

О Б Я В А

На основание чл.35, ал.1 от ЗОС, чл.36, ал.1, т.1, чл.72, т.3 и чл.73, ал.1 от Наредба №27, в изпълнение на Решение № 210 по Протокол № 20 от 27.03.2025г. на ОбС Исперих и Заповед № 316/14.04.2025г. на Кмета на община Исперих

О Б Я В Я В А

I. Публичен търг с явно наддаване за продажба на:

1.1. Поземлен имот **№ 37010.90.546** с начин на трайно ползване *ниско застрояване* и начин на трайно предназначение *урбанизирана* с площ **1674** кв.м по кадастралната карта на с. Китанчево с местонахождение на имота **с. Китанчево, ул. «Добруджа»**, община Исперих, област Разград при съсед: имоти с № 37010.90.592; № 37010.90.547; № 3701.90.545 и № 37010.62.21, съгласно АЧОС № 5252 от 12.02.2013г.

1.2. Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на **7 154,00 лева** без включен ДДС.

1.3. Стъпка за наддаване в размер на **143,00 лева**.

1.4. Депозит за участие в търга в размер на **1430,00 лева**, който се внася **до 15.00 часа на 28.04.2025 год.** (понеделник) в касата на община Исперих или по следната банкова сметка: „ОББ“ АД, IBAN: BG22UBBS81553300192907; BIC: UBBSBGSF. За повторен търг до **15.00 часа на 12.05.2025 год.** (понеделник).

2.1. Поземлен имот **№ 34103.501.1001** с начин на трайно ползване *ниско застрояване* и начин на трайно предназначение *урбанизирана* с площ **2600** кв.м по кадастралната карта на с. Йонково с местонахождение на имота **с. Йонково, ул. «Кавала» № 8**, община Исперих, област Разград при съсед: имоти с № 34103.501.1003; № 34103.501.1093; № 34103.501.1092; № 34103.501.1130; № 34103.501.1002 и № 34103.501.1000, съгласно АЧОС № 7616 от 27.01.2025г.

2.2. Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на **11 434,00 лева** без включен ДДС.

2.3. Стъпка за наддаване в размер на **228,00 лева**.

2.4. Депозит за участие в търга в размер на **2300,00 лева**, който се внася **до 15.00 часа на 28.04.2025 год.** (понеделник) в касата на община Исперих или по следната банкова сметка: „ОББ“ АД, IBAN: BG22UBBS81553300192907; BIC: UBBSBGSF. За повторен търг до **15.00 часа на 12.05.2025 год.** (понеделник).

3.1. Поземлен имот **№ 61875.33.519** с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди* и начин на трайно предназначение *урбанизирана* с площ **899** кв.м по кадастралната карта на с. Райнино с местонахождение на имота **с. Райнино, ул. «Христо Ботев» № 58** община Исперих, област Разград при съсед: имоти с № 61875.33.73; № 61875.33.392; № 61875.33.520; № 61875.33.75; № 61875.33.74 и № 61875.33.72, съгласно АЧОС № 7002 от 20.08.2021г.

3.2. Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на **3 760,00 лева** без включено ДДС.

3.3. Стъпка за наддаване в размер на **75,00 лева**.

3.4. Депозит за участие в търга в размер на **752,00 лева**, който се внася **до 15.00 часа на 28.04.2025 год.** (понеделник) в касата на община Исперих или по следната банкова сметка: „ОББ“ АД, IBAN: BG22UBBS81553300192907; BIC: UBBSBGSF.

За повторен търг до **15.00 часа на 12.05.2025 год.** (понеделник).

4.1. Поземлен имот **№ 61875.33.725** с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди* и начин на трайно предназначение *урбанизирана* с площ **795** кв.м по кадастралната карта на с. Райнино с местонахождение на имота **с. Райнино, ул.**

«Опълченска», община Исперих, област Разград при съседни имоти с № 61875.33.596; № 61875.33.597; № 61875.33.414 и №61875.33.416, съгласно АЧОС № 7620 от 17.02.2025г.

4.2. Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на **3 390 лева** без включено ДДС.

4.3. Стъпка за наддаване в размер на **68,00 лева**.

4.4. Депозит за участие в търга в размер на **678,00 лева**, който се внася до **15.00 часа** на **28.04.2025 год.** (понеделник) в касата на община Исперих или по следната банкова сметка: „ОББ“ АД, IBAN: BG22UBBS81553300192907; BIC: UBBSBGSF.

За повторен търг до **15.00 часа** на **12.05.2025 год.**(сряда).

II. 1. Публичния търг с явно наддаване да се проведе на **29.04.2025г. (вторник)** от **10.00 часа** в Заседателната зала на общината, находяща се на ул. „Дунав” №2, гр. Исперих, Община Исперих.

2. Повторен търг да се проведе на **13.05.2025г. (вторник)** от **10.00 часа** при същите условия.

3. Кандидатите за участие в търга могат да закупят тръжна документация от деловодството на община Исперих срещу сума от **40.00 лева** без ДДС, която се плаща в касата на община Исперих или по банков път по следната сметка: „ОББ“ АД IBAN: BG30UBBS81558400192900; BIC: UBBSBGSF, вид на плащане:44 70 00, всеки работен ден от датата на публикуване на обявата за провеждане на публичния търг с явно наддаване до **15.00 часа** на **28.04.2025 год.** (понеделник), а за повторен търг до **15.00 часа** на **12.05.2025 год.** (понеделник) от деловодството на община Исперих.

4. Оглед на имотите може да се направи по местонахождението им всеки работен ден от седмицата.

ОБЩИНА ИСПЕРИХ