване достъпа до социални и здравни услуги; развитие на местната общност и насърчаване на гражданското участие; изграждане на капацитет за създаване на среда, благоприятстваща интеграцията на маргинализирани ромски общности.
3.	"Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания	Община Исперих	Община Исперих	В изпълнение	01.06.2019  01.09.2020 г	175 359,20	ОПЧР 2014-2020	Проектът цели подобряване качеството на живот и възможностите за социално включване на хората с увреждания и възрастните хора, чрез осигуряване на мрежа от услуги в домашна среда и изграждане на подходящ капацитет за предоставянето им.
4.	"Социално-икономическа интеграция на маргинализираните общности в Община Исперих	Община Исперих	Община Исперих	В изпълнение	01.12.2019  01.01.2021	199 993,75	Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020 BG05M9 OP001-2.033	Подобряване на достъпа до заетост, социални и здравни услуги за социално изключени лица, живеещи в тежки социално-икономически условия. Проектът е насочен към представители на ромски общности в уязвимо положение в 6 населени места – гр.Исперих /вкл. кв.„Запад“/ и селата Вазово, Китанчево, Подайва, Бърдоква и Драгомъж.

								МИГ Исперих „Социал но – икономи ческа интеграц ия на маргинал изирани общност и ’’	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**ОБЛАСТ: АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ**

<b>№</b>	<b>Име на проекта</b>	<b>Местоположение (общини, населени места)</b>	<b>Водеца организац ия/партнь ор</b>	<b>Фаза на проекта (етап на подготов ка)</b>	<b>Индикати вен период за изпълнени е</b>	<b>Индикат ивен бюджет на проекта в лв.</b>	<b>Източни ци на финанси ране</b>	<b>Очаквани резултати</b>
1	„Основен ремонт и енергоефективна рехабилитация на двете сгради на Общинска администрация	гр. Исперих	Община Исперих	Работен проект	2020-2022	1 000 000	Финансов механизъм на европейското икономическо пространство	Подобряване условията за работа и административното обслужване в община Исперих чрез осъществяване на основен ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност

**ОБЛАСТ: КУЛТУРА**

<b>№</b>	<b>Име на проекта</b>	<b>Местоположение (общини, населени места)</b>	<b>Водеща организация/партньор</b>	<b>Фаза на проекта (етап на подготовка)</b>	<b>Индикативен период за изпълнение</b>	<b>Индикативен бюджет на проекта в лв.</b>	<b>Източници на финансиране</b>	<b>Очаквани резултати</b>
1	„Подобряване на съществуващи центрове за предоставяне на културни услуги – читалища в населените места на община Исперих	с. Малък Поровец, Белинци, Лудогорци, Голям Поровец, Львино	Община Исперих	Работна фаза	2021-2023	200 000	ВОМР /МИГ – Исперих, мярка 7.4	Подкрепа за подобряване на културните институции в община Исперих чрез изграждане на мултифункционални зали за мероприятия

<b>ОБЛАСТ: ТУРИЗЪМ</b>								
<b>№</b>	<b>Име на проекта</b>	<b>Местоположение (общини, населени места)</b>	<b>Водеща организация/партньор</b>	<b>Фаза на проекта (етап на подготовка)</b>	<b>Индикативен период за изпълнение</b>	<b>Индикативен бюджет на проекта в лв.</b>	<b>Източници на финансиране</b>	<b>Очаквани резултати</b>
1	„Мистичното Сборяново“	ИАР „Сборяново“	Община Исперих	Работна фаза	2021-2023	6-9 000 000 лв.	ОП „Региони в растеж“ и финансови инструменти	Създаване на цялостен туристически продукт чрез подобряване на туристическата инфраструктура на територията на ИАР „Сборяново“. Очаквани резултати: консервация и реставрация на археологически обекти на територията на резервата; изграждане на туристическа и дребномащабна инфраструктура; подобряване на места за настаняване (бивш пионерски лагер) ; рекламни и маркетингови дейности

