

О Б Я В А

На основание чл.35, ал.1 от ЗОС, чл.36, ал.1, т.1, чл.72, т.3 и чл.73, ал.1 от Наредба №27, в изпълнение на Решение № 221 по Протокол № 21 от 28.04.2025г. на ОбС Исперих и Заповед № 419/20.05.2025г. на Кмета на община Исперих

О Б Я В Я В А

I. Публичен търг с явно наддаване за продажба на:

1.1. Поземлен имот **№ 46913.120.243** с начин на трайно ползване *ниско застрояване* с площ **1385** кв.м с местонахождение на имота с.Малък Поровец, ул. «Осогово», община Исперих, област Разград при съсед: имоти с № 46913.3.778; № 46913.3.779; 46913.120.604; № 46913.120.387 и № 46913.3.777, съгласно АЧОС № 6785 от 23.01.2019г.

1.2. Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на **5 196,00 лева** без ДДС.

1.3. Стъпка за наддаване в размер на **104,00 лева**.

1.4. Депозит за участие в търга в размер на **1 040,00 лева**, който се внася **до 15.00 часа на 03.06.2025 год.** (вторник) в касата на община Исперих или по следната банкова сметка: „ОББ“ АД, IBAN: BG22UBBS81553300192907; BIC: UBBSBGSF.

За повторен търг до **15.00 часа на 10.06.2025 год.**(вторник).

2.1. Поземлен имот **№ 46913.120.387** с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди* с площ **2193** кв.м с местонахождение на имота с.Малък Поровец, ул. «Осогово», община Исперих, област Разград при съсед: имоти с № 46913.120.243; № 46913.120.604; 46913.120.242 и № 46913.3.777, съгласно АЧОС № 6784 от 23.01.2019г.

2.2. Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на **8 114,00 лева** без ДДС.

2.3. Стъпка за наддаване в размер на **162,00 лева**.

2.4. Депозит за участие в търга в размер на **1 620,00 лева**, който се внася **до 15.00 часа на 03.06.2025 год.** (вторник) в касата на община Исперих или по следната банкова сметка: „ОББ“ АД, IBAN: BG22UBBS81553300192907; BIC: UBBSBGSF.

За повторен търг до **15.00 часа на 10.06.2025 год.**(вторник).

3.1. Поземлен имот **№ 46913.120.388** с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди* с площ **953** кв.м с местонахождение на имота с.Малък Поровец, ул. «Осогово», община Исперих, област Разград при съсед: имоти с № 46913.3.284; № 46913.120.241; №46913.120.604; №46913.120.240; №46913.120.48; №46913.120.47; №46913.3.851 и № 46913.3.285, съгласно АЧОС № 7353 от 23.11.2023г.

3.2. Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на **3 596,00 лева** без ДДС.

3.3. Стъпка за наддаване в размер на **72,00 лева**.

3.4. Депозит за участие в търга в размер на **720,00 лева**, който се внася **до 15.00 часа на 03.06.2025 год.** (вторник) в касата на община Исперих или по следната банкова сметка: „ОББ“ АД, IBAN: BG22UBBS81553300192907; BIC: UBBSBGSF.

За повторен търг до **15.00 часа на 10.06.2025 год.**(вторник).

4.1. Поземлен имот **№ 46913.120.389** с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди* с площ **1375** кв.м с местонахождение на имота с.Малък Поровец, ул. «Н.Й.Вапцаров», община Исперих, област Разград при съсед: имоти с № 46913.6.85; № 46913.120.54 и № 46913.120.648, съгласно АЧОС № 7330 от 15.11.2023г.

4.2. Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на **5 103,00 лева** без ДДС.

4.3. Стъпка за наддаване в размер на **102,00 лева**.

4.4. Депозит за участие в търга в размер на **1 020,00 лева**, който се внася **до 15.00 часа на 03.06.2025 год.** (вторник) в касата на община Исперих или по следната банкова сметка: „ОББ“ АД, IBAN: BG22UBBS81553300192907; BIC: UBBSBGSF.

За повторен търг до **15.00 часа на 10.06.2025 год.**(вторник).

5.1.Поземлен имот **№ 46913.120.393** с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди* с площ **3747** кв.м с местонахождение на имота с.Малък Поровец, ул. «Осогово», община Исперих, област Разград при съсед: имоти с № 46913.3.275; № 46913.3.2; №46913.120.695; 46913.120.251; 46913.120.250; 46913.120.249; 46913.120.244 и № 46913.120.604, съгласно АЧОС № 7352 от 23.11.2023г.

5.2. Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на **14 166,00 лева** без ДДС.

5.3.Стъпка за наддаване в размер на **283,00 лева**.

5.4. Депозит за участие в търга в размер на **2 830,00 лева**, който се внася **до 15.00 часа на 03.06.2025 год.** (вторник) в касата на община Исперих или по следната банкова сметка: „ОББ“ АД, IBAN: BG22UBBS81553300192907; BIC: UBBSBGSF.

За повторен търг до **15.00 часа на 10.06.2025 год.**(вторник).

6.1.Поземлен имот **№ 46913.120.419** с начин на трайно ползване *незастроен имот за жилищни нужди* с площ **717** кв.м с местонахождение на имота с.Малък Поровец, ул. «Христо Ботев», община Исперих, област Разград при съсед: имоти с № 46913.120.605; № 46913.120.420; №46913.120.607; 46913.120.608 и № 46913.120.418, съгласно АЧОС № 7296 от 22.08.2023г.

6.2. Продажбата да се извърши при начална тръжна продажна цена в размер на **2 706,00 лева** без ДДС.

6.3.Стъпка за наддаване в размер на **54,00 лева**.

6.4. Депозит за участие в търга в размер на **541,00 лева**, който се внася **до 15.00 часа на 03.06.2025 год.** (вторник) в касата на община Исперих или по следната банкова сметка: „ОББ“ АД, IBAN: BG22UBBS81553300192907; BIC: UBBSBGSF.

За повторен търг до **15.00 часа на 10.06.2025 год.**(вторник).

II. 1. Публичния търг с явно наддаване да се проведе на **04.06.2025г. (сряда) от 14.00 часа** в Заседателната зала на общината, находяща се на ул. „Дунав” №2, гр. Исперих.

2. Повторен търг да се проведе на **11.06.2025г. (сряда) от 14,00 часа** при същите условия.

3. Кандидатите за участие в търга могат да закупят тръжна документация от деловодството на община Исперих срещу сума от **40.00 (четиридесет)** лева без ДДС, която се плаща в касата на община Исперих или по банков път по следната сметка:

„ОББ“ АД IBAN: BG30UBBS81558400192900; BIC: UBBSBGSF, вид на плащане:44 70 00, всеки работен ден от датата на публикуване на обявата за провеждане на публичния търг с явно наддаване до 15.00 часа на **03.06.2025 год.** (вторник), а за повторен търг до 15.00 часа на **10.06.2025 год.** (вторник) от деловодството на община Исперих.

4. Оглед на имотите може да се направи по местонахождението им всеки работен ден от седмицата.

ОБЩИНА ИСПЕРИХ