



О Б Щ И Н А И С П Е Р И Х

М О Т И В И

към проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 11 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Исперих

В изпълнение на чл. 26, ал. 3 от Закона за нормативните актове (ЗНА) проектът на Наредбата е публикуван на интернет страницата на Община Исперих в раздел „Публични обсъждания“. На заинтересованите лица е предоставен 30-дневен срок за предложения и становища.

На основание чл. 28, ал. 2 от Закона за нормативните актове се представят следните мотиви:

1. Причини, които налагат приемането

С Постановление № 268 от 27.11.2025 г. на Министерския съвет (обн. ДВ, бр. 103 от 02.12.2025 г., в сила от 01.01.2026 г.) е приета нова Тарифа за таксите, които се заплащат при промяна на предназначението на земеделските земи, като е отменена досегашната тарифа, одобрена с ПМС № 112 от 31.05.2002 г.

Действащият към момента Раздел X от Наредба № 11 на Община Исперих съдържа препратки, формули и коефициенти, основани на отменената тарифа, поради което същият е в несъответствие с действащата нормативна уредба.

Необходима е актуализация на общинската наредба с цел привеждането ѝ в съответствие с новата държавна Тарифа и действащите разпоредби на Закона за опазване на земеделските земи.

2. Цели, които се поставят

С приемането на настоящия проект се цели:

- Привеждане на Наредба № 11 в съответствие с действащата нормативна уредба;
- Синхронизиране на общинската регламентация с Тарифата, приета с ПМС № 268/27.11.2025 г.;
- Осигуряване на яснота, правна сигурност и предвидимост при определяне на местната такса по чл. 30, ал. 2 от ЗОЗЗ;
- избягване на противоречия между общинската и държавната нормативна уредба;
- улесняване на административното обслужване на граждани и инвеститори.

3. Финансови и други средства, необходими за прилагането

Прилагането на предложените изменения не изисква допълнителни финансови средства от бюджета на Община Исперих.

Измененията се отнасят единствено до нормативната уредба и методиката за определяне на местната такса, без да се създават нови административни структури или допълнителни разходи.

4. Очаквани резултати

От прилагането на наредбата се очаква:

- пълно съответствие с действащото държавно законодателство;
- законосъобразно определяне и събиране на местната такса;
- намаляване на риска от административни и съдебни спорове;
- повишаване на прозрачността и предвидимостта на административните процедури;
- подобряване на качеството на административното обслужване.

5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз

Предлаганият проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 11 е в съответствие с действащото национално законодателство на Република България.

Същият не противоречи на правото на Европейския съюз, доколкото урежда въпроси, свързани с местни такси и административни процедури, които са в изключителната компетентност на държавите членки.