

МОТИВИ

За изменение и допълнение на НАРЕДБА №28 За управление, ползване и разпореждане със земите и горите от общинския поземлен фонд на Община Исперих (приета с Решение № 94 по Протокол № 10 от 30.05.2024 год. на ОбС Исперих).

(Приложение №1 Тарифа за определяне на начални годишни наемни цени в лева или евро за отдаване под наем за 1 дк. реална площ на общински недвижими имоти) .

В изпълнение разпоредбата на чл.26, ал.3 от Закона за нормативните актове, проектът на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата №28 За управление, ползване и разпореждане със земите и горите от общинския поземлен фонд на Община Исперих е публикуван на интернет страницата на община Исперих, раздел „Публични обсъждания“, като е дадена възможност на заинтересованите граждани и организации да направят свои предложения и да изразят становища, по така предложения проект в законоустановения срок.

На основание чл.28, ал.2 от Закона за нормативните актове, Ви предоставяме следните мотиви за изменение и допълнение на Наредбата:

1. Причините, които налагат и целите, които се поставят с изменението на наредбата:

Измененията се налагат във връзка с Обнародван Закон за въвеждане на еврото в Република България (ДВ бр. 70 от 20.08.2024 г.), с цел определяне на индикативна дата за въвеждане на еврото в България с Решение на Народното събрание, измененията на нормативната уредба на национално ниво. Съгласно Закона, в 6-месечен срок от влизането му в сила държавните органи и органите на местното самоуправление приемат подзаконовни нормативни актове по прилагането му и изменения и допълнение в подзаконовни нормативни актове, необходими за изпълнение.

2. Цели, които се поставят с изменението на Наредба № 28:

За управление, ползване и разпореждане със земите и горите от общинския поземлен фонд на Община Исперих *(приета с Решение № 94 по Протокол № 10 от 30.05.2024 год. на ОбС Исперих)*

Проектът на Наредбата е подготвен с цел своевременно приемане на подзаконовата уредба във връзка с въвеждането на еврото в Република България индикативна дата 1 юли 2025 г. се извършва автоматично превалутиране и адаптиране. Административните органи, лицата, осъществяващи публични функции и организациите предоставящи обществени услуги, превалутират автоматично от левовите в евро стойностите в поддържаните от тях регистри чрез прилагане на правилата за превалутиране по чл.12 и за закръгляне по чл.13 от Закона.

В Приложение №1 към Наредба №28 За управление, ползване и разпореждане със земите и горите от общинския поземлен фонд на Община Исперих е регламентирана Тарифа за определяне на начални годишни наемни цени в лева или евро за отдаване под наем за 1 дк. реална площ на общински недвижими имоти. С проекта на изменение и допълнение превалутираме месечни наемни цени по сегашния курс 1,95583 лв. за 1 евро. Проектът на Наредбата цели актуализация на цените на услугите, като се осигури възможност за заплащане в лева и в евро.

3. Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата уредба.

За прилагане на Наредбата не е необходимо разходването на бюджетни средства.

4. Очаквани резултати от приемането на новата уредба:

Приемането на новата уредба ще спомогне за създаване на условия за решаване на проблемите и организацията на плавно преминаване от левове в евро на територията на община Исперих.

4. Анализ на съответствие с правото на Европейския съюз:

Предлаганият проект за изменение и допълнение на Наредба № 28 За управление, ползване и разпореждане със земите и горите от общинския поземлен фонд на Община Исперих е в съответствие с нормативните актове от по-висока степен, както и с тези на европейското законодателство.

При изготвяне на проекта са спазени изискванията на Закона за нормативните актове и Указ № 883 от 24.04.1974 г. за прилагане на ЗНА относно строежа на нормативните актове.

Съгласно изискването на чл. 26, ал. 3 от ЗНА, проектът на Наредбата се публикува на интернет страницата на Община Исперих, за предложения и становища, като по този начин на заинтересованите лица се предоставя 30-дневен срок от датата на публикуване за изразяване на предложения и становища по проекта на нормативния акт.

Предложения и становища по проекта на Наредбата ще се приемат на [email](mailto:isperih@isperih.bg): isperih@isperih.bg или в Центъра за административно обслужване на Община Исперих на адрес: гр. Исперих, ул. "Васил Левски" № 70.

Инж. Белгин Фикри Шукри

Кмет на Община Исперих