



О Б Щ И Н А И С П Е Р И Х

ЗАПОВЕД

№ 357/28.04. 2025 г.

Във връзка с постъпило искане вх. № УТ-199 от 06.02.2025 г., с искане за изменение на ПУП-ПРЗ /план за регулация и застрояване/ на УПИ XII-419 и XIII-418 в квартал 59 по действащия ПУП на с. Подайва /ПИ №56945.502.419 и №56945.502.418/ и въз основа на становището на гл. архитект на общината от 20.02.2025 г., че искането е законосъобразно по смисъла чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, при спазване на условията на чл. 19, ал. 4 от ЗУТ и Заповед №203/25.02.2025 г. на кмета на общината за допуснато изменение на ПУП-ПРЗ, е изготвен проект на ПУП-ПРЗ /план за регулация и застрояване/, разгледан и приет на ОЕСУТ с протокол № 1, т. 2 от 17.04.2025 г.

Предвид констатираното и след като се запознах с наличните документи намирам, че са налице всички условия за одобряване на подробният устройствен план – план за регулация и застрояване.

С оглед на гореизложеното и на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ.

ОДОБРЯВАМ:

Изменението на:

- ПУП - ПР /план за регулация/ за УПИ XII-419 и XIII-418 в квартал 59 по действащия ПУП на с. Подайва /ПИ №56945.502.419 и №56945.502.418/, като се образуват три нови УПИ, които получават нови идентификатори УПИ XII-80, УПИ XIII-79 и УПИ XVI-78. УПИ XII-80 и XIII-79 си запазват предназначението си „Жилищни функции“, а УПИ XVI-78 се предвиждат за „Обществено обслужване“, съгласно приложения проект;
- ПУП-ПЗ /план за застрояване/ на УПИ XVI-78 в квартал 59, с. Подайва, съгласно приложения проект.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица, които могат да я обжалват в 14 дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Исперих до Административен съд гр. Разград по реда на чл.215 от ЗУТ.

ИНЖ. БЕЛГИН ШУКРИ
Кмет на Община Исперих

