

МОТИВИ

за изменение и допълнение на Наредба №27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Исперих

(Приложение №1 Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени в лева или евро /без включен ДДС / за отдаване под наем за 1 кв.м реална площ на общински недвижими имоти)

1. Причини, които налагат изменението на наредбата:

Измененията се налагат във връзка с Обнародван Закон за въвеждане на еврото в Република България (ДВ бр. 70 от 20.08.2024 г.), с цел определяне на индикативна дата за въвеждане на еврото в България с Решение на Народното събрание, измененията на нормативната уредба на национално ниво. Съгласно Закона, в 6-месечен срок от влизането му в сила държавните органи и органите на местното самоуправление приемат подзаконовни нормативни актове по прилагането му и изменения и допълнение в подзаконовни нормативни актове, необходими за изпълнение.

2. Цели, които се поставят с изменението на Наредба № 27:

Проектът на Наредба №27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Исперих (Приложение №1 Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени в лева или евро /без включен ДДС/ за отдаване под наем за 1 кв.м реална площ на общински недвижими имоти) е подготвен с цел своевременно приемане на подзаконовата уредба във връзка с въвеждането на еврото в Република България. Административните органи, лицата, осъществяващи публични функции и организациите предоставящи обществени услуги, превалутират автоматично от левовите в евро стойностите в поддържаните от тях регистри чрез прилагане на правилата за превалутиране по чл.12 и за закръгляне по чл.13 от Закона за въвеждане на еврото в РБ.

В Приложение №1 към Наредба №27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Исперих е регламентирана Тарифа за определяне на начални месечни наемни цени в лева или евро /без включен ДДС / за отдаване под наем за 1 кв.м реална площ на общински недвижими имоти. С проекта на изменение и допълнение превалутираме месечни наемни цени по сегашния курс 1,95583 лв. за 1 евро. Проектът на Наредба цели актуализация на цените на услугите, като се осигури възможност за заплащане в лева и в евро.

3. Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата уредба. За прилагане на Наредбата не е необходимо разходването на бюджетни средства.

4. Очаквани резултати от приемането на новата уредба. Приемането на новата уредба ще спомогне за създаване на условия за решаване на проблемите и организацията на плавно преминаване от левове в евро на територията на община Исперих.

5. Анализ на съответствие с правото на Европейския съюз. Предлагаият проект за изменение на Наредба №27 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Исперих е в съответствие с нормативните актове от по-висока степен, както и с тези на европейското законодателство.