2	Реновиране на площада с паметника „Хан Аспарух“ и района около него	Площадното пространство около паметника, обхващащо територията между ул. „Васил Левски“, ул. „Дунав“, ул. „Родопи“ и ул. „Лудогорие“	Община Исперих	Работна фаза	2020-2023	200 000	ПМС на МС	Подобряване привлекателността на града и качеството на живота, осигуряване на нови възможности за икономическо и социално развитие чрез създаване на единна система от пешеходни пространства с обща визия, съобразена със спецификата на града, като се запазят и доразвият положителните моменти в реализираните вече обекти.
3.	Изграждане на туристически информационен център в гр. Исперих	гр. Исперих	Община Исперих	Идейна фаза	2020-2022	100 000	М.7.5 ПРСР	Събиране и предоставяне на актуална туристическа информация, както за обектите на културно-историческото и природно наследство, така и по отношение на обслужващата сфера – настанителна база, заведения за хранене и развлечения и др.

ОБЛАСТ: БЛАГОУСТРОЯВАНЕ								
№	Име на проекта	Местоположение (общини, населени места)	Водеща организация/партньор	Фаза на проекта (етап на подготовка)	Индикативен период за изпълнение	Индикативен бюджет на проекта в лв.	Източници на финансиране	Очаквани резултати

1.	„Рехабилитация и ремонт на централна градска част и обществени зелени площи в гр. Исперих“	1. Частта от ул. „Васил Левски“ между ул. „Хр. Ботев“ и ул. „Лудогорие“ 2. Пешеходната зона по ул. „Васил Левски“ от ул. „Лудогорие“ до ул. „Ал. Константинов“; 3. Прилежащите към ул. „Васил Левски“ територии – плочници и зелени площи – пред ритуалния дом, пред читалището и пред ДСК;	Община Исперих	Работна фаза	2020-2022	800 000	ПМС на МС	Подобряване привлекателността на града и качеството на живота, осигуряване на нови възможности за икономическо и социално развитие чрез създаване на единна система от пешеходни пространства с обща визия, съобразена със спецификата на града, като се запазят и доразвият положителните моменти в реализираните вече обекти.
2.	Изграждане и възстановяване на зони за обществен отдиш в населените места на община Исперих	с. Свещари с. Тодорово с. Йонково с. Голям Поровец с. Лудогорци с. Подайва с. Вазово с. Белинци	Община Исперих	Работна фаза	2020-2022	100 000	ВОМР /МИГ – Исперих, мярка 7.4	Подобряване качеството на живот в община Исперих посредством благоустрояване на населените места Очаквани резултати: възстановени паркове и градинки в населените места на община Исперих
3.	Изграждане и възстановяване на зони за обществен отдиш в гр. Исперих	1. Зона за отдиш между ул. „Цар Освободител“, ул. „Хр. Смирненски“ и ул. „Васил Левски“; 2. Зона за отдиш между ул. „Хр. Ботев“, ул. „Лудогорие“	Община Исперих	Работна фаза	2020-2022	260 000	ВОМР /МИГ – Исперих, мярка 7.4	Подобряване качеството на живот в гр. Исперих посредством благоустрояване на обществени зелени площи

		(срещу магазин за мебели „Домино“); 3. Зона за отдих между ул. „Ст. Планина“ и ул. „Н. Вапцаров“ и площта, заключена между ул. „Н. Вапцаров“ и ул. „Средна гора“.						
4.	Преустройство и реновиране на покрития пазар в гр. Исперих и административната сграда към него	гр. Исперих	Община Исперих	Работна фаза	2020-2022	156 000	ВОМР /МИГ – Исперих, мярка 7.4	Създаване на по-добри условия за местните търговци да предлагат стоката си и подобряване на достъпа на хора с увреждания чрез изграждане на специализирана тоалетна за тях.
5.	Подготовка и изпълнение на проекти по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради в гр. Исперих	гр. Исперих	Община Исперих	Идейна фаза	2020-2023	4 000 000	МРРБ	Подобряване на енергийната ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на гр. Исперих

<b>№</b>	<b>Име на проекта</b>	<b>Местоположение (общини, населени места)</b>	<b>Водеща организация/партньор</b>	<b>Фаза на проекта (етап на подготовка)</b>	<b>Индикативен период за изпълнение</b>	<b>Индикативен бюджет на проекта в лв.</b>	<b>Източници на финансиране</b>	<b>Очаквани резултати</b>
1.	Ремонт и реновиране на спортна инфраструктура, модернизация на игралното поле и лекоатлетическата писта на градския стадион в гр. Исперих	гр. Исперих	Община Исперих	Работна фаза	2020-2022	328 000	ВОМР /МИГ – Исперих, мярка 7.4	Подобряване качеството на живот в община Исперих посредством реновирането на спортната инфраструктура и създаване на подобри условия за спорт и отдих

### **ТОЧКА 13 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**Докладна записка от инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

**Относно:** Избор на делегати и заместник делегати за отчетно – изборното общо събрание на Сдружение „Толерантност“.

Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.  
Заповядайте г-н Кмет.

**инж. Белгин Шукри – Кмет на община Исперих.**

Уважаеми общински съветници,

Във връзка с постъпило писмо от Сдружение „Толерантност“ с вх.№ К-5080 от 28.11.2019г., относно организирането и провеждането на общо отчетно–изборно събрание на Сдружение „Толерантност“ през първото полугодие на 2020 г. е необходимо да определим представители (делегат и заместник делегат).

Предвид гореизложеното, предлагам Общинският съвет да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал.1, т.15 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/

### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ИСПЕРИХ**

#### **РЕШИ:**

1. Определя за делегат на общото отчетно-изборно събрание на Сдружение „Толерантност“ - Кмета на община Исперих.
2. Определя за заместник-делегат на общото отчетно-изборно събрание на Сдружение „Толерантност“ - Заместник кмет на община Исперих.

Настоящото решение да се изпрати на кмета на Община Исперих и на областния управител на област Разград в седемдневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване в четиринадесет дневен срок от обявяването му пред Административен съд гр. Разград по реда на Административно процесуалния кодекс.

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Въпроси към вносителя?

Заповядайте г-жо Митева.

**Росица Митева – общински съветник.**

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми г-н Кмет,

Тази докладна бе разгледана и гласувана на предходната сесия и не бе приета. Не виждам промяна в мотивите и поради това предлагам същата да бъде оттеглена.

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**  
Други желаещи да вземат отношение по докладната записка?  
Заповядайте г-н Димитров.

**Даниел Димитров – общински съветник.**

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми г-н Кмет,

Тази докладна явно ще се внася докато се приеме. Когато се внася за ново обсъждане един и същи текст на докладната записка би следвало да се постарайте да промените нещо поне в мотивите, да предложите нови мотиви с които да убедите общинските съветници да приемат докладната записка. За мен докладната е напълно незаконосъобразно, едно и също решение не може да се гласува два пъти без да са налице нови обстоятелства. Има съдебна практикапо такъв случай и аз заявявам, че няма да участвам в това гласуване и ще изляза навън. Как ще отмените предходното решение получава се колизия на две решения.

**Бейти Бекир – Председател на Общински съвет Исперих.**

Колеги предлагам да преминем към гласуване на решението.

Гласуването е поименно. Заповядайте.

/ В този момент общинските съветници от ПП „ ГЕРБ“, Земеделски народен съюз, и БСП напуснаха залата. Поради липса на кворум това решение не бе прието. Напусналите залата общински съветници бяха поканени да влязат в зала, но те отказаха/

Поради липса на кворум Председателя на Общински съвет Исперих закри заседанието.

Настоящия протокол се състави в три еднообразни екземпляра по един за Областна администрация гр. Разград, един за Районен прокурор гр. Исперих, и един за архива на Общински съвет Исперих

**Бейти Мюмюн Бекир**

***Председател Общински съвет - Исперих:***

**Сейде Султанова**

**Протоколист:**