



О Б Щ И Н А И С П Е Р И Х

ЗАПОВЕД

№ 483/11.09 2025 г.

Във връзка с постъпило искане вх. № УТ-655 от 12.06.2025 г., с искане за изменение на ПУП-ПРЗ /план за регулация и застрояване/ на УПИ I-57 в квартал 3 по действащия ПУП на с. Яким Груево /ПИ №87285.501.57/ и въз основа на становището на гл. архитект на общината от 19.06.2025 г., че искането е законосъобразно по смисъла чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, при спазване на условията на чл. 19, ал. 4 от ЗУТ и Заповед №546/25.06.2025 г. на кмета на общината за допуснато изменение на ПУП-ПРЗ, е изготвен проект на ПУП-ПРЗ /план за регулация и застрояване/, разгледан и приет на ОЕСУТ с протокол № 3, т. 12 от 21.08.2025 г.

Предвид констатираното и след като се запознах с наличните документи намирам, че са налице всички условия за одобряване на подробният устройствен план – план за регулация и застрояване.

С оглед на гореизложеното и на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ.

ОДОБРЯВАМ:

Изменението на:

- ПУП - ПР /план за регулация/ на УПИ I-57 в квартал 3 по действащия ПУП на с. Яким Груево /ПИ №87285.501.57/, като се обособят два нови УПИ, които получават нови номера УПИ VII-63 и УПИ VIII-91 и се предвиждат за „Жилищни функции“, съгласно приложения проект;
- ПУП-ПЗ /план за застрояване/ на УПИ VII-63 и УПИ VIII-91 в квартал 3, с. Яким Груево, съгласно приложения проект.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица, които могат да я обжалват в 14 дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Исперих до Административен съд гр. Разград по реда на чл.215 от ЗУТ.

ИНЖ. БЕЛГИН ШУКРИ
Кмет на Община Исперих